



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wlkp., dnia 28 marca 2008r.

Nr 24

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY

546 - Nr X/69/07 Rady Gminy Bobrowice z dnia 10 grudnia 2007r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i udzielenia zgody na stosowanie bonifikaty od ceny tych lokali.....	1572
547 - Nr XIII/97/07 Rady Gminy Brody z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zasieki.....	1573
548 - Nr XXVI/138/08 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 25 stycznia 2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy ul. Staszica, Piłsudskiego i Zielonogórką oraz torami kolejowymi do granicy z lasem, Miejską Strefą Przemysłową i rzeką Czarną Strużką.....	1580
549 - Nr XXI/90/08 Rady Gminy Bobrowice z dnia 6 lutego 2008r. w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i udzielenia zgody na stosowanie bonifikaty od ceny tych lokali.....	1602
550 - Nr XVII/118/08 Rady Powiatu Świebodzińskiego z dnia 22 lutego 2008r. w sprawie utworzenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 2 w Zespole Szkół Technicznych im. T. Kościuszki w Świebodziźnie.....	1603
551 - Nr XVIII/85/08 Rady Gminy Przytoczna z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania w obszarach 7 i 8, obręb Przytoczna.....	1603
552 - Nr XXI/170/08 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 28 lutego 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr IV/30/02 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie zmiany bonifikat i zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych w trybie bezprzetagowym na rzecz najemców.....	1615
553 - Nr XXI/176/08 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 28 lutego 2008r. w sprawie ustalenia opłat za niektóre świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Wschowa.....	1616

OBWIESZCZENIA

554 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1617
555 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1617
556 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1617
557 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1618
558 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1618
559 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1619
560 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1619
561 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1619
562 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1620
563 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1620
564 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1620
565 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1621
566 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1621
567 - Wojewody Lubuskiego z dnia 28 marca 2008r.....	1622

OGŁOSZENIA

568 - Starosty Krośnieńskiego z dnia 18 marca 2008r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Powiatowym Domu Dziecka w Gubinie 2008 roku.....	1622
569 - Starosty Krośnieńskiego z dnia 18 marca 2008r. w sprawie miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca Domu Pomocy Społecznej w Szczawnie w 2008 roku.....	1622

ANEKS

- 570 - do porozumienia z dnia 6 grudnia 2005r. pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Powiatem Zielonogórskim w sprawie przejęcia kompetencji z zakresu właściwości Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przez Powiat Zielonogórski..... 1623

ZESTAWIENIA

- 571- z dnia 18 marca 2008r. danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2008r. położonych na obszarze miasta Gozdnic..... 1624
- 572- z dnia 21 marca 2008r. danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2007r. położonych na obszarze Gminy Sulechów..... 1626

546

UCHWAŁA NR X/69/07 RADY GMINY BOBROWICE

z dnia 10 grudnia 2007r.

w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i udzielania zgody na stosowanie bonifikaty od ceny tych lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się zgody na stosowanie bonifikaty przez Wójta Gminy Bobrowice od ceny sprzedawanych lokali mieszkalnych, których mowa w ust. 2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi w rozumieniu ustawy o własności lokali oraz udziałem we własności gruntu, ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 1, 1a i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa w nabyciu lokali.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 będzie ustalana przez Wójta Gminy Bobrowice w stosunku do ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego do wszystkich części składowych sprzedawanej nieruchomości.

§ 3. 1. Lokale mieszkalne nabywane przez najemców mogą być sprzedawane:

- a) za gotówkę,
- b) na wniosek najemcy na raty na warunkach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. a cena nieruchomości powiększona o podatek VAT od ceny lokalu i o koszty przygotowania dokumentacji podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność lokalu.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. b sprzedaż lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 odbywać się będzie z zachowaniem następujących warunków:

- a) zapłata ceny nabycia lokalu może być rozłożona na roczne raty, płatne w okresie 5 lat,
- b) pierwsza rata zostaje powiększona o podatek VAT od ceny lokalu i o koszty przygotowania dokumentacji,
- c) cała nie spłacona część ceny sprzedaży lokali podlega zabezpieczeniu hipotecznemu,
- d) cała nie spłacona część ceny sprzedaży lokali podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej 0,2 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP,
- e) raty wraz z odsetkami płatne w terminie do 31 marca każdego roku.

§ 4. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i ustanowienia hipoteki w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit b.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Waldemar Marciniak

