

**Załącznik
do zarządzenia Nr 347/08
Wojewody Lubuskiego
z dnia 18 grudnia 2008r.**

**Kalendarz wyborczy
dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Brzeźnica
zarządzonych na dzień 8 marca 2009r.**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 7 stycznia 2009r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia oraz ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego zarządzenia Wojewody Lubuskiego w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy Brzeźnica.
do 17 stycznia 2009r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia wójta, informacji o granicy okręgu wyborczego, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Brzeźnicy w wyborach uzupełniających, - zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Zielonej Górze o utworzeniu komitetów wyborczych oraz o zamiarze zgłaszania list kandydatów na radnego.
do 19 stycznia 2009r.	- zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu w Zielonej Górze przez pełnomocników komitetów wyborczych kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Brzeźnicy.
do 22 stycznia 2009r.	- powołanie przez Komisarza Wyborczego Gminnej Komisji Wyborczej w Brzeźnicy.
do 6 lutego 2009r. do godz. 24 ⁰⁰	- zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Brzeźnicy list kandydatów na radnego w okręgu wyborczym.
do 6 lutego 2009r.	- zgłaszanie Wójtowi Gminy Brzeźnica kandydatów do składu obwodowej komisji wyborczej przez pełnomocników komitetów wyborczych.
do 15 lutego 2009r.	- powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Brzeźnicy obwodowej komisji wyborczej, - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia wójta, informacji o numerze i granicy obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej.
do 21 lutego 2009r.	- rozplakatowanie obwieszczenia gminnej komisji wyborczej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierających numery list, skróty nazw komitetów, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów.
do 22 lutego 2009r.	- sporządzenie spisu wyborców w urzędzie gminy.
6 marca 2009r. o godz. 24 ⁰⁰	- zakończenie kampanii wyborczej.
7 marca 2009r.	- przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców.
8 marca 2009r. godz. 6 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	- głosowanie.

2144

UCHWAŁA NR XXXV/206/08 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SOLI

z dnia 26 września 2008r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy ulicą Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na Kożuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Nowej Soli Nr XLIX/335/06 z dnia 31 marca 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy ulicą Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na Kożuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól Rada Miejska w Nowej Soli uchwala, co następuje:

Dział I

Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy ulicą Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na Kożuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól.

2. Integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania są następujące załączniki:

- 1) załącznik graficzny Nr 1 - rysunek planu - skala 1:2000;
- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

§ 2. Uchwała niniejsza jest zgodna z:

- 1) uchwałą Nr XLIX/335/06 z dnia 31 marca 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy ulicą Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na Kożuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól;
- 2) ustaleniami zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól uchwalonej uchwałą Nr X/58/07 z dnia 27 kwietnia 2007r.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 2) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, będący załącznikiem graficznym, o którym mowa w § 1 ust. 2;
- 4) terenie - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, w którego każdym punkcie obowiązują te same ustalenia;
- 5) przeznaczeniu podstawowym terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie wyznaczone do lokalizacji w danym terenie;
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone do lokalizacji na danym terenie przy spełnieniu dodatkowych warunków;
- 7) przeznaczeniu tymczasowym - należy przez to rozumieć funkcję, która może być ustalona dla terenu w określonym horyzoncie czasowym;
- 8) urządzeniach towarzyszących - należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, ciągi piesze, pieszo - jezdne i rowerowe, miejsca postojowe, parkingi, obiekty i urządzenia małej architektury, obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, z wyłączeniem z masztów przekątnikowych telefonii komórkowej;
- 9) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi nie zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 10) usługach publicznych - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowanych całkowicie lub z przewagą funduszy publicznych

w dziedzinach: oświaty, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sportu i rekreacji oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usług ogólnospołecznych, realizowanych w ramach zadań własnych przez samorząd lokalny oraz w ramach zadań zleconych lub wprowadzonych w drodze negocjacji przez administrację rządową;

- 11) usługach komercyjnych - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowanych całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych w dziedzinach: handlu, gastronomii, rzemiosła, szkolnictwa, zdrowia, kultury i rozrywki, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji, instytucji finansowych i ubezpieczeniowych, siedzib stowarzyszeń, związków, izb zawodowych i gospodarczych, jednostek projektowych i consultingowych, instytucji gospodarczych, środków masowej komunikacji i łączności oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usługi i obsługi, pod warunkiem nie powodowania negatywnego oddziaływania (ponadnormatywnych zanieczyszczeń i zakłóceń środowiska oraz konfliktów sąsiedztwa) z innymi funkcjami;
- 12) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni ogólnej zabudowy do powierzchni działki. Przez powierzchnię ogólną zabudowy rozumie się powierzchnię budynku po obrysie pomnożoną przez liczbę kondygnacji budynku;
- 13) powierzchni użytkowej budynku - należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich pomieszczeń budynku.

§ 4. 1. Obowiązującymi oznaczeniami na rysunku planu są:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) oznaczenia literowe i liczbowe określające przeznaczenia terenu;
- 3) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1,5m,
 - b) obowiązujące linie zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, na której należy zlokalizować jedną

z elewacji, z zastrzeżeniem iż dopuszcza się cofnięcia zabudowy na długości nie większej niż 20% długości elewacji oraz wysunięcia o nie więcej niż 1,5m elementów takich jak balkony, schody, podjazdy, okapy.

2. Pozostałe oznaczenia nie wymienione w ust. 1 są informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

Dział II

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 1

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 5. 1. Kształtowanie zabudowy winno uwzględniać istniejące walory krajobrazowe oraz skalę, formę detal architektoniczny i materiały charakterystyczne dla regionalnego budownictwa.

2. Dopuszcza się dokonywania nowych podziałów geodezyjnych pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla podzielonych nieruchomości oraz spełnienia warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. Uciążliwość prowadzonej działalności produkcyjnej w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych oraz niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczenia norm poza granicami własności terenu na jakim jest lokalizowana.

4. Plan nie przewiduje lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000m².

5. Dopuszcza się lokalizację nie ograniczających bezpieczeństwa ruchu reklam, obiektów małej architektury.

6. Poza wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy, w tym na granicy działki, dopuszcza się lokalizację portierni oraz pojedynczych obiektów małej architektury i infrastruktury.

7. W obszarze opracowania planu obowiązuje zapewnienie warunków umożliwiających prowadzenie akcji ratowniczych przeciwpożarowych, poprzez zapewnienie zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych oraz dróg przeciwpożarowych, zgodnie przepisami szczególnymi.

§ 6. 1. Obszary przestrzeni publicznej obejmują:

- 1) tereny dróg publicznych wraz z przylegającymi do nich bezpośrednio terenami w granicach wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych lub obowiązujących linii zabudowy;

- 2) tereny usług oznaczone symbolami UKS oraz tereny zielni oznaczone symbolem ZP, US.

2. Dla obszarów przestrzeni publicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie umieszczenia tablic informacyjnych i reklamowych, punktów informacyjnych, pod warunkiem:
- właściwej ekspozycji obiektów budowlanych,
 - zachowania bezpieczeństwa pieszych i ruchu pojazdów,
 - spełnienia przepisów odrębnych, w tym techniczno - budowlanych;
- 2) wzdłuż linii rozgraniczających dróg publicznych i placów publicznych dopuszcza się lokalizację ogrodzenia przy zachowaniu następujących warunków:
- odcinki wyodrębniających się ciągów ogrodzeń wzdłuż dróg publicznych winny się charakteryzować jednakową wysokością lub wzajemnie dostosowanymi wysokościami ogrodzeń poszczególnych posesji,
 - maksymalna wysokość ogrodzenia dla terenów mieszkaniowych nie powinna przekraczać wysokości 1,8m.

Rozdział 2

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu układu komunikacyjnego

§ 7. 1. Ustala się dla dróg wojewódzkich, oznaczonych symbolem 1KDG, 2KDG:

- przeznaczenie: tereny dróg publicznych o parametrach ulicy głównej;
- dopuszcza się modernizację drogi i poszerzenie ustalonych linii rozgraniczających;
- linie zabudowy określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny Nr 1;
- dopuszcza się lokalizację środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego;
- ogranicza się ilość wjazdów do istniejących, dla nowych obiektów należy organizować wjazdy na drogi niżej sklasyfikowane lub w drodze wyjątku uzyskać zgodę na wjazd od zarządcy drogi;
- wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

2. Ustala się dla dróg wojewódzkich, oznaczonych symbolem 3 KDG:

- przeznaczenie: tereny dróg publicznych o parametrach ulicy głównej;

- linie zabudowy określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny Nr 1;

3) dopuszcza się lokalizację środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego;

4) ogranicza się ilość wjazdów do określonych na rysunku planu, obsługę komunikacyjną terenów przyległych należy organizować poprzez wjazdy na drogi niżej sklasyfikowane lub w drodze wyjątku uzyskać zgodę na wjazd od zarządcy drogi;

5) przecięcie drogi trasą kolejową ustala się jako bezkolizyjne;

6) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

3. Ustala się dla dróg gminnych, oznaczonych symbolem 1KDZ, 2KDZ, 3KDZ:

1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych o parametrach ulicy zbiorczej;

2) linie zabudowy określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny Nr 1;

3) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury;

4) dopuszcza się lokalizowanie wjazdów na teren;

5) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

4. Ustala się dla dróg powiatowych i gminnych, oznaczonych symbolem od 1 KDL do 8 KDL:

1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych o parametrach ulicy lokalnej;

2) dopuszcza się modernizację drogi i poszerzenie ustalonych linii rozgraniczających;

3) linie zabudowy określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny Nr 1;

4) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury;

5) dopuszcza się lokalizowanie miejsc postojowych;

6) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

5. Ustala się dla dróg powiatowych i gminnych, oznaczonych symbolem od 1KDD do 33 KDD:

1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych o pa-

- rametrach ulicy dojazdowej;
- 2) dopuszcza się modernizację drogi i poszerzenie ustalonych linii rozgraniczających;
 - 3) linie zabudowy określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny Nr 1;
 - 4) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury;
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie miejsc postojowych;
 - 6) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

6. Ustala się dla dróg, oznaczonych symbolem od 1KDW do 17 KDW:

- 1) przeznaczenie : tereny dróg wewnętrznych;
- 2) szerokość jezdni minimalna 4m;
- 3) szerokość minimalna chodnika lub chodników łącznie 1,5m;
- 4) dopuszcza się realizację drogi jako ciągu pieszo - jezdni bez wydzielonego krawężniaki chodnika od jezdni o minimalnej łącznej szerokości: 5,5m;
- 5) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury;
- 6) dopuszcza się lokalizowanie miejsc postojowych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z terenu drogi należy ująć i odprowadzić poprzez zamknięty system kanalizacji, a następnie podczyścić do stanu wymaganego obowiązującymi przepisami.

7. Ustala się dla dróg, oznaczonych symbolem od 1 KDJP:

- 1) przeznaczenie: tereny ciągów pieszo - jezdnych;
- 2) dopuszcza się realizację ciągu pieszo - jezdni bez wydzielonego krawężnikami chodnika, od jezdni o minimalnej łącznej szerokości: 5,5m;
- 3) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury.

§ 8. W liniach rozgraniczających dróg i ulic dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi:

- 1) chodniki, ścieżki rowerowe;
- 2) umieszczanie zieleni izolacyjnej i ozdobnej;
- 3) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych, w uzgodnieniu z zarządcami dróg;
- 4) lokalizację urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej (przystanki, zatoki autobusowe, miejsca postojowe taksówek);

- 5) do czasu realizacji projektowanych odcinków ulic lub poszerzenia do docelowych parametrów istniejących ulic dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenów, bez możliwości wprowadzania trwałych obiektów budowlanych, uniemożliwiających docelową realizację ustaleń planu.

§ 9. 1. Oznaczone na rysunku planu ścieżki rowerowe są orientacyjne. Dopuszcza się ich dowolną organizację w ustalonych ciągach.

2. W liniach rozgraniczających dróg, których plan wyznacza przebieg ścieżki rowerowej, ustala się obowiązek zachowania, w przypadku budowy lub przebudowy drogi, rezerwy terenu umożliwiającej realizację ścieżki. Rezerwa ta przestaje obowiązywać w przypadku wybudowania ścieżki rowerowej w przebiegu alternatywnym.

3. Na terenie całego obszaru, poza wyznaczonymi drogami, dopuszcza się lokalizowanie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających dróg oraz poza nimi.

§ 10. Ustala się następującą minimalną liczbę miejsc postojowych:

- 1) lokale mieszkalne - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie;
- 2) biura - 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej;
- 3) obiekty handlowe - 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej;
- 4) restauracje, kawiarnie - 1 miejsce postojowe na 20m² powierzchni użytkowej;
- 5) hotele, pensjonaty - 1 miejsce postojowe na 5 łóżek;
- 6) obiekty sportowe - 1 miejsce postojowe na 10 użytkowników jednocześnie;
- 7) domy kultury, świetlice, kina, kluby, biblioteki - 1 miejsce postojowe na 10 użytkowników jednocześnie;
- 8) przychodnie zdrowia, gabinety lekarskie - 1 miejsce postojowe na 100m² powierzchni użytkowej;
- 9) szkoły - 2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych;
- 10) zakłady produkcyjne - 2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych;
- 11) funkcja inna niż powyższe oraz zabudowa usługowa - 1 miejsce postojowe na 100m² powierzchni użytkowej.

Rozdział 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

§ 11. 1. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:

- 1) wykonanie trwałego utwardzenia dróg należy poprzedzić zakończeniem prac związanych z realizacją infrastruktury technicznej;
- 2) docelowo przyjmuje się zasadę, iż wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami, poza przyłączami do poszczególnych obiektów mogą przebiegać w liniach rozgraniczających dróg i ulic, w uzgodnieniu z zarządcami dróg, lub innych przestrzeni publicznych, dopuszcza się przeprowadzenie sieci poza układem ulic pod warunkiem zachowania ustaleń przepisów szczegółowych obowiązujących przy projektowaniu sieci;
- 3) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, sieć telekomunikacyjną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji urządzeń technicznych na terenie objętym planem wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych administratorów sieci.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie dla celów bytowo - gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych z istniejącej i nowo projektowanej sieci wodociągowej;
- 2) zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych, usługowo - produkcyjnych oraz ochrony przeciwpożarowej rozdzielczą siecią wodociągową prowadzoną w liniach rozgraniczających dróg, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, ze szczególnym uwzględnieniem warunków dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych, pod warunkiem uzgodnienia prowadzenia sieci z odpowiednim zarządzającym drogą;
- 3) dopuszcza się prowadzenie sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane jest formalne ustalenie zasad dostępności sieci w sytuacjach awaryjnych lub w celu jej modernizacji;
- 4) zabrania się dokonywania trwałych nasadzeń oraz zabudowywania urządzeń i sieci wodno - kanalizacyjnych.

3. W zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków bytowych, komunalnych, ustala się:

- 1) rozbudowę zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej w terenach istniejącej i planowanej za-

budowy z zachowaniem normatywnych odległości od innych sieci infrastruktury technicznej;

- 2) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do ziemi, cieków powierzchniowych oraz podziemnych;
- 3) dopuszcza się realizację sieci systemem grawitacyjno - tłocznym w liniach rozgraniczających dróg, pod warunkiem uzgodnienia prowadzenia sieci z odpowiednim zarządzającym drogą, a także na innych terenach po uzgodnieniu z zarządcą, terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 4) dopuszcza się prowadzenie kanalizacji sanitarnej poza liniami rozgraniczającymi ulic w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane jest formalne ustalenie zasad dostępności sieci w celu właściwej jej eksploatacji w sytuacjach awaryjnych lub w celu jej modernizacji;
- 5) wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci;
- 6) zakaz podłączania ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych do kanalizacji deszczowej a także wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej;
- 7) zabrania się dokonywania trwałych nasadzeń oraz zabudowywania urządzeń i sieci wodno - kanalizacyjnych.

4. W zakresie odprowadzenia wód deszczowych ustala się:

- 1) prowadzone w liniach rozgraniczających ulic, odprowadzenie wód opadowych za pomocą projektowanych kolektorów, do istniejących lub noworealizowanych odbiorników (za zgodą ich zarządcy);
- 2) ustala się konieczność podczyszczania wód opadowych i roztopowych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 3) zabrania się dokonywania trwałych nasadzeń oraz zabudowywania urządzeń i sieci wodno - kanalizacyjnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) dopuszcza się budowę sieci dystrybucyjnej gazowej średniego ciśnienia na terenach istniejącego i nowego zainwestowania według warunków technicznych przyłączenia do sieci gazowej i uzyskania opłacalnych wskaźników ekonomicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego;

- 2) dopuszcza się prowadzenie odcinków sieci gazowej poza liniami rozgraniczającymi ulic, w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane jest formalne ustalenie zasad dostępności w sytuacjach awaryjnych lub w celu modernizacji sieci;
- 3) ustala się obowiązek uzgadniania z operatorem sieci gazowej, lokalizacji obiektów wzdłuż strefy ochronnej oraz sposobu jej zagospodarowania, przed wydaniem pozwolenia na budowę;
- 4) dla nowoprojektowanych lub modernizowanych dróg krzyżujących się z gazociągiem wysokiego ciśnienia sposób zabezpieczenia gazociągu oraz projekt budowlany należy uzgadniać z zarządcą sieci;
- 5) dla gazociągów wysokiego ciśnienia relacji Katowice - Zielona Góra o średnicy nominalnej DN 200 oraz ciśnieniu 6,3MPa i nieczynnego gazociągu o średnicy nominalnej DN 200 ustala się:
 - a) strefę ochronną sieci gazowej wysokiego ciśnienia, w wielkości 15m, licząc od gazociągu, której lokalizację pokazano na rysunku planu, strefa stanowi obszar w którym operator sieci jest upoważniony do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na jej trwałość i prawidłową eksploatację,
 - b) obowiązek uzgadniania z operatorem sieci lokalizacji obiektów wzdłuż strefy ochronnej przed wydaniem pozwolenia na budowę;
- 6) dla strefy ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - a) zakaz lokalizowania wszelkiej zabudowy,
 - b) obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż gazociągu,
 - c) dopuszcza się lokalizację sieci podziemnego uzbrojenia technicznego po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez operatora gazociągu,
 - d) zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie 4m (po 2m od osi gazociągu) - zagospodarowanie terenu zielenią niską,
 - e) zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrożić trwałości gazociągu podczas eksploatacji.

6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) dopuszcza się stosowanie niskoemisyjnych źró-

deł ciepła - energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym.

7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) utrzymanie istniejących stacji transformatorowych, z dopuszczeniem możliwości ich modernizacji lub likwidacji;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych na działkach inwestorów, z zachowaniem warunków technicznych wydanych przez zarządcę sieci energetycznej;
- 3) w przypadku zaistnienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, urządzenia te mogą być odpłatnie przebudowane przez ich właściciela na wniosek inwestora, który wystąpi do niego z wnioskiem o wydanie warunków przebudowy i zawrze z nim odpowiednie umowy, kosztami zaś obciążony zostanie inicjator zmian w planie zagospodarowania przestrzennego;
- 4) ustala się przebiegi lokalnych linii elektroenergetycznych na terenach przewidzianych pod rozwój zabudowy - w liniach rozgraniczających dróg i ulic, oraz poza pasem drogowym, w przypadku lokalizowania sieci w liniach rozgraniczających dróg ustala się obowiązek uzgadniania inwestycji z zarządcą drogi;
- 5) rozbudowę sieci elektrycznej kablowej lub napowietrznej wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi dla zasilania terenów nowego zainwestowania według technicznych warunków przyłączenia, z zachowaniem normatywnych odległości od budynków i od innych sieci infrastruktury podziemnej.

8. W zakresie zaopatrzenia w sieć telekomunikacyjną ustala się: rozbudowę linii kablowych telekomunikacyjnych w ciągach komunikacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o lokalizacji sieci w liniach rozgraniczających ulic (w pasie chodnika).

9. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:

- 1) ustala się obowiązek gromadzenia stałych odpadów komunalnych do szczelnych pojemników kontenerów zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na wysypisko odpadów komunalnych zgodnie z podpisanymi umowami. Dopuszcza się wprowadzanie systemów segregacji odpadów. System zbierania i gromadzenia odpadów komunalnych, będzie oparty na istniejącym systemie zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych oraz rozbudowywanej ich selektywnej zbiórki, zgodnie z Programem Gospodarki

Odpadami;

- 2) odpady sektora gospodarczego mają być gromadzone i transportowane zgodnie z uwarunkowaniami techniczno - prawnymi - ze szczególnym uwzględnieniem odpadów z sektora rolniczego oraz z sektora medyczo - weterynaryjnego, przez uprawnione firmy działające w tym zakresie do najbliższych właściwych dla danego rodzaju odpadów instalacji odzysku i unieszkodliwiania w tym do:
 - a) instalacji utylizacji odpadów zwierzęcych,
 - b) krajowej sieci instalacji unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych,
 - c) innych zgodnie z podpisanymi umowami.

Rozdział 4

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 12. 1. Na obszarze objętym planem ochrona zabytków obejmuje:

- 1) fragment obszaru miasta objęty planem, jako strefa ochrony konserwatorskiej B;
- 2) fragment obszaru miasta objęty planem, jako strefa ochrony krajobrazu kulturowego K;
- 3) fragment obszaru miasta objęty planem, jako strefa obserwacji archeologicznej OW;
- 4) budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków nieruchomych.

2. Budynki ujęte w gminnej ewidencji dóbr nieruchomych (strefy ochrony konserwatorskiej B, strefy ochrony krajobrazu kulturowego K, strefy obserwacji archeologicznej OW) oznaczono graficznie na rysunku.

3. Wszelkie prace i roboty przy zabytkach na terenie strefy ochrony konserwatorskiej B wolno prowadzić wyłącznie za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Projekty budowlane planowanych inwestycji na terenie strefy konserwatorskiej B należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5. Ustala się ochronę następujących obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków nieruchomych:

- 1) obiekt mieszkalny, ul. Bukowa 1;
- 2) obiekt mieszkalny, ul. Ciepiewska 1;
- 3) obiekt mieszkalny, ul. Ciepiewska 2;
- 4) obiekt mieszkalny, ul. Ciepiewska 4;
- 5) obiekt mieszkalny, ul. Ciepiewska 5;
- 6) obiekt mieszkalny, ul. Ciepiewska 6;

- 7) obiekt mieszkalno - usługowy, ul. Ciepiewska 8;
- 8) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 8;
- 9) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 10;
- 10) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 12;
- 11) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 14;
- 12) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 16;
- 13) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 18;
- 14) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 20;
- 15) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 22;
- 16) obiekt mieszkalno - usługowy, ul. Głogowska 28;
- 17) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 30;
- 18) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 32;
- 19) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 34;
- 20) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 36;
- 21) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 38;
- 22) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 38;
- 23) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 42;
- 24) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 44;
- 25) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 46;
- 26) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 48;
- 27) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 50;
- 28) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 52;
- 29) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 54;
- 30) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 56;
- 31) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 58, 60;
- 32) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 62;
- 33) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 64;
- 34) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 66;
- 35) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 68;
- 36) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 70;
- 37) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 74;
- 38) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 76;
- 39) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 78;
- 40) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 80;
- 41) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 82;
- 42) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 84;
- 43) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 86;
- 44) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 92;
- 45) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 96;

- 46) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 98;
- 47) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 100;
- 48) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 102;
- 49) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 106;
- 50) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 108;
- 51) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 110;
- 52) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 116;
- 53) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 118;
- 54) obiekt mieszkalny, ul. Głogowska 120;
- 55) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 1;
- 56) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 2;
- 57) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 3;
- 58) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 4;
- 59) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 5;
- 60) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 6;
- 61) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 7;
- 62) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 10;
- 63) obiekt mieszkalny, ul. Hoża 18;
- 64) obiekt mieszkalny, ul. Jaskółcza 2;
- 65) obiekt mieszkalny, ul. Jaskółcza 3;
- 66) obiekt mieszkalny, ul. Jaskółcza 4;
- 67) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 1;
- 68) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 2;
- 69) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 3;
- 70) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 4;
- 71) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 5;
- 72) obiekt mieszkalny, ul. Kowalska 6;
- 73) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 1;
- 74) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 2;
- 75) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 3;
- 76) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 4;
- 77) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 5;
- 78) obiekt mieszkalny, ul. Lubuska 6;
- 79) obiekt mieszkalny, ul. Rolna 2;
- 80) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 3;
- 81) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 5;
- 82) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 7;
- 83) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 9;
- 84) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 11;

- 85) obiekt mieszkalny, ul. Spacerowa 19;
- 86) obiekt mieszkalny, ul. Targowa 6, 6a;
- 87) obiekt mieszkalny, ul. Targowa 8;
- 88) obiekt mieszkalny, ul. Wrocławska 24;
- 89) obiekt mieszkalny, ul. Wrocławska 28;
- 90) obiekt mieszkalny, ul. Wrocławska 34;
- 91) obiekt mieszkalny, ul. Wrocławska 36;
- 92) obiekt mieszkalno - usługowy, ul. Wrocławska 40;
- 93) obiekt mieszkalny, ul. Żabia 1;
- 94) obiekt mieszkalny, ul. Żabia 2.

6. Dla stanowisk archeologicznych ustala się wymóg uzyskania pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w zakresie prac ziemnych i przeprowadzić ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową w przypadku lokalizacji inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie.

7. W granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazuje się dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie formy architektonicznej i materiału elewacyjnego; nową zabudowę nawiązać do lokalnej, historycznej tradycji budowlanej;
- 2) ustala się zachowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym przede wszystkim układu dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję wnętrza urbanistycznych oraz kompozycję zieleni;
- 3) ustala się obowiązek restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości obiektów;
- 4) wszelka działalność inwestycyjna powinna być prowadzona z uwzględnieniem istniejących już związków przestrzennych i planistycznych;
- 5) nakazuje się dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i formy bryły zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej;
- 6) ustala się wymóg konsultowania i uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie:
 - a) remontów, przebudowy, rozbudowy oraz zmiany funkcji obiektów figurujących w gminnej ewidencji zabytków oraz w rejestrze zabytków architektury i budownictwa,
 - b) zmian historycznie ukształtowanych wnętrza

urbanistycznych i ruralistycznych,

c) prowadzenia wszelkich prac ziemnych.

8. Dla budynków ujętych w ewidencji znajdujących się na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej B dopuszcza się następujące prace budowlane służące ochronie i zabezpieczeniu zabytków:

- 1) odsłonięcie - rozumiane jako przywrócenie obiektowi cech zabytkowych przez wyeliminowanie nowszych, działających destrukcyjnie i zakłócających oryginalną historyczną formę architektoniczną konstrukcji, np. rozbiórkę przybudówki lub zdjęcie współczesnych powłok tynku;
- 2) konserwacja - rozumiane jako prace mające na celu doprowadzenie zabytku do postaci najlepiej ukazującej jego walory artystyczne i historyczne poprzez zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie oryginalnej substancji.

9. W granicach strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego, z uwagi na podlegający ochronie charakter relacji między obiektami przyrodniczymi, a kubaturowymi obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego: rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję wnętrza urbanistycznych oraz kompozycję zieleni;
- 2) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej oraz współczesnej, nawiązywać formami do lokalnej tradycji architektonicznej. Wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne;
- 3) należy preferować te inwestycje, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu;
- 4) formy inwestowania należy w maksymalnym stopniu ukierunkować na ich harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz. Z tego powodu należy wykluczyć z możliwości realizacji inwestycje duże wielkoobszarowe, jak również te, które wymagają znacznych przeobrażeń krajobrazu;
- 5) umieszczenia reklam lub innych tablic, niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących element obcy na tym obszarze, jest zabronione. Dopuszcza się umiejscawia-

nie tablic informacyjnych instytucji lub szyldów sklepów oraz zakładów w miejscach na to wyznaczonych, we właściwej, nie agresywnej formie. W przypadkach spornych lub wątpliwych lokalizację i projekty tych elementów należy konsultować z właściwym urzędem ochrony zabytków;

- 6) ustala się wymóg konsultowania i uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie:
 - a) remontów, przebudowy, rozbudowy oraz zmiany funkcji obiektów figurujących w gminnej ewidencji zabytków oraz w rejestrze zabytków architektury i budownictwa,
 - b) zmian historycznie ukształtowanych wnętrza urbanistycznych i ruralistycznych,
 - c) prowadzenia wszelkich prac ziemnych.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów

§ 13. W obszarze opracowania w zakresie ochrony przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym ustala się:

- a) nie powinno się lokalizować obiektów budowlanych i urządzeń przekraczających wymogi w zakresie dopuszczalnych wartości poziomu dźwięku, w szczególności w stosunku do istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- b) ochronie przed hałasem podlegać winny tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy wielorodzinnej i tereny związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

§ 14. W obszarze opracowania obowiązuje zgodnie z przepisami szczególnymi podczyszczania wód opadowych z substancji ropopochodnych i innych szkodliwych, pochodzących z terenów dróg krajowych, parkingów, powierzchni szczelnych magazynowania i dystrybucji paliw, przed ich odprowadzeniem do odbiornika. W przypadku występowania ww. zagrożeń na terenach częściowo utwardzonych lub nie utwardzonych ustala się obowiązek zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed infiltracją zanieczyszczeń.

§ 15. 1. Na całym terenie opracowania ochronie podlega obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 302 o statusie najwyższej ochrony, zgodnie z przepisami szczególnymi oraz poprzez uporządkowanie gospodarki ściekowej.

2. Ustala się ochronę nieczynnych odwiertów ujęć wód na terenie poprzez zakaz lokalizowania

oraz wszelkiej działalności w odległości mniejszej niż 5m od otworu.

Rozdział 6

Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

§ 16. 1. Ustala się minimalne szerokości frontu działki budowlanej (mierzonej w linii zabudowy):

- 1) w zabudowie oznaczonej symbolem MN, U, U/P = 20m, w tym bliźniacza 18m, szeregowa 10m;
- 2) w zabudowie oznaczonej symbolem MU, MW, P/U = 24m.

2. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych:

- 1) w zabudowie oznaczonej symbolem MN:
 - a) wolnostojącej = 1000m²,
 - b) bliźniaczej = 800m²,
 - c) szeregowej = 600m²;
- 2) w zabudowie oznaczonej symbolem MU, MW, U/P, P/U = 900m²;
- 3) w zabudowie oznaczonej symbolem U = 500m².

3. Dopuszcza się mniejsze powierzchnie wydzielanych działek, niż wymienione powyżej, wytyczone na cele infrastruktury technicznej, komunikacyjnej, pod cele publiczne i w przypadku regulacji sytuacji prawno - własnościowej nieruchomości oraz poprawę funkcjonowania nieruchomości.

4. Na całym terenie opracowania dopuszcza się podziały, scalenia oraz scalenia i wtórne podziały nieruchomości w zależności od potrzeb.

Rozdział 7

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 17. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1 MN do 20 MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - b) zieleni urządzonej,
 - c) usługi nieuciążliwe realizowane jako lokale wbudowane;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość nowobudowanej zabudowy nie

może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 8m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,

- b) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
- c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 60% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),
- d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8,
- e) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
- f) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
- g) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami od 21 MN do 35 MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zabudowa wielorodzinna,
 - b) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - c) zieleni urządzonej,
 - d) usługi nieuciążliwe realizowane jako lokale wbudowane;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 8m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - b) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki poda-

- ne powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
- c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 60% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8,
 - e) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
 - f) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu, ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dopuszcza się zmianę przebiegu ustalonych na rysunku planu dróg publicznych gminnych oznaczonych symbolem KDD oraz dróg wewnętrznych pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej wszystkich nieruchomości objętych zmianą organizacji dróg dojazdowych i wewnętrznych.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1 MU do 5 MU ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - usługowa, dopuszcza się realizację zabudowy jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej lub usługowej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza, obiekty i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie zabudowy na działkach wydzielonych jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej, usługowej,
 - b) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 8m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
- c) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - d) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0,
 - f) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
 - g) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
 - h) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami od 6 MU do 8 MU ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - usługowa, dopuszcza się realizację zabudowy jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej lub usługowej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza, obiekty i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona,
 - c) zabudowa produkcyjna, pod warunkiem nie wykraczania oddziaływania na środowisko poza granice inwestycji;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie zabudowy na działkach wydzielonych jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej, usługowej,
 - b) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 5 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 16,5m licząc od poziomu terenu do okapu dachu,
 - c) w modernizowanych lub remontowanych

- budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
- d) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,4,
 - f) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
 - g) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
 - h) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami od 9 MU do 11 MU ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - usługowa, dopuszcza się realizację zabudowy jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej lub usługowej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza, obiekty i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona,
 - c) zabudowa produkcyjna, pod warunkiem nie wykraczania oddziaływania na środowisko poza granice inwestycji;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie zabudowy na działkach wydzielonych jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej, usługowej,
 - b) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 8m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - c) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - d) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0,
 - f) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
 - g) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
 - h) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem 1 MU/ZD ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowo - usługowa, dopuszcza się realizację zabudowy jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej lub usługowej; ogrody działkowe;
 - 2) dla istniejącej funkcji ogrodów działkowych dopuszcza się ich funkcjonowanie oraz rozwój, poprzez wprowadzanie nowych inwestycji sprzyjających prowadzeniu ogrodów działkowych. Dopuszcza się przekształcenie terenu na funkcje mieszkaniowo - usługowej;
 - 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza, obiekty i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona;
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie zabudowy na działkach wydzielonych jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej, usługowej,
 - b) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 8m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,

- c) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
- d) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
- e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0,
- f) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
- g) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
- h) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

7. Dla terenów oznaczonych symbolami 1U/MN, 2U/MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - b) zieleń urządzona,
 - c) zabudowa wielorodzinna;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie zabudowy na działkach wydzielonych jako mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej, usługowej,
 - b) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 4 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - c) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - d) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),

malnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),

- e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,5,
- f) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych od 30° do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe i mansardowe, w parterowej zabudowie garażowej gospodarczej i dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
- g) w przypadku remontu lub przebudowy budynku o dachu płaskim lub nie spełniającym wymogów ww. wymienionych dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu,
- h) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

8. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1U do 6U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - b) zieleń urządzona;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - b) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,
 - e) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy jednospadowe,

- plaskie, wielospadowe i mansardowe,
- f) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem 7U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - b) zieleń urządzona,
 - c) zabudowa produkcyjna;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - b) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,
 - e) ustala się jako obowiązujące stosowanie nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy jednospadowe, płaskie, wielospadowe i mansardowe,
 - f) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem 1UP ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług publicznych;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające;
 - 3) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza;
 - 4) zieleń urządzona;
 - 5) zabudowa usługowa;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 7) ustala się zachowanie istniejących parametrów budynku - wysokości, kąta nachylenia dachu, kubatury, w przypadku modernizacji obiektu dopuszcza się odstępstwa od istniejących parametrów z przyczyn technicznych;
- 8) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 80% powierzchni działki, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.);
- 9) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2;
- 10) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych do 60°, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy jednospadowe, płaskie, wielospadowe i mansardowe;
- 11) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem 1UKS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług sakralnych;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - b) obiekty mieszkalne i usługowe towarzyszące zabudowie sakralnej,
 - c) zieleń urządzona;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 16m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu, dopuszcza się dominantę architektoniczną,
 - b) w modernizowanych lub remontowanych budynkach przekraczających wskaźniki podane powyżej dopuszcza się zachowanie istniejącej wysokości,
 - c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,

- e) ustala się jako obowiązujące stosowanie w nowoprojektowanych budynkach połaci dachowych, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy jednospadowe, płaskie, wielospadowe i mansardowe,
 - f) ustala linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - g) dopuszcza się lokalizowanie dominanty wysokościowej.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem 1 MW ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zabudowa garażowa i gospodarcza realizowana w tylnej części działek,
 - c) zieleń urządzona,
 - d) usługi realizowane jako lokale wbudowane w parterach budynków;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość modernizowanej lub nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 5 kondygnacji nadziemnych, lecz nie więcej niż 18m, licząc od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji,
 - b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 70% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,4,
 - d) dach płaski, dopuszcza się modernizację do dachu dwuspadowego lub wielospadowego o nachyleniu połaci do 45°,
 - e) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
13. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1P/U do 5 P/U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjno - usługowa;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - c) zieleń urządzona,
 - d) stacje paliw,
 - e) przekaźniki telefonii komórkowej;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) wysokość zabudowy nie może 14m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 80% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - c) dopuszcza się dachy płaskie, dwuspadowe, jednospadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 45°,
 - d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,8,
 - e) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dopuszcza się zmianę przebiegu ustalonych na rysunku planu dróg publicznych gminnych oznaczonych symbolem KDD oraz dróg wewnętrznych pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej wszystkich nieruchomości objętych zmianą organizacji dróg dojazdowych i wewnętrznych.
14. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1U/P do 3U/P ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowo - produkcyjnej;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zabudowa garażowa i gospodarcza,
 - c) zieleń urządzona;
 - 3) dla działki 764/2 dopuszcza się przeznaczenie na zabudowę mieszkaniowo - usługową;
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może 12m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 80% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - c) dopuszcza się dachy płaskie, dwuspadowe, jednospadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 45°,

- d) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,
 - e) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) dopuszcza się zmianę przebiegu ustalonych na rysunku planu dróg publicznych gminnych oznaczonych symbolem KDD oraz dróg wewnętrznych pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej wszystkich nieruchomości objętych zmianą organizacji dróg dojazdowych i wewnętrznych.

15. Dla terenów oznaczonych symbolami 1RUL, 2 RUL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zabudowa gospodarcza,
 - c) zieleń urządzona,
 - d) lokale mieszkalne;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość noworealizowanej zabudowy nie może przekroczyć 12m licząc od poziomu terenu do okapu dachu,
 - b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojeżdżania i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 50% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych do 80°, w układzie nawiązującym do dachów sąsiadujących budynków, w parterowej zabudowie garażowej, gospodarczej dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
 - d) dopuszcza się lokalizację hal, wiat i magazynów o wysokościach nie przekraczających 12m licząc od powierzchni terenu do szczytu kalenicy lub najwyższego elementu konstrukcyjnego obiektu,
 - e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,
 - f) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

16. Dla terenu oznaczonego symbolem 1RU/P ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi pro-

dukcji w gospodarstwach rolnych i usług;

2) przeznaczenie uzupełniające:

- a) urządzenia towarzyszące,
- b) zabudowa gospodarcza,
- c) zieleń urządzona,
- d) lokale mieszkalne;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) wysokość noworealizowanej zabudowy nie może przekroczyć 12m licząc od poziomu terenu do okapu dachu,
- b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojeżdżania i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 50% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
- c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych do 80°, w układzie nawiązującym do dachów sąsiadujących budynków, w parterowej zabudowie garażowej, gospodarczej dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe,
- d) dopuszcza się lokalizację hal, wiat i magazynów o wysokościach nie przekraczających 12m licząc od powierzchni terenu do szczytu kalenicy lub najwyższego elementu konstrukcyjnego obiektu,
- e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2,
- f) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

17. Dla terenów oznaczonych symbolami 1KG, 2KG ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy garażowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zieleń urządzona;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązuje utwardzona nawierzchnia miejsc postojowych,
 - b) zakaz urządzania garaży oraz stanowisk postojowych dla samochodów ciężarowych,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy - 80% powierzchni terenu,

- d) obowiązek podczyszczenia wód opadowych zgodnie z przepisami szczególnymi,
- e) garaże należy realizować jako jednokondygnacyjne.
18. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZI do 14ZI ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej i parkingów;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące;
 - 3) ustala się zakaz zabudowy terenu;
 - 4) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 50%.
19. Dla terenów oznaczonych symbolami od 15ZI do 18ZI ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej i parkingów;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) usługi sportu i rekreacji bez prawa do wprowadzania zabudowy;
 - 3) ustala się zakaz zabudowy terenu;
 - 4) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 50%;
 - 5) teren kontrowanej strefy ochronnej od 110kV, ustala się obowiązek zagospodarowania terenu zielenią niską, wprowadzanie na teren przeznaczenia uzupełniającego wymaga uzyskania zgody zarządcy linii.
20. Dla terenów oznaczonych symbolami 19 ZI do 21 ZI ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej i parkingów;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące;
 - 3) ustala się zakaz zabudowy terenu;
 - 4) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 50%.
21. Dla terenu oznaczonego symbolem 1R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolne;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) istniejące i nowowydzielane drogi gospodarcze transportu rolnego i drogi wewnętrzne,
 - b) prowadzenie sieci i obiektów napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi oraz prowadzenie utwardzonych dróg,
 - 3) lokalizację zbiorników wodnych, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na stosunki gruntowo - wodne obszarów przyległych, z wyłączeniem strefy ochronnej gazonu podwyższonego średniego ciśnienia,
 - d) zalesianie gruntów rolnych pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych.
22. Dla terenów oznaczonych symbolami 1ZL, 2ZL, 3ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów i zadrzewień;
 - 2) gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz w oparciu o plany zarządzania lasów;
 - 3) dopuszcza się możliwość częściowego przeznaczenia kompleksów leśnych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe (ścieżki zdrowia, ścieżki dydaktyczne, ścieżki rowerowe), prowadzone w sposób nie wymagający zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne.
23. Dla terenów oznaczonych symbolami 1ZLp, 2ZLp ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów i zadrzewień projektowane;
 - 2) gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz w oparciu o plany zarządzania lasów;
 - 3) dopuszcza się możliwość częściowego przeznaczenia kompleksów leśnych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe (ścieżki zdrowia, ścieżki dydaktyczne, ścieżki rowerowe), prowadzone w sposób nie wymagający zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne;
 - 4) dopuszcza się użytkowanie rolnicze terenu.
24. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZI/US do 3 ZI/US ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej, usługi sportu;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie usług sportu jako terenów otwartych boisk oraz zabu-

- dowy sportowej,
- b) wysokość zabudowy nie może 14m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
 - c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 60% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
 - d) dopuszcza się dachy płaskie, dwuspadowe, jednospadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 60°,
 - e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8,
 - f) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

25. Dla terenu oznaczonego symbolem 1RO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny sadów i ogrodów;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zieleń urządzona;
- 3) ustala się wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 80%.

26. Dla terenu oznaczonego symbolem 1RO/ ZI ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny sadów i ogrodów i zieleni izolacyjnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zieleń urządzona;
- 3) ustala się wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 80%.

27. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZP/US ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleni parkowej i usług sportu;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zieleń izolacyjna;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się realizowanie usług sportu jako terenów otwartych boisk oraz zabu-

dowy sportowej,

- b) wysokość zabudowy nie może 14m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
- c) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 60% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
- d) dopuszcza się dachy płaskie, dwuspadowe, jednospadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 60°,
- e) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8,
- f) ustala się linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

28. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleni parkowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące, infrastruktura techniczna i obiekty małej architektury, drogi wewnętrzne, ciągi piesze i rowerowe,
 - b) zieleń izolacyjna;
- 3) ustala się zakaz zabudowy terenu.

29. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1WS do 10WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód śródlądowych dopuszcza się przebudowę, modernizację i realizację nowych urządzeń wodnych pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi i za zgodą zarządcy cieku.

Rozdział 8

Warunki tymczasowego zagospodarowania terenów

§ 18. Na terenie objętym planem ustala się zakaz lokalizacji nowych obiektów tymczasowych w postaci kontenerów i zabudowy nie murowanej nietrwałej związanej z gruntem z wyłączeniem lokalizacji straganów handlowych funkcjonujących czasowo przy okazji imprez i świąt oraz obiektów wynikających z prowadzenia robót budowlanych na czas prowadzenia tych prac.

Dział III

Ustalenia końcowe

§ 19. Na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowa-

niu przestrzennym dla terenów przeznaczonych ustala się 30% stawkę dla całego terenu.

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 21. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Piotr Szyszko

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXV/206/08
Rady Miejskiej w Nowej Soli
z dnia 26 września 2008r.**



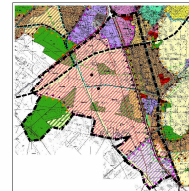
**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
miasta Nowa Sól dla terenów położonych pomiędzy
ul. Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na
Kozuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól**

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Nowej Soli
Nr XXXV/206/08 z dnia 26 września 2008

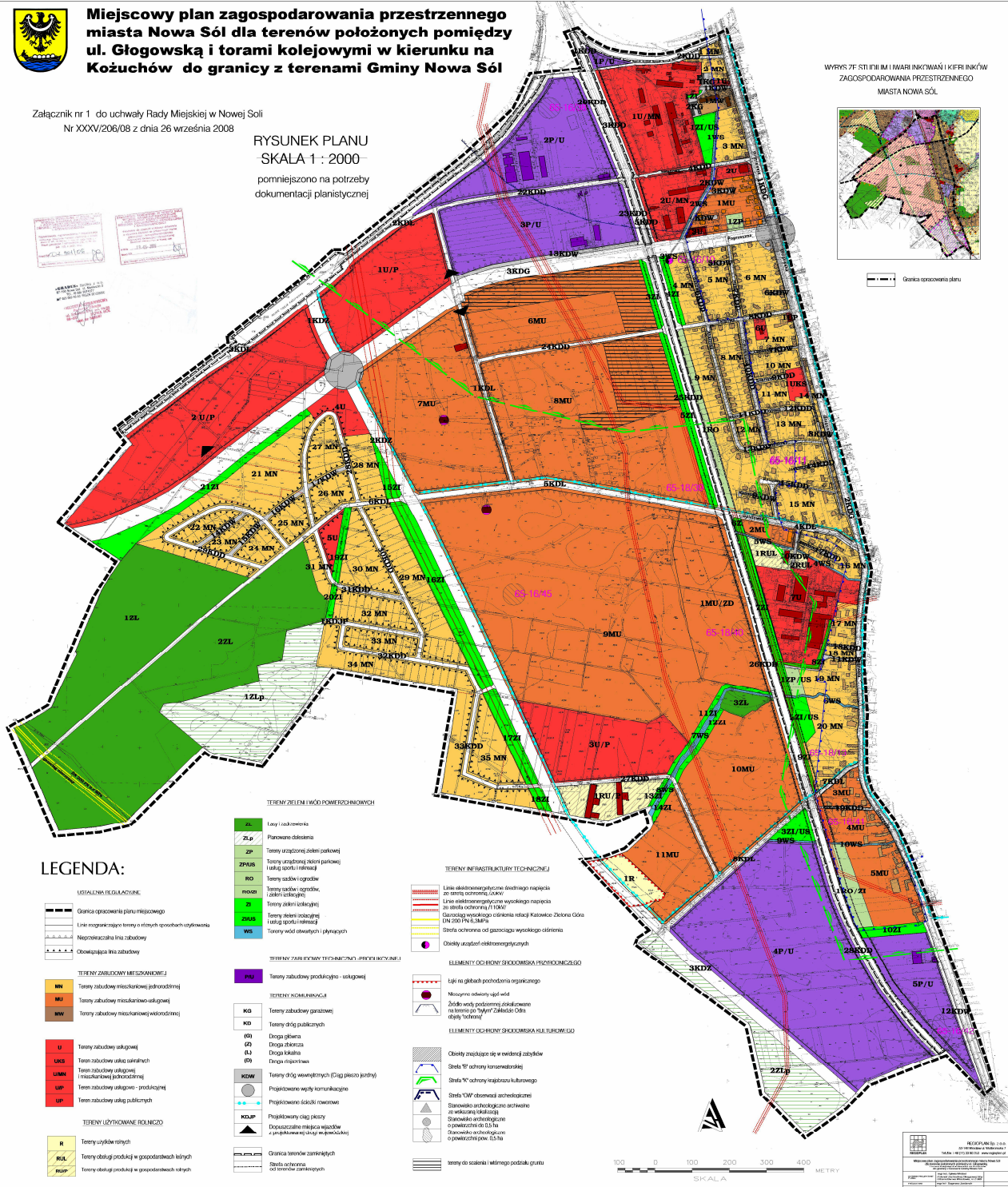
**RYСУNEK PLANU
SKALA 1 : 2000**
pomniejszono na potrzeby
dokumentacji planistycznej



WYRYS Z PLANU I KWADRANTÓW I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA NOWA SÓL



Granica opracowania planu



LEGENDA:

- USZKALNIA (KODYFIKACJE)**
- Granica opracowania planu miejscowego
 - Linia rozgraniczająca tereny o różnych sposobach użytkowania
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy
 - Obceplanująca linia zabudowy
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodnej)
 - MU Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodnej
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
- U Tereny zabudowy usługowej
 - US Tereny zabudowy usługowej (usług publicznych)
 - ULP Tereny zabudowy usługowej - produkcyjnej
 - UP Tereny zabudowy usługowej publicznych
- TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO**
- R Tereny użytków rolnych
 - RUL Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
 - RUP Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych

- TERENY ZELENI WOOD POWIERZCHNIOWYCH**
- ZL Lasy i lasokrowiska
 - ZLp Planowane obszariska
 - ZP Tereny urządzonej zieleni parkowej
 - ZPKUS Tereny urządzonej zieleni parkowej (zalesia, parki i rezerwy)
 - RO Tereny sadów i ogrodów
 - MOZD Tereny sadów i ogrodów, zalesia i rezerwy
 - ZS Tereny zieleni (niezabudowanej)
 - ZPKUS Tereny zieleni (niezabudowanej) rezerwy
 - WS Tereny wód powierzchniowych i podziemnych
- TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRZEKŁADOWEJ**
- PU Tereny zabudowy produkcyjnej - usługowej
- TERENY KOMUNIKACYJNE**
- KG Tereny zabudowy garażowej
 - KD Tereny dróg publicznych
 - GI Drogi gminne
 - GI Drogi obszarowe
 - GI Drogi powiatowe
 - KDW Tereny dróg wewnętrznych (Drogi placowe i podziemne)
 - PGP Prógkierowne wpływy komunikacyjne
 - PKP Prógkierowne dojazdy rowerowe
 - KDP Prógkierowne chodniki pieszy
 - DKP Prógkierowne miejsca odpoczynku i rekreacji w miejscach publicznych
 - GR Granica terenów zamieszkałych
 - GR Tereny obszarowe od terenów zamieszkałych

- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- Linek elektroenergetycznych średniego napięcia do stacji transformacji
 - Linek elektroenergetycznych wysokiego napięcia do stacji transformacji (110kV)
 - Linii przesyłowych wysokiego ciśnienia ciepłej wody Zielonka-Głogów (1300kPa)
 - Strefy ochronnej od gazociągów wysokiego ciśnienia
 - Obiektów urządzeń elektroenergetycznych
- ELEMENTY ODOBROJY SPOKOJOWSKA PRZEKŁADOWEJ**
- Objęty rezerwa przyrodniczo-ekologiczna
 - Miejscowe odcienie ogół wód
 - Żółte wady podziemnej wody związane z terenem "Wapien" Zielonka-Głogów (objęty "ochrona")
- ELEMENTY ODOBROJY SPOKOJOWSKA KULTUROWEJ**
- Obiekt zaliczany się w ewidencji zabytków
 - Strefa "P" ochrony konserwatorskiej
 - Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
 - Strefa "OW" obszarów archeologicznych
 - Strefa "S" obszarów archeologicznych
 - Strefa "A" obszarów archeologicznych
 - Strefa "B" obszarów archeologicznych
 - Strefa "C" obszarów archeologicznych
 - Strefa "D" obszarów archeologicznych
 - Strefa "E" obszarów archeologicznych
 - Strefa "F" obszarów archeologicznych
 - Strefa "G" obszarów archeologicznych
 - Strefa "H" obszarów archeologicznych
 - Strefa "I" obszarów archeologicznych
 - Strefa "J" obszarów archeologicznych
 - Strefa "K" obszarów archeologicznych
 - Strefa "L" obszarów archeologicznych
 - Strefa "M" obszarów archeologicznych
 - Strefa "N" obszarów archeologicznych
 - Strefa "O" obszarów archeologicznych
 - Strefa "P" obszarów archeologicznych
 - Strefa "Q" obszarów archeologicznych
 - Strefa "R" obszarów archeologicznych
 - Strefa "S" obszarów archeologicznych
 - Strefa "T" obszarów archeologicznych
 - Strefa "U" obszarów archeologicznych
 - Strefa "V" obszarów archeologicznych
 - Strefa "W" obszarów archeologicznych
 - Strefa "X" obszarów archeologicznych
 - Strefa "Y" obszarów archeologicznych
 - Strefa "Z" obszarów archeologicznych



REKONSTRUKCJA...
MIASTO NOWA SÓL...
2008

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXV/206/08
Rady Miejskiej w Nowej Soli
z dnia 26 września 2008r.**

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól, dla terenów położonych pomiędzy ulicą Głogowską i torami kolejowymi w kierunku na Kożuchów do granicy z terenami Gminy Nowa Sól

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

Uwagę złożoną w dniu 16 maja 2007r. przez Mieszkańców Starego Żabna, dotyczącą zachowania terenów zielonych przy ul. Poprzecznej - nie uwzględnia się w części, pozostawiając w przeznaczeniu pod zieleni część przedmiotowego terenu (istniejącego lasku) w regularnym kształcie, przeznaczając tym samym przyległe tereny pod funkcję mieszkaniową.

Uwagę złożoną w dniu 11 marca 2008r. przez Piotra Czwięczek, dotyczącą oddalenia planu i zachowanie funkcji mieszkaniowo - usługowej na całej działce Nr 764/2 - nie uwzględnia się w części dla terenu działki, przez którą zaprojektowana została obwodnica na przebiegu drogi wojewódzkiej.

Teren działki Nr 764/2 został podzielony przez projektowaną obwodnicę na przebiegu drogi wojewódzkiej, zgodnie z przyjętym wariantem realizacji drogi. Przebieg obwodnicy, został wybrany z kilku wariantów i uzależniony był od warunków na całym jej przebiegu, w związku z powyższym brak jest możliwości zmiany trasy obwodnicy w sposób nie naruszający działki Nr 764/2. Realizacja drogi wojewódzkiej dokonana będzie po uprzednim wykupie gruntów przez inwestora. Brak jest możliwości zrezygnowania z zachowania w planie przebiegu tej drogi i zmiany przeznaczenia całej działki Nr 764/2 na zabudowę mieszkaniowo - usługową.

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXV/206/08
Rady Miejskiej w Nowej Soli
z dnia 26 września 2008r.**

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

1. Na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonano prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Wynikające z prognozy wielkości dochodów gminy oraz wielkości kosztów spowodowanych uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaleca się podzielić na dwa okresy ich wystąpienia. Okres I: do 5 lat od daty wejścia w życie planu oraz okres II: do lat 10.

W okresie I prognozuje się wystąpienie po stronie dochodów:

- a) pełnej (100%) opłaty planistycznej od wzrostu wartości nieruchomości, tj. w wysokości min. 3.625 tys. zł, maks. 12.688 tys. zł,
- b) 50% wzrostu wartości podatku od nieruchomości gruntowych, tj. w wysokości min. 1.425 tys. zł, maks. 4.988 tys. zł,
- c) 50% wzrostu wartości podatku od nieruchomości kubaturowych, tj. w wysokości min. 11.818 tys. zł, maks. 47.270 tys. zł,
- d) 50% wzrostu wartości sprzedaży gruntów gminnych, tj. w wysokości min. 7.426 tys. zł, maks. 18.382 tys. zł,
- e) 50% wzrostu wartości opłat od czynności cywilnoprawnych, tj. w wysokości min. 97 tys. zł, maks. 682 tys. zł.

W I okresie nie prognozuje się wystąpienia opłat adiacenckich.

Łączny wzrost dochodów za okres I: min. 24.391 tys. zł, maks. 84.010 tys. zł.

Biorąc pod uwagę minimalną wysokość wzrostu dochodów, które mogłyby wystąpić w pierwszym okresie po wejściu planu w życie, stwierdza się, że pozwalają one na pokrycie ze środków własnych 38% kosztów związanych z realizacją ustaleń planu miejscowego. W wersji optymistycznej (wzrost max.) koszty związane z realizacją planu miejscowego mogą zostać pokryte w 100%.

W okresie II prognozuje się wystąpienie pozostałych wartości dochodów związanych z uchwaleniem planu miejscowego, tj. min. 30.365 tys. zł, a maks. 93.278 tys. zł, w tym pełnej wartości opłat adiacenckich.

Uzyskanie minimalnego wzrostu dochodów gminy pozwoli na pokrycie ok. 87% kosztów realizacji analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tym przypadku, w celu wyposażenia terenu miasta objętego planem w infrastrukturę techniczną zaleca się pozyskanie środków z zewnątrz. Prognozowane dochody wymagają wyprzedzających inwestycji infrastrukturalnych. Do najbardziej istotnych zysków z realizacji ustaleń planu należy wzrost podatku od nieruchomości. Wzrost ten nie wystąpi, jeżeli teren nie zostanie zagospodarowany. Inwestycje infrastrukturalne będą musiały

być finansowane również ze środków budżetowych, ze współpracy z innymi szczeblami samorządowymi oraz inwestorami prywatnymi.

W przypadku maksymalnego wzrostu dochodów gminy bilans dochodów i kosztów realizacji analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest dodatni. Osiągnięcie takiego wyniku finansowego wymaga aktywnej polityki gminy w gospodarowaniu przestrzenią, w tym zainwestowania wszelkich możliwych środków w rozwój infrastruktury na terenie, bo dopiero te inwestycje przyniosą realne zyski wynikające z ustaleń planu.

W związku powyższym realizacja infrastruktury technicznej będzie odbywać się w oparciu o wszelkie możliwe źródła pozyskania funduszy na ten cel, środków własnych gminy oraz partycypacji inwestorów indywidualnych.

2. W celu wyposażenia terenu miasta w infrastrukturę techniczną niezbędne będzie pozyskanie środków z zewnątrz. Dochody wynikające ze skutków opracowania planu zapewniają wkład własny (przekraczające nawet wymagane minimum środków własnych), umożliwiają podjęcie starań o uzyskanie środków pomocowych.

W związku z brakiem możliwości finansowania w całości ww. infrastruktury z budżetu gminy należy podjąć starania o pozyskanie środków zewnętrznych z odpowiednich funduszy.

3. W pierwszej kolejności należy podjąć realiza-

cję infrastruktury w rejonach:

- a) położonych najbliżej istniejącej infrastruktury i o najdogodniejszych finansowo możliwościach jej realizacji,
 - b) charakteryzujących się wzrostem dynamiki rozwoju i wzrostem zapotrzebowania,
 - c) dużym istniejącym zapotrzebowaniem.
4. Do szczególnej inwestycji na terenie należy droga obwodnicowa miejska na przebiegu północ - południe (oznaczona symbolami na rysunku planu symbolami 1KDZ, 2 KDZ, 3KDZ), która od momentu wybudowania obwodnicy na przebiegu drogi wojewódzkiej powinna stać się priorytetowym ciągiem infrastrukturalnym do realizacji w mieście.
 5. Realizacja obwodnicy na przebiegu drogi wojewódzkiej pozostaje w kompetencjach technicznych i finansowych Zarządu Dróg Wojewódzkich. Dopuszcza się pomoc i współdziałanie Gminy Miasto Nowa Sól w jej realizacji, w granicach miasta, szczególnie w zapewnieniu właściwych powiązań komunikacyjnych i infrastrukturalnych terenów inwestycyjnych, sąsiadujących z projektowaną drogą wojewódzką.
 6. W przypadku przeprowadzanych przebudów dróg należy dokonać analizy potrzeb realizacji infrastruktury podziemnej i jej realizację przeprowadzić wyprzedzająco lub w trakcie przebudowy drogi.

2145

UCHWAŁA NR XXIV/185/08 RADY GMINY ZIELONA GÓRA

z dnia 29 października 2008r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Drzonków obejmującego działkę oznaczoną Nr ewid.: 411/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący działkę oznaczoną Nr ewid. 411/4 położoną w Drzonkowie, Gmina

Zielona Góra.

2. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na rysunku planu w skali 1: 1000, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.

3. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zadań zapi-

sanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 2. Uchwała niniejsza jest zgodna z:

- 1) uchwałą Nr V/54/07 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 1 marca 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Drzonkowie, obejmującego działkę Nr ewid. 411/4;
- 2) ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zielona Góra uchwalonego uchwałą Nr LVI/332/06 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 5 października 2006r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra.

§ 3. 1. Plan, o którym mowa w § 1 ust. 1, ustala przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu oraz zasady kształtowania zabudowy i obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. Plan nie określa:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających specjalnej ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 4) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

z uwagi na niewystępowanie tej problematyki.

§ 4. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust.1;
- 2) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) terenie - należy przez to rozumieć obszar w granicach planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi i symbolem sposobu użytkowania,

zgodnie z rysunkiem planu, będącym załącznikiem do niniejszej uchwały;

- 4) terenie jednostki planu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
- 5) tymczasowym sposobie zagospodarowania, urządzenia lub użytkowania terenu - należy przez to rozumieć dotychczasowe użytkowanie terenu do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym planem;
- 6) uciążliwości - należy przez to rozumieć przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami, przekraczające obowiązujące wielkości normowe;
- 7) usługach - należy przez to rozumieć takie usługi, które służą zaspokojeniu potrzeb ludności, tj.: handel, gastronomię, kulturę, edukację, opiekę zdrowotną i nie wytwarzają dóbr materialnych, z wykluczeniem usług obsługi komunikacji w tym stacji paliw;
- 8) terenie o niskiej intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć parametr efektywnego wykorzystania terenów zabudowy mieszkaniowej ustalony na podstawie proporcji: sumy powierzchni wszystkich kondygnacji naziemnych, liczonej w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu, który winien zawierać się do 0,75;
- 9) ładzie przestrzennym - należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno - gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne;
- 10) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy, linie ograni-

czające obszar, na którym dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych;

3) symbole określające przeznaczenie terenów.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust.1, elementy rysunku planu, jak np. treść podkładu mapowego, orientacyjne linie podziałów wewnętrznych mają charakter informacyjny.

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, oznaczone na rysunku symbolem – MN;
- 2) tereny komunikacji drogowej, oznaczone na rysunku - symbolem KDW.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następującą funkcję stanowiącą o ich przeznaczeniu - tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej MN, obejmują projektowaną zabudowę o funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem usług wbudowanych nie przekraczających 30% powierzchni budynku.

3. Na pozostałych terenach, o których mowa w ust. 1 pkt 2, obowiązuje funkcja zgodna z przeznaczeniem.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez:

- 1) zachowanie linii zabudowy i gabarytów budynków, w tym wysokości, formy dachu;
- 2) zachowanie i ochronę istniejącego zadrzewienia nie kolidującego z planowaną zabudową;
- 3) zakaz lokalizacji wolnostojących obiektów tymczasowych;
- 4) dopuszczenie lokalizacji obiektów towarzyszących funkcji podstawowej pod warunkiem zachowania ustaleń przypisanych dla danego terenu;
- 5) realizację chodników, ścieżek rowerowych, z użyciem drobnowymiarowych materiałów rozbielnych;
- 6) zakaz stosowania betonowych plotów oraz pełnego muru powyżej 1,2m dla ogrodzeń przyległych do terenu oznaczonego na rysunku - symbolem KDW.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8. 1. Ze względu na ochronę środowiska

przyrodniczego ustala się realizację utwardzonych ciągów komunikacyjnych, które należy wyposażyć w system odwodnienia uniemożliwiający infiltrację zanieczyszczeń do gruntu.

2. Ze względu na ochronę środowiska przyrodniczego zakazuje się:

- 1) likwidowania istniejących zadrzewień, o ile nie stanowią zagrożenia zdrowia i życia ludzi oraz nie stanowią przeszkody w przeprowadzeniu infrastruktury technicznej i zabudowy zgodnej z planem;
- 2) lokalizacji na terenach mieszkaniowych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska;
- 3) odprowadzania ścieków do gruntu.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9. 1. Na obszarze objętym planem ochrona zabytków obejmuje zobowiązanie osób prowadzących roboty budowlane i ziemne w przypadku ujawnienia w trakcie prac przedmiotu, który posiada cechy zabytku, do:

- 1) wstrzymania wszelkich prac, mogących uszkodzić lub zniszczyć znalezisko, do czasu wydania przez Służby Ochrony Zabytków odpowiednich zarządzeń;
- 2) zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków odkrytego przedmiotu i miejsca jego odkrycia;
- 3) niezwłocznego powiadomienia o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków i Wójta Gminy Zielona Góra.

2. Nową zabudowę projektowaną wzdłuż ciągów komunikacyjnych należy pod względem kubatury, formy architektonicznej oraz materiałów wykończenia zewnętrznego dostosować harmonijnie do zabudowy historycznej zgodnie z warunkami zabudowy określonymi w rozdziale 2 i 6.

Rozdział 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linii zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 10. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN, dla których:

- 1) ustala się następujące warunki:
 - a) teren zabudowy wolnostojącej,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy, oznaczo-

- ne na rysunku planu, w odległości 5m od linii rozgraniczającej teren inwestycji od strony ulic oznaczonych symbolem KDW, 4m od strony sąsiednich działek budowlanych oraz 12m od strony lasu,
- c) maksymalna wysokość obiektów - dwie kondygnacje, składająca się z parteru oraz poddasza, tj. 4m mierzone od poziomu terenu do poziomu najwyższego okapu i nie większa niż 10m mierzone od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
 - d) powierzchnia zabudowy kubaturowej nie może przekraczać 40% powierzchni działki,
 - e) dachy strome, kryte dachówką lub materiałami imitującymi tradycyjne pokrycia, kąt nachylenia połaci $20^{\circ} \div 45^{\circ}$,
 - f) wjazd od strony ulic oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW,
 - g) realizacja obsługi parkingowej na terenie posiadanej działki, w tym również dla dopuszczonych usług wbudowanych,
 - h) zagospodarowanie terenów niezabudowanych na urządzone tereny zielone, place, miejsca rekreacji; z zachowaniem 30% powierzchni działki użytkowanej jako biologicznie czynne;
- 2) dopuszcza się:
- a) realizację użytkowych poddaszy,
 - b) inne kąty nachylenia połaci dachu do 20% całkowitej powierzchni dachu,
 - c) realizację piwnic jako trzeciej kondygnacji,
 - d) realizację parterowych obiektów towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, a w szczególności garaży, altan, przy granicy działek z wyłączeniem granic od strony ulic oznaczonych symbolem KDW, pod warunkiem zastosowania dachów stromych krytych dachówką lub materiałami imitującymi tradycyjne pokrycia;
- 3) zakazuje się:
- a) lokalizacji usług na działkach wydzielonych,
 - b) pokrycia dachów materiałami bitumicznymi, z wyjątkiem gontów oraz blachą, z wyjątkiem blachy dachówko - podobnej.
2. Ustala się następujące zasady podziału terenu MN:
- 1) ustala się minimalnie 20m szerokości frontu działek budowlanych, mierzone w linii zabudowy od strony drogi, z wyjątkiem działek narożnych dla których ustala się minimalnie 8m szerokości frontu działek budowlanych oraz ustala się minimalną powierzchnię jednej dział-

- ki 700m²;
- 2) dopuszcza się:
 - a) odstępstwo od wymogów określonych w pkt 1 w przypadku konieczności wydzielenia działek, na których realizowane byłyby urządzenia infrastruktury technicznej lub dodatkowe wewnętrzne układy komunikacyjne,
 - b) wydzielenia działek dla poprawy zagospodarowania innej działki posiadającej dostęp do drogi lub podziału umożliwiającego dostęp do drogi;
- 3) zakazuje się wydzielenia działek nie posiadających dostępu do ulicy z wyjątkiem sytuacji kiedy wydzielenie działki służy polepszeniu warunków zagospodarowania działki przyległej posiadającej dostęp do drogi.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 11. 1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg;
- 2) wszelkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenia ścieków wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci;
- 3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania należy istniejącą sieć przenieść zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych po uzgodnieniu z właściwym operatorem sieci;
- 4) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w pkt 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów;
- 5) zabrania się projektowania naziemnych sieci uzbrojenia technicznego z wyjątkiem przyłączy o charakterze czasowym.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) dostawę wody z wiejskiej sieci wodociągowej, zapewniającej ciągłość dostawy wody do odbiorców i odpowiednie zabezpieczenie przeciwpożarowe.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych:

- 1) ustala się budowę rozdzielczej sieci kanalizacji;

- 2) w okresie przejściowym dopuszcza się budowę zbiorników bezodpływowych;
 - 3) docelowo po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek podłączenia do niej wszystkich terenów zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej MN.
 4. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych lub roztopowych ustala się:
 - 1) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, w okresie przejściowym napowierzchniowo;
 - 2) objęcie systemami odprowadzającymi ścieki opadowe i roztopowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
 - 3) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych:
 - a) z połąci dachowych i z dróg o nawierzchni przepuszczalnej na nieutwardzony własny teren inwestora,
 - b) gromadzenie wody opadowej na działkach w zbiornikach retencyjnych.
 5. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - 1) budowę sieci rozdzielczej średniego lub niskiego ciśnienia, o pierwszej klasie lokalizacji, ze strefą kontrolowaną o szerokości 1m, dla obsługi terenów zabudowy wyznaczonej planem;
 - 2) wykorzystanie gazu do celów grzewczych na warunkach i w uzgodnieniu z operatorem sieci gazowej.
 6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) zasilanie terenów objętych planem z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia na warunkach i w uzgodnieniu z operatorem sieci elektroenergetycznej;
 - 2) rozwiązania techniczne sposobu zasilania obiektów określone zostaną w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej właściwego operatora;
 - 3) realizacja przyłączenia wymaga zniwelowania terenu do rzędnych docelowych na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznych oraz skoordynowania działań całkowitego uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w tym sieci kanalizacyjnych i wodociągowych;
 - 4) dopuszcza się:
 - a) budowę stacji transformatorowych na terenie własnym inwestora stosownie do potrzeb,
 - b) wydzielenie działek pod urządzenia elektrotechniczne pod warunkiem zapewnienia dojazdu.
 7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się wykorzystanie paliw proekologicznych w tym gazu, energii elektrycznej i energii odnawialnej do celów grzewczych.
 8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:
 - 1) lokalizację pergoli i placów na pojemniki do odpadów stałych w granicach działek z dopuszczeniem lokalizacji w ogrodzeniach działek;
 - 2) dopuszcza się miejsca gromadzenia odpadów stałych w pomieszczeniach wbudowanych, wentylowanych.
 9. W zakresie budowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację systemu kablowej sieci telefonicznej.
- § 12. 1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW - drogi dojazdowe wewnętrzne służące do obsługi nieruchomości przyległych, dla których:
- 1) ustala się następujące warunki:
 - a) szerokości 10m w liniach rozgraniczających, z placem manewrowym zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) jezdni o szerokości 5 - 7m,
 - c) dwustronny ciąg pieszy;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) realizację jednostronnych, wydzielonych ciągów pieszych,
 - b) realizację wydzielonych ścieżek rowerowych,
 - c) lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni,
 - d) lokalizację elementów małej architektury służących ograniczeniu ruchu kołowego,
 - e) realizację nawierzchni jednoprzestrzennej pieszo - jezdnej.
2. Realizacja inwestycji wymaga zapewnienia dróg pożarowych wynikających z przepisów odrębnych.

Rozdział 8

Przepisy końcowe

§ 13. Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów przeznaczonych do zagospodarowania ustala się stawkę procentową w wysokości 25% służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zielona Góra.

od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni

Przewodniczący Rady
Henryk Walczak

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIV/185/08
Rady Gminy Zielona Góra
z dnia 29 października 2008r.



**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXIV/185/08
Rady Gminy Zielona Góra
z dnia 29 października 2008r.**

Rozstrzygnięcie

**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do
projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru położonego we wsi
Drzonków obejmującego działkę oznaczoną
Nr ewid: 411/4**

Na podstawie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Drzonków obejmującego działkę oznaczoną Nr ewid: 411/4 wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wniesiono uwag, które wymagają rozpatrzenia przez radę gminy.

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXIV/185/08
Rady Gminy Zielona Góra
z dnia 29 października 2008r.**

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczy terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Drzonków obejmującego działkę oznaczoną Nr ewid: 411/4

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Zielona Góra rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspakajaniu zbiorowych potrzeb

mieszkańców stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zadania własne gminy:

1) w zakresie realizacji infrastruktury:

- a) wodociągowej - przewiduje się budowę sieci wodociągowej jako zadanie realizowane ze środków gminy, kredytów, obligacji oraz środków pomocowych, przewidywana długość sieci ok. 135mb,
- b) budowy systemu kanalizacji sanitarnej - w okresie przejściowym dopuszcza się budowę zbiorników bezodpływowych przez inwestorów indywidualnych, docelowo przewiduje się budowę urządzeń kanalizacji sanitarnej jako zadanie realizowane ze środków gminy, kredytów, obligacji oraz środków pomocowych, przewidywana długość sieci ok. 135mb,
- c) kanalizacji deszczowej - w okresie przejściowym dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych napowierzchniowo, docelowo przewiduje się budowę urządzeń kanalizacji deszczowej jako zadanie realizowane ze środków gminy, kredytów, obligacji oraz środków pomocowych, przewidywana długość sieci ok. 135mb.

§ 2. 1. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

2. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m. in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska.

3. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz dokonującym się postępem techniczno - technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

2146

**UCHWAŁA NR XX/122/08
RADY GMINY W PRZEWOZIE**

z dnia 13 listopada 2008r.

**w sprawie regulaminu przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnych,
za warunki pracy, za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw do wynagrodzenia nauczycieli
na rok 2009**

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97,

poz. 674 z późn. zm.) uchwała się regulamin przyznawania dodatków do wynagrodzenia nauczycieli.

Rozdział 1

Dodatek za wysługę lat

§ 1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela oraz w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat.

§ 2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca;
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

Rozdział 2

Dodatek motywacyjny

§ 3. 1. Nauczycielowi może zostać przyznany dodatek motywacyjny w zależności od osiąganych wyników pracy w wysokości nie większej niż 50% wynagrodzenia zasadniczego, w granicach posiadanych środków na wynagrodzenia.

2. Dodatek motywacyjny może zostać przyznany nauczycielowi spełniającemu następujące warunki:

- 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgową komisję egzaminacyjną;
- 2) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania;
- 3) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe;
- 4) organizuje udział rodziców w życiu szkoły;
- 5) bierze udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego.

3. Dodatek motywacyjny może zostać przyznany dyrektorowi, jeżeli spełni następujące warunki:

- 1) posiada osiągnięcia w zarządzaniu szkołą;
- 2) prowadzi gospodarkę finansową szkoły w sposób zapewniający pozyskiwanie środków finansowych spoza budżetu szkoły;
- 3) nawiązuje kontakty i współpracę z placówkami oświatowymi sąsiednich gmin niemieckich.

§ 4. 1. Dodatek motywacyjny przyznaje się na okres 6 miesięcy. Podstawą oceny osiągnięć nauczyciela jest okres 6 m-cy poprzedzających przyznanie dodatku motywacyjnego.

2. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły - wójt gminy.

Rozdział 3

Dodatki funkcyjne

§ 5. 1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze lub inne stanowisko funkcyjne w szkole, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:

Lp.	Stanowisko	Stawka miesięczna w zł
1	Przedszkola:	
	a) dyrektor	500
	b) opiekun stażu	40
2	Szkoły podstawowe:	
	a) dyrektor	500
	b) wychowawca klasy	60
	c) opiekun stażu	40
3	Zespół szkół:	
	a) dyrektor	2.300
	b) wicedyrektor	1.000
	c) wychowawca klasy	60
	d) opiekun stażu	40

2. Dodatek funkcyjny dla dyrektorów przyznaje wójt gminy.

3. Dodatek funkcyjny dla wicedyrektorów, wychowawców klas i opiekunów stażu przyznaje dyrektor. Jeżeli funkcję wychowawcy klasy lub opie-

kuna stażu pełni dyrektor, to dodatek funkcyjny dyrektora przyznaje wójt gminy.

§ 6. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego lub innego stanowiska funkcyjnego, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi szkoły od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po 3 miesiącach zastępstwa.

Rozdział 4

Dodatek za warunki pracy

§ 7. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych dla zdrowia warunkach określonych w odrębnych przepisach.

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:

- 1) stopnia trudności i uciążliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć;
- 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.

§ 8. 1. Dodatek za warunki pracy, o których mowa w § 7, przyznaje dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora - wójt gminy.

2. Miesięczna wysokość dodatku za warunki pracy wynosi:

- 1) 40zł w przypadku dodatku za trudne warunki pracy;
- 2) 60zł w przypadku dodatku za uciążliwe warunki pracy.

3. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

4. W przypadku realizacji zajęć w warunkach, o których mowa w § 7, w niepełnym wymiarze go-

dzin, wysokość dodatku oblicza się proporcjonalnie do liczby przepracowanych godzin w tych warunkach.

Rozdział 5

Warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 9. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za trudne i uciążliwe warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.

§ 10. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w § 9, uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§ 11. W razie zastępowania nieobecnych nauczycieli za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według zasad ustalonych dla godzin ponadwymiarowych.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy oraz dyrektorom placówek oświatowych Gminy Przewóz.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009r.

Przewodnicząca Rady
Bronisława Graczyk

2147

UCHWAŁA NR XX/124/08 RADY GMINY W PRZEWOZIE

z dnia 13 listopada 2008r.

w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) po uzyskaniu pozytywnej opinii

Zarządu Powiatu Żarskiego, uchwała się co następuje:

§ 1. Zaliczyć do kategorii dróg gminnych drogę położoną w Dąbrowie Łużyckiej składającej się z działki Nr 194.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Bronisława Graczyk

2148

**UCHWAŁA NR XVI/158/08
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 13 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad, trybu i opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żary

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/194/06 Rady Gminy Żary z dnia 29 czerwca 2006r. w sprawie zasad, trybu

i opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Żary (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 61, poz. 1367) zmienionej uchwałą Nr II/6/06 Rady Gminy Żary z dnia 5 grudnia 2006r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2007r. Nr 4, poz. 62), § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się stawki bazowe za najem świetlic wiejskich na terenie Gminy Żary w następujących wysokościach:

Lp.	Miejscowość	Stawka bazowa		
		Netto	VAT	Brutto
1	2	3	4	5
1.	Biedzychowice	450,00	99,00	549,00
2.	Bieniów	600,00	132,00	732,00
3.	Bieniów (mała salka)	200,00	44,00	244,00
4.	Bogumiłów	400,00	88,00	488,00
5.	Drożków	600,00	132,00	732,00
6.	Drozdów	200,00	44,00	244,00
7.	Kadłubia	550,00	121,00	671,00
8.	Kadłubia (mała salka) wraz z zapleczem	250,00	55,00	305,00
9.	Lubanice	550,00	121,00	671,00
10.	Lubanice (mała salka)	250,00	55,00	305,00
11.	Lubomyśl	300,00	66,00	366,00
12.	Łaz	600,00	132,00	732,00
13.	Łukawy	250,00	55,00	305,00
14.	Marszów	450,00	99,00	549,00
15.	Miostowice Dln.	600,00	132,00	732,00
16.	Miostowice Dln - sala konsumpcyjna z kuchnią	300,00	66,00	366,00
17.	Miostowice Dln. - sala widowiskowa	300,00	66,00	366,00
18.	Miostowice Górne	450,00	99,00	549,00
19.	Miłowice	200,00	44,00	244,00
20.	Olbrachtów	600,00	132,00	732,00
21.	Olszyniec	220,00	48,40	268,40
22.	Rościce	250,00	55,00	305,00
23.	Sieniawa Żarska	550,00	121,00	671,00

1	2	3	4	5
24.	Siodło	340,00	74,80	414,80
25.	Surowa	200,00	44,00	244,00
26.	Stawnik	200,00	44,00	244,00
27.	Włostów	280,00	61,60	341,60
28.	Włostów – kuchnia	140,00	30,80	170,80
29.	Złotnik	600,00	132,00	732,00
30.	Sala Urzędu Gminy	300,00	66,00	366,00

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 3. Uchwała ma zastosowanie do umów zawieranych po dniu jej wejścia w życie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Marian Peszek

2149

UCHWAŁA NR XVI/161/08 RADY GMINY ŻARY

z dnia 13 listopada 2008r.

w sprawie ustalenia sieci innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Żary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14a ust. 1a ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się sieć innych form wychowania przedszkolnego przy szkołach podstawowych w Gminie Żary:

- 1) punkt przedszkolny zwany punktem przy Szkole Podstawowej w Sieniawie Żarskiej obejmujący miejscowość Sieniawa Żarska;

- 2) punkt przedszkolny zwany punktem przy Szkole Podstawowej w Złotniku obejmujący miejscowości: Złotnik, Lubomyśl.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Marian Peszek

2150

UCHWAŁA NR XXV/203/08 RADY GMINY W LUBISZYNIE

z dnia 14 listopada 2008r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i za specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi; szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat za ww. usługi; trybu pobierania opłat za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedno-

lity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 6 w związku z art. 50 ust. 1 - 4

ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. 2008r. Nr 115, poz. 728) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze są świadczeniami przyznawanymi na wniosek osoby zainteresowanej, jej przedstawiciela ustawowego, albo innej osoby za zgodą osoby zainteresowanej lub z urzędu - po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego - w drodze decyzji administracyjnej wydawanej przez kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubiszynie, działającego z upoważnienia Wójta Gminy Lubiszyn.

2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 określa miejsce okres i zakres świadczenia usług opiekuńczych w zależności od stanu zdrowia i potrzeb podopiecznego. Decyzja określa także wysokość odpłatności, zasady jej wnoszenia, jak również informacje o częściowym lub całkowitym zwolnieniu z konieczności ich ponoszenia.

§ 2. 1. Usługi opiekuńcze obejmują:

- 1) pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych;
- 2) opiekę higieniczną;
- 3) zaleconą przez lekarza pielęgnację;
- 4) zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

2. Specjalistyczne usługi opiekuńcze są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym. Specjalistyczne usługi w szczególności obejmują:

- 1) usprawnienie do funkcjonowania w społeczeństwie;
- 2) wspieranie psychologiczne.

§ 3. 1. Dopuszcza się możliwość zapewnienia podopiecznym opieki polegającej na pomocy świadczonej przez osoby z najbliższego otoczenia osoby uprawnionej.

2. Usługi opiekuńcze w formie pomocy sąsiedzkiej są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby z najbliższego otoczenia osoby uprawnionej.

3. Usługi opiekuńcze w formie pomocy sąsiedzkiej mogą być realizowane w formie umowy zlecenia, przy czym maksymalna kwota wynagrodzenia nie może przekroczyć miesięcznie kwoty 30% minimalnego wynagrodzenia określonego rozporządze-

niem Rady Ministrów.

4. Koszty usług opiekuńczych w formie pomocy sąsiedzkiej ponosi świadczeniobiorca.

5. Usługi opiekuńcze w formie pomocy sąsiedzkiej obejmują w szczególności:

- 1) przygotowanie lub pomoc w przygotowaniu posiłku, a także jego dostarczenie z punktów gastronomicznych;
- 2) sprawienie niezbędnych zakupów;
- 3) palenie w piecu kuchennym i c.o.;
- 4) pomoc w spożywaniu posiłków, pomoc w toalecie i w poruszaniu się;
- 5) sprzątanie, prasowanie i pranie;
- 6) umawianie wizyt lekarskich, pomoc w dostaniu się do placówek służby zdrowia, podawanie leków, pielęgnacja zalecona przez lekarza;
- 7) pomoc w załatwianiu spraw urzędowych;
- 8) zapewnienie, w miarę możliwości, kontaktów z otoczeniem;
- 9) inne czynności niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania podopiecznego i jego gospodarstwa domowego.

§ 4. 1. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze są świadczeniami przyznawanymi w drodze decyzji administracyjnej, określającej miejsce, okres i zakres świadczenia usług w zależności od stanu zdrowia podopiecznego oraz wysokość odpłatności i zasady wnoszenia opłat lub stwierdzenie, iż świadczenie przyznano bezpłatnie.

2. W decyzji o przyznaniu świadczenia w formie powyższych usług, określa się wysokość odpłatności, którą ponosi świadczeniobiorca albo stwierdza się, że przyznano je nieodpłatnie.

3. Odpłatność za usługi opiekuńcze powinna być dokonana przez świadczeniobiorcę do dnia 15 - tego każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej za dany miesiąc.

4. Koszt jednej godziny usług opiekuńczych ustala Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubiszynie na podstawie sporządzonej kalkulacji zatwierdzonej przez Wójta Gminy Lubiszyn.

§ 5. 1. Koszt jednej godziny usług opiekuńczych wynosi 7 złotych.

2. W zależności od dochodów osoby ubiegającej się o usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze określa się:

Tabela odpłatności za usługi opiekuńcze od listopada 2008r.			
Do 477,00zł - usługi bezpłatne			
% kryterium dochodowego	wysokość dochodu na osobę w rodzinie	samotni	w rodzinie
101% - 150%	478,00 - 715,50	10%	20%
151% - 200%	716,00 - 954,00	20%	40%
201% - 250%	955,00 - 1.192,50	30%	60%
251% - 300%	1.193,00 - 1.431,00	50%	80%
301% - 350%	1.431,50 - 1.669,50	80%	100%
powyżej 350%	1.670,00	100%	100%

§ 6. 1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza, jeżeli żądanie zwrotu wydatków za usługi opiekuńcze w całości lub w części stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub też niweczyłyby skutki udzielanej pomocy, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubiszynie może zwolnić podopiecznego z odpłatności całkowicie lub częściowo.

2. Zwolnienie od opłat może być zastosowane w szczególności ze względu na:

- 1) udokumentowanie faktu ponoszenia znacznych miesięcznych wydatków na leki, środki higieniczne lub opłaty za leczenie;
- 2) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w domu pomocy społecznej lub ośrod-

ków wsparcia i wszelkiego rodzaju placówkach opiekuńczo - wychowawczych i leczniczo - rehabilitacyjnych;

- 3) występowanie w rodzinie więcej niż jednej osoby wymagającej pomocy w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiszyn.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Eugeniusz Leśniewski

=====

2151

UCHWAŁA NR XXV/208/08 RADY GMINY W LUBISZYŃNIE

z dnia 14 listopada 2008r.

w sprawie zmian w statucie Gminy Lubiszyn

Na podstawie art. 3 ust. 1 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. W statucie Gminy Lubiszyn, przyjętym uchwałą Rady Gminy Lubiszyn Nr V/31/03 z dnia 21 marca 2003r., w § 80 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku każdorazowej nieobecności na sesji lub komisji, której radny jest członkiem dieta ulega obniżeniu o 10%”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Eugeniusz Leśniewski

2152

UCHWAŁA NR XIX/132/08 RADY GMINY KOLSKO

z dnia 18 listopada 2008r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 9 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Kolsko Nr XXIV/155/05 z dnia 9 lutego 2005r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 37, poz. 835 ze zm.) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Wysokość miesięcznego stypendium szkolnego w danym roku szkolnym uzależniona jest od:

- 1) środków finansowych określonych w uchwale budżetowej z uwzględnieniem dotacji celowej z budżetu państwa;
- 2) ilości uczniów uprawnionych do otrzymania stypendium;
- 3) sytuacji materialnej uczniów i ich rodzin oraz danych określonych w art. 90d ust. 1 ustawy o systemie oświaty.

2. Ustala się następujące grupy dochodowe:

- 1) I grupa - przy dochodzie miesięcznym w wysokości do 100zł na osobę w rodzinie ucznia stypendium wynosi do 100% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy

z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych;

- 2) II grupa - przy dochodzie miesięcznym w wysokości od 101zł do 200zł na osobę w rodzinie ucznia, stypendium wynosi do 90% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych;
- 3) III grupa - przy dochodzie miesięcznym w wysokości od 201zł do 351zł na osobę w rodzinie ucznia, stypendium wynosi do 80% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych.

3. Wnioski o przyznanie stypendium szkolnego lub zasiłku losowego, rozpatrywane są przez komisję stypendialną, którą powołuje wójt gminy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009r.

Wiceprzewodniczący Rady
Stanisław Szymański

2153

UCHWAŁA NR XIX/133/08 RADY GMINY KOLSKO

z dnia 18 listopada 2008r.

w sprawie upoważnienia dyrektorów szkół do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się:

- Dyrektora Gimnazjum Publicznego w Kolsku,
- Dyrektora Zespołu Edukacyjnego w Kolsku,

- Dyrektora Zespołu Edukacyjnego w Konotopie, do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach stypendiów i zasiłków szkolnych, o których mowa w rozdziale 8a ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) wobec uczniów uczęszczających do kierowanej szkoły.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wiceprzewodniczący Rady
Stanisław Szymański

2154

UCHWAŁA NR XXIII/116/08 RADY MIEJSKIEJ W ŁĘKNICY

z dnia 20 listopada 2008r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/121/05 Rady Miasta Łęknica z dnia 10 lutego 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęknica o statusie miejskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/121/05 Rady Miasta Łęknica z dnia 10 lutego 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęknica o statusie miejskim uchyla się § 2 ust. 2, § 2 ust. 3, § 5 ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łęknicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Marszałek

2155

UCHWAŁA NR 181/5/XX/08 RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ

z dnia 25 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Iłowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Iłowej Nr 70/5/IX/07 z dnia 25 lipca 2007r. w sprawie uchwalenia

poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218.

²Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658, z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292 oraz z 2008r. Nr 70, poz. 416 i Nr 145, poz. 917.

¹Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153,

regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Iłowa (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 95, poz. 1302 oraz z 2008r. Nr 6, poz. 163 i Nr 49, poz. 925) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się § 3 i § 4;
- 2) w § 9 skreśla się ust. 3 i 4;
- 3) w § 10 ust. 1 i ust. 2 otrzymują brzmienie:

„1. Wnioski dotyczące uczniów Szkoły Podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej, Szkoły Podstawowej w Szczepanowie i Gimnazjum im. Jana Pawła II w Iłowej składane są wyłącznie w tych szkołach, w których uczeń pobiera naukę. Szkoły przekazują wnioski do GZEAS.

2. Wnioski dotyczące uczniów innych szkół, nie wymienionych w ust. 1, składane są bezpośrednio do GZEAS.”;

- 4) § 15 otrzymuje brzmienie:

„§ 15. Zasilek szkolny przyznawany jest na wniosek skierowany do Burmistrza Iłowej, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.”;

- 5) załączniki Nr 1 i 2 otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie do zdażeń, które powstały po dniu 31 sierpnia 2008r.

Przewodniczący Rady
Miroslaw Wdowiak

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 181/5/XX/08
Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 25 listopada 2008r.**

Adnotacje urzędowe	
Data wpływu wniosku	
Numer wniosku	
Sposób załatwienia wniosku	

Do Burmistrza Iłowej

**Wniosek
o przyznanie stypendium szkolnego
w roku szkolnym 200...../200.....**

(dot. stypendium przyznawanego w ramach pomocy materialnej ze środków finansowych Gminy Iłowa na podstawie art. 90b, art. 90c, art. 90d ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.).

Dane personalne (art. 90n ust. 4 pkt 1)	
Nazwisko i imię wnioskodawcy	
Nazwisko ucznia	
Imiona ucznia	
Nazwisko(a) i imiona rodziców	
PESEL ucznia	
Nazwa szkoły/klasa	

Miejsce zamieszkania ucznia (art. 90n ust. 4 pkt 2)	
Miejscowość	
Ulica	
Telefon	
Adres do korespondencji*	
*wypełnić gdy jest inny niż zamieszkania	
Miejscowość	
Ulica	

Dane uzasadniające przyznanie świadczenia pomocy materialnej (art. 90n ust. 4 pkt 3 i ust. 5)	
Proszę o przyznanie stypendium w związku z: _____	
I. Sytuacja materialna rodziny ucznia:	
1. Liczba osób w rodzinie, w tym rodzeństwo w wieku poniżej 25 roku życia:	
2. Źródła oraz kwota miesięcznego dochodu (netto) rodziny uzyskanego w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku:	
1) wynagrodzenie ze stosunku pracy	.....zł.
2) działalność gospodarcza wykonywana osobiście (w tym umowy o dzieło i zlecenia)	..... zł.
3) dochody z gospodarstwa rolnego	..... zł.
4) emerytura - renta, renta strukturalna	..... zł.
5) renta socjalna,	..... zł.
6) świadczenia rodzinne:	
a) zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego	..... zł.
b) zasiłek pielęgnacyjny	..... zł.
c) świadczenie pielęgnacyjne	..... zł.
7) zasiłek dla bezrobotnych	..... zł.
8) zasiłki z pomocy społecznej	..... zł.
9) alimenty	..... zł.
10) dodatek mieszkaniowy	..... zł.
11) inne dochody	..... zł.
12) pobierane inne stypendia o charakterze socjalnym	..... zł.
Dochód miesięczny (razem poz. 1 do 12) w rodzinie wyniósł	..... zł.
Dochód na osobę w rodzinie wyniósł	..... zł.
Na dowód załączam*: (Wraz z wnioskiem o przyznanie stypendium powinny zostać złożone wyłącznie kopie dokumentów stanowiących, zgodnie z poniższym wykazem, niezbędne załączniki do wniosku. Oryginały dokumentów stanowiących załączniki muszą zostać przedstawione do wglądu upoważnionemu pracownikowi w miejscu składania wniosku.)	
<input type="checkbox"/> zaświadczenia o wysokości dochodów	
<input type="checkbox"/> zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej	
<input type="checkbox"/> inne (jakie?) 1.	
2.	
3.	
4.	
<small>*właściwe zaznaczyć</small>	
II. Sytuacja życiowa rodziny ucznia	
<input type="checkbox"/> bezrobocie;	<input type="checkbox"/> niepełnosprawność;
<input type="checkbox"/> trwała niezdolność do pracy, ciężka lub długotrwała choroba;	<input type="checkbox"/> przemoc w rodzinie;
<input type="checkbox"/> wielodzietność (troje lub więcej dzieci);	<input type="checkbox"/> rodzina niepełna;
<input type="checkbox"/> brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo - wychowawczych;	<input type="checkbox"/> alkoholizm lub narkomania
<small>*właściwe zaznaczyć</small>	

Informacja dotycząca otrzymywanych innych stypendiów o charakterze socjalnym ze środków publicznych
Oświadczam, że uczeń nie otrzymuje / otrzymuje* stypendium socjalnego ze środków publicznych (podać jakie, w jakiej wysokości i kto wypłaca)
*niepotrzebne skreślić
Pożądana forma stypendium*:
<input type="checkbox"/> pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą, a także pokrycia kosztów obowiązkowych świadczeń związanych z procesem edukacyjnym, w tym: ubezpieczenia, specjalistyczne badania lekarskie;
<input type="checkbox"/> pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakupu podręczników, przyborów szkolnych, stroju sportowego i innych przedmiotów niezbędnych do nauki i udziału w zajęciach;
<input type="checkbox"/> pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania;
<input type="checkbox"/> pokrycia kosztów ubezpieczenia ucznia w szkole.
Przyznane stypendium w formie pieniężnej proszę wypłacić <input type="checkbox"/> w kasie <input type="checkbox"/> przekazać na konto Nr..... w banku..... (data i czytelny podpis wnioskodawcy)
*należy zaznaczyć właściwą formę (jedną lub kilka)
Zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że dane przedstawione we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym. (czytelny podpis wnioskodawcy)
Oświadczam, że zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić o zaistniałych zmianach w sytuacji materialnej mojej rodziny oraz o zmianie warunkach stanowiących podstawę przyznania stypendium szkolnego. (czytelny podpis wnioskodawcy)
Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wynikających z realizacji pomocy w formie stypendium szkolnego, ich udostępniania osobom trzecim oraz ich ewentualnego przetwarzania przez osoby trzecie w celach wynikających z realizacji i rozliczeń finansowych. (czytelny podpis wnioskodawcy)
Adnotacje urzędowe

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 181/5/XX/08
Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 25 listopada 2008r.**

Adnotacje urzędowe	
Data wpływu wniosku	
Numer wniosku	
Sposób załatwienia wniosku	

Do Burmistrza Iłowej

**Wniosek
o przyznanie zasiłku szkolnego
w roku szkolnym 200...../200.....**

(dot. zasiłku przyznawanego w ramach pomocy materialnej ze środków finansowych Gminy Iłowa na podstawie art. 90b, art. 90c, art. 90e ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.).

Dane personalne (art. 90n ust. 4 pkt 1)	
Nazwisko i imię wnioskodawcy	
Nazwisko ucznia	
Imiona ucznia	
Nazwisko(a) i imiona rodziców	
PESEL ucznia	
Nazwa szkoły/klasa	

Miejsce zamieszkania ucznia (art. 90n ust. 4 pkt 2)	
Miejscowość	
Ulica	
Telefon	
Adres do korespondencji*	
*wypełnić gdy jest inny niż zamieszkania	
Miejscowość	
Ulica	

Dane uzasadniające przyznanie świadczenia pomocy materialnej * (art. 90n ust. 4 pkt 3 i ust. 5)
Proszę o przyznanie zasiłku w związku z:
I. Wystąpieniem zdarzenia losowego (art. 90e ust. 1):
Opis zdarzenia:
Na dowód załączam*:
<input type="checkbox"/> zaświadczenia lekarskie, odpisy aktów stanu cywilnego
<input type="checkbox"/> protokoły policji, straży pożarnej
<input type="checkbox"/> inne (jakie?) 1.
2.
3.
4.
*właściwe zaznaczyć

II. Wystąpieniem zdarzeń żywiołowych

Opis zdarzenia:

.....
.....
.....

Na dowód załączam*:

- protokoły szkód
- protokoły policji, straży pożarnej
- inne (jakie?) 1.
2.
3.
4.

*właściwe zaznaczyć

III. Sytuacja życiowa rodziny ucznia

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> bezrobocie; | <input type="checkbox"/> niepełnosprawność; |
| <input type="checkbox"/> trwała niezdolność do pracy, ciężka lub długotrwała choroba; | <input type="checkbox"/> przemoc w rodzinie; |
| <input type="checkbox"/> wielodzietność (troje lub więcej dzieci); | <input type="checkbox"/> rodzina niepełna; |
| <input type="checkbox"/> brak umiejętności wypełniania funkcji
opiekuńczo - wychowawczych; | <input type="checkbox"/> alkoholizm lub narkomania |

*właściwe zaznaczyć

Pożądana forma zasiłku*:

- pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą, a także pokrycia kosztów obowiązkowych świadczeń związanych z procesem edukacyjnym, w tym: ubezpieczenia, specjalistyczne badania lekarskie;
- pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakupu podręczników, przyborów szkolnych, stroju sportowego i innych przedmiotów niezbędnych do nauki i udziału w zajęciach;

Przyznane stypendium w formie pieniężnej proszę wypłacić

- w kasie
- przekazać na konto Nr
w banku.....

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

*należy zaznaczyć właściwą formę (jedną lub kilka)

Zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że dane przedstawione we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Oświadczam, że zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić o zaistniałych zmianach w sytuacji materialnej mojej rodziny oraz o zmianie warunkach stanowiących podstawę przyznania stypendium szkolnego.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wynikających z realizacji pomocy w formie stypendium szkolnego, ich udostępniania osobom trzecim oraz ich ewentualnego przetwarzania przez osoby trzecie w celach wynikających z realizacji i rozliczeń finansowych.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Adnotacje urzędowe

2156

UCHWAŁA NR XXV/315/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę Nr XXII/291/08 Rady Miejskiej w sprawie określania zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/291/08 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 7 października 2008r. w sprawie określania zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. Osoba fizyczna lub inna jednostka organizacyjna, będąca właścicielem bądź posiada-

czem zabytku wpisanego do rejestru albo posiadająca taki zabytek w trwałym zarządzie, może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku.”;

2) załącznik Nr 2 otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

**Załącznik
do uchwały Nr XXV/315/08
Rady Miejskiej w Gubinie
z dnia 27 listopada 2008r.**

**Umowa Nr
o przyznanie dotacji**

Zawarta w dniur. w Gubinie pomiędzy:

Gminą Gubin o statusie miejskim

reprezentowaną przez:

Pana - Burmistrza Miasta Gubina,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta -

o przyznanie dotacji z budżetu Gminy Gubin o statusie miejskim na prace konserwatorskie i roboty budowlane w,

zwana dalej gminą

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwana dalej beneficjentem.

§ 1. 1. Beneficjent w roku wykona następujące roboty budowlane i prace konserwatorskie:

.....
.....
.....

wpisany do rejestru zabytków województwa lubuskiego decyzją Nr pod numerem w dniu r. położonym w miejscowości, Województwo Lubuskie.

2. Na przeprowadzenie prac, o których mowa w ust. 1 beneficjent posiada zezwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr z dnia oraz pozwolenie na budowę Nr z dnia

3. Beneficjent posiada do zabytku, o którym mowa w ust. 1 następujący tytuł prawny:

.....

§ 2. Rada Miejska w Gubinie przyznała beneficjentowi z budżetu gminy nar. (dział rozdział) na dofinansowanie prac określonych w § 1 ust. 1 dotację w wysokości zł (słownie:.....).

§ 3. 1. Dotacja zostanie przekazana jednorazowo na rachunek beneficjenta:

.....

2. Beneficjent zobowiązany jest do przedłożenia Gminie Gubin następujących dokumentów:

- 1) oryginały rachunków lub faktur;
- 2) wykaz rachunków lub faktur, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1, ze wskazaniem wystawcy, daty wystawienia i numer rachunku lub faktury wraz z wyszczególnieniem przedmiotu i wysokości wydatków;
- 3) protokół odbioru robót lub prac.

3. Dokumenty wymienione w pkt 2 zostaną przedłożone przez beneficjenta do dniar.

4. Wydatki ujęte w budżecie miasta Gubina jako dotacja celowa z budżetu gminy na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz na roboty budowlane w niewykorzystane do końca r. wygasają z upływem tego roku.

5. Oryginały rachunków i faktur przyjętych do rozliczenia dotacji zostaną ostemplowane przez Urząd Miejski w Gubinie pieczęcią o treści „sfinansowano ze środków budżetu Gminy Gubin o statusie miejskim” oraz niezwłocznie zwrócone beneficjentowi.

§ 4. 1. Dotacja, o której mowa w § 2, niewykorzystana lub wykorzystana w sposób niezgodny z przeznaczeniem lub w przypadku stwierdzenia przez Gminę Gubin o statusie miejskim nieprawidłowości, podlega zwrotowi w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia tej nieprawidłowości.

2. Zwrot dotacji w przypadku określonym w ust. 1 następuje wraz z odsetkami liczonymi jak od zaległości podatkowych, tj. od dnia udzielenia dotacji.

3. W przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem - na mocy art. 145 ust. 6 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych - beneficjent traci prawo otrzymania dotacji przez kolejne 3 lata licząc od dnia stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem.

4. Beneficjent podlega odpowiedzialności karnej i odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu środków z otrzymanej dotacji.

§ 5. Beneficjent zobowiązuje się do poddania kontroli przeprowadzonej przez gminę, polegającej na:

- 1) sprawdzaniu rzeczywistego przebiegu realizacji celów zakładanych w zakresie dotowanego zadania pod kątem zgodności z przepisami prawa i zawartą umową (kontrola formalno - merytoryczna);
- 2) sprawdzaniu dokumentów związanych z realizacją dotowanego zadania (w szczególności znajdujących się w siedzibie podmiotu oryginałów dokumentów finansowych) pod kątem ich zgodności z przepisami prawa, umową i zasadami rachunkowości (kontrola formalno - rachunkowa).

§ 6. Beneficjent nie może przekazać praw wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 7. Wszelkie zmiany umowy powinny być pod rygorem nieważności, sporządzone w formie pisemnej.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się odpowiednio przepisy ustaw; o finansach publicznych, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz uchwały Rady Miejskiej w Gubinie Nr z dnia w sprawie

§ 9. Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach, które otrzymują:

- 1) beneficjent - 1 egzemplarz;
- 2) gmina - 1 egzemplarz.

.....
Podpis beneficjenta

.....
Podpis burmistrza

2157

UCHWAŁA NR XXV/316/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę Nr X/115/07 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 9 sierpnia 2007r. w sprawie szczególnych zasad umarzania wierzytelności Gminy Gubin o statusie miejskim oraz jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/115/07 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 9 sierpnia 2007r. w sprawie szczególnych zasad umarzania wierzytelności Gminy Gubin o statusie miejskim oraz jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 ust. 1 pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:
„§ 3. 1. 1. Burmistrz Miasta Gubina oraz na podstawie pełnomocnictwa Zastępcy Burmistrza Miasta jeśli kwota wierzytelności nie przekracza 20.000zł”;
- 2) w § 3 ust. 1 pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:
„§ 3. 1. 2. Burmistrz Miasta Gubina po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Miejskiej w Gubinie, jeżeli kwota wierzytelności przekracza

20.000zł.”;

- 3) w § 3 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. 2. Burmistrz Miasta Gubina może upoważnić do umarzania wierzytelności lub udzielania ulg w ich spłacie: kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Gubin o statusie miejskim, jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza 20.000zł.”;

- 4) w § 7 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 7. 2. Od wierzytelności, od której zastosowano ulgę w spłacie, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia złożenia wniosku (data wpływu do organu) do dnia upływu terminu spłaty.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega podaniu do wiadomości publicznej w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie” oraz na tablicy Urzędu Miejskiego w Gubinie.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

2158

UCHWAŁA NR XXV/317/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

w sprawie zasad udzielenia oraz wysokości dotacji z budżetu Gminy Gubin o statusie miejskim na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane w Kościele Farnym w Gubinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku

z art. 77, art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) uchwala się,

co następuje:

§ 1. 1. Udziela się dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz na roboty budowlane w Kościele Farnym w Gubinie, stanowiącym zabytek wpisany do rejestru zabytków Województwa Lubuskiego pod Nr 281.

2. Dotacji udziela się dla Fundacji „FARA GUBIŃSKA - CENTRUM SPOTKAŃ POLSKO - NIEMIECKICH W GUBINIE”, zwanej dalej beneficjentem.

§ 2.1. Dotacja, o której mowa w § 1 jest udzielana w wysokości 40.000zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100).

2. Udzielenie dotacji następuje ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy na 2008r.

§ 3. 1. Warunkiem udzielenia dotacji przez gminę jest zawarcie pisemnej umowy przez Burmistrza Miasta Gubina z Fundacją FARA GUBIŃSKA - CENTRUM SPOTKAŃ POLSKO - NIEMIECKICH.

2. Umowa o udzielenie dotacji powinna zawierać w szczególności:

- 1) zakres wykonanych prac i termin ich realizacji;
- 2) kwotę dotacji i terminy jej płatności, które w postanowieniach umowy mogą zostać uzależnione od wyniku każdorazowej kontroli postępu prac lub robót budowlanych rozliczenia tych wydatków;
- 3) zobowiązanie się beneficjenta do stosowania takich zasad obiegu i opisywania dokumentów finansowych, aby oryginały dokumentów świadczących o dokonaniu wydatków sfinansowanych w całości lub w części z otrzymanej dotacji zaopatrzone były w sposób trwały w klauzulę potwierdzającą ten fakt;
- 4) zobowiązanie się beneficjenta do poddania się kontroli przeprowadzonej przez Gminę Gubin o statusie miejskim w zakresie przeznaczenia dotacji i wykonania prac i robót budowlanych;
- 5) sposób i termin rozliczania kwot udzielonej dotacji;
- 6) warunki, sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji oraz zwrotu dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem;
- 7) pouczenie o zakresie odpowiedzialności karnej skarbowej beneficjenta i odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu środków z otrzymanej dotacji;
- 8) pouczenie o tym, że w przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem - na mocy art. 145 ust. 6 ustawy z dnia 30 czerwca

2005r. o finansach publicznych - beneficjent traci prawo otrzymania dotacji przez kolejne 3 lata licząc od dnia stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem.

§ 4. 1. Kontrola, o której mowa w § 4 pkt 2 i 5, przeprowadzana jest przez osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Gubina i polega na:

- 1) sprawdzaniu rzeczywistego przebiegu realizacji celów zakładanych w zakresie dotowanego zadania pod kątem zgodności z przepisami prawa i zawartą umową (kontrola formalno - teoretyczna);
- 2) sprawdzaniu dokumentów związanych z realizacją dotowanego zadania (w szczególności znajdujących się w siedzibie podmiotu oryginałów dokumentów finansowych) pod kątem ich zgodności z przepisami prawa, umową i zasadami rachunkowości (kontrola formalno - rachunkowa).

2. Kontrolę można przeprowadzić do czasu rozliczenia dotacji.

§ 5. 1. Przekazanie dotacji nastąpi w całości - po zakończeniu prac, na wykonanie których została przyznana dotacja po ich końcowym bezusterkowym odbiorze.

2. Warunkiem przyznania dotacji przez gminę jest przedłożenie przez Fundację FARA GUBIŃSKA - CENTRUM SPOTKAŃ POLSKO - NIEMIECKICH następujących dokumentów:

- 1) oryginały rachunków i faktur;
- 2) uwierzytelnione kopie rachunków lub faktur;
- 3) wykaz rachunków lub faktur, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 1, ze wskazaniem wystawcy, daty wystawienia i numer rachunku lub faktury wraz z wyszczególnieniem przedmiotu i wysokości wydatków;
- 4) protokół odbioru robót lub prac.

3. Gmina zwraca niezwłocznie dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 1, po opatrzeniu pieczęcią o treści „sfinansowano ze środków budżetu Gminy Gubin”.

§ 6. 1. Fundacja FARA GUBIŃSKA - CENTRUM SPOTKAŃ POLSKO - NIEMIECKICH w Gubinie jest zobowiązana do wykorzystania dotacji zgodnie z przeznaczeniem.

2. Udzielona dotacja niewykorzystana lub wykorzystana na cel niezgodny z przeznaczeniem podlega zwrotowi do budżetu Gminy Gubin o statusie miejskim w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia nieprawidłowości.

3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, Burmistrz Miasta Gubina przeprowadza kontrolę w zakresie objętym umową.

4. Kontrola może być przeprowadzona przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Miasta Gubina.

5. Zwrot dotacji w przypadkach określonych w ust. 1 następuje wraz z odsetkami liczonymi jak od zaległości podatkowych.

§ 7. 1. Przed rozliczeniem całości dotacji lub jej części dokonywany jest komisyjny odbiór wykonywanych prac lub robót budowlanych, którego dokonają osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Gubina.

2. W celu rozliczenia dotacji beneficjent w sposób i w terminach określonych w umowie składa sprawozdanie z wykonania prac lub robót budowlanych Burmistrzowi Miasta Gubina.

3. Sprawozdanie z ust. 2 określa:

- 1) całkowity koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte z innych środków publicznych;
- 2) zestawienie rachunków dołączanych do sprawozdania w celu rozliczenia dotacji - ze wskazaniem numeru księgowego, numeru pozycji

kosztorysu, daty wystawienia rachunku, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków dotacji finansujących dany rachunek.

4. Formularz sprawozdania z rozliczenia udzielonej dotacji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

5. Do sprawozdania dołącza się oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym wraz z pouczeniem o odpowiedzialności z art. 233 Kodeksu karnego.

6. Beneficjent rozliczając dotację winien na wezwanie Burmistrza Miasta Gubina uzupełnić brakujące dokumenty i udzielić wyczerpujących informacji.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

**Załącznik
do uchwały Nr XXV/317/08
Rady Miejskiej w Gubinie
z dnia 27 listopada 2008r.**

Sprawozdanie

z wykorzystania dotacji udzielonej ze środków Gminy Gubin o statusie miejskim na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Dotyczy umowy z dnia Nr

I. Dane podmiotu rozliczającego dotację

- 1) pełna nazwa podmiotu:
- 2) forma prawna:
- 3) data rejestracji/ Nr właściwego rejestru
- 4) dokładny adres: ul.
gmina powiat województwo
- 5) tel. fax
- 6) nazwa banku i nazwa rachunku:
- 7) nazwiska i imiona oraz funkcje osób statutowo upoważnionych do reprezentowania podmiotu w kontaktach zewnętrznych i zawierania umów:
.....
.....

II. Nazwa zabytku:

III. Szczegółowe informacje o wykonanych pracach lub robotach, ewentualnie o przyczynach ich niewykonania

.....
.....
.....
.....

IV. Rozliczenie kosztu realizacji zadania

całkowity koszt (w zł):

- w tym z dotacji (w zł):

- w tym ze środków własnych (w zł):

- w tym z innych źródeł (należy wskazać) (w zł)

V. Zestawienie rachunków i faktur finansowanych z przyznanej dotacji

Lp.	Nr dokumentu księgowego	Numer pozycji księgowej	Data	Nazwa wydatku	Kwota (w zł)	W tym ze środków pochodzących z dotacji

.....
(pieczęć wnioskodawcy)

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania oświadczenia woli w imieniu wnioskodawcy)

2159

**UCHWAŁA NR XXV/331/08
RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE**

z dnia 27 listopada 2008r.

w sprawie zmiany aktu założycielskiego Zespołu Szkół im. Mikołaja Kopernika w Gubinie

Na podstawie art. 5 ust. 5, art. 5c pkt 1, art. 58 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Gimnazjum Nr 1 w Gubinie założonemu uchwałą Nr XVIII/152/04 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie aktu założycielskiego Zespołu Szkół im. Mikołaja Kopernika w Gubinie nadaje się nazwę:

„Zespół Szkół im. Mikołaja Kopernika Gimnazjum

Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Gubinie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

2160

UCHWAŁA NR XXV/332/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

w sprawie zmiany aktu założycielskiego Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gubinie

Na podstawie art. 5 ust. 5, art. 5c pkt 1, art. 58 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Publicznej Szkole Podstawowej Nr 3 w Gubinie założonej uchwałą Nr V/41/99 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 12 lutego 1999r. w sprawie aktu założycielskiego publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gubinie nadaje się nazwę:

„Szkoła Podstawowa Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Gubinie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochozny

2161

UCHWAŁA NR XXV/333/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

w sprawie określenia liczby wydawania w 2009r. nowych licencji wykonywania transportu drogowego taksówką

Na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007r. Nr 125, poz. 874 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się liczbę nowych licencji na wykonanie transportu drogowego taksówką do wydania w 2009r., w ilości 0szt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmi-

strzowi Miasta.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochozny

2162

UCHWAŁA NR XXV/338/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

w sprawie górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gmi-

nach (Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się górne stawki opłat ponoszone przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych świadczone przez gminne jednostki organizacyjne oraz podmioty posiadające zezwolenia na wykonywanie tych usług w następującej wysokości:

- 1) za odbiór, załadunek i transport odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny - 54zł/1m³;
- 2) za odbiór, załadunek i transport odpadów zbieranych i odbieranych nieselektywnie - 65zł/1m³;
- 3) za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych - 15zł/1m³.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gubina.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Gubinie Nr XXIV/154/07 z dnia 29 listopada 2007r. w sprawie górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2008r. Nr 3, poz. 71).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

2163

UCHWAŁA NR XXV/339/08 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 27 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gubin na lata 2007 - 2012

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej Nr XIII/139/07 z dnia 25 października 2007r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gubin na lata 2007 - 2012 w załączniku wprowadza się następującą zmianę:

W rozdziale 4 Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu w ust. 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) położenie budynku: budynek położony w odległości większej niż 3km od budynku Ratusza Miejskiego - obniżka o 5%”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Leszek Ochotny

2164

UCHWAŁA NR 191/5/XX/08 RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ

z dnia 27 listopada 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa i nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 2, art. 14 ust. 5, art. 15, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 72 ust. 2 i art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. W § 7 uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006r. w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa i nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa skreśla się ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Mirosław Wdowiak

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111.

²Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz Dz. U. z 2007r. Nr 173, poz. 1218.

2165

ANEKS

z dnia 29 października 2008r.

do porozumienia zawartego w dniu 21 listopada 2007r. w Gorzowie Wielkopolskim pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Dyrektorem Lubuskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia w sprawie powierzenia przeprowadzenia postępowania o zawarcie umów z dysponentami zespołów ratownictwa medycznego na wykonywanie zadań zespołów ratownictwa medycznego, zawieranie, rozliczanie i kontrolę wykonywania tych umów.

§ 1. § 5 ust. 1 porozumienia otrzymuje brzmienie:

„W celu realizacji porozumienia Wojewoda Lubuski przekazuje w roku 2008 kwotę 39.310.000zł dotacji celowej określonej w planie finansowym Narodowego Funduszu Zdrowia zatwierdzonym przez Ministra Zdrowia w porozumieniu z Ministrem Finansów na ratownictwo medyczne przedszpitalne do Lubuskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia, a wynikającą z algorytmu podziału środków na finansowanie zadań ze-

społów ratownictwa medycznego pomiędzy poszczególne województwa na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 30 sierpnia 2007r. w sprawie algorytmu podziału środków na finansowanie zadań zespołów ratownictwa medycznego pomiędzy poszczególne województwa (Dz. U. Nr 161, poz. 1143)” oraz kwotę 3.810.000zł, jako dodatkowe środki finansowe przyznane decyzją Ministra Finansów z dnia 10 października 2008r. w ramach dotacji wyłącznie na zadania zespołów ratownictwa medycznego, w szczególności na wzrost wynagrodzeń członków zespołów ratownictwa medycznego.

Łączna kwota środków finansowych przeznaczonych na finansowanie zadań zespołów ratownictwa medycznego w 2008r. wynikająca z niniejszego porozumienia, wynosi 43.120.000zł.

§ 2. Pozostałe zapisy porozumienia nie ulegają zmianie.

§ 3. Aneks do porozumienia wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

- na podstawie nadesłanego zamówienia: w Zakładzie Obsługi Administracji Lubuskiego Urzędu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. (0-95) 7115-210

- w punkcie sprzedaży Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, codziennie w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu redakcji Dziennika Urzędowego, w bibliotece Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. oraz Delegaturze Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Zielonej Górze – codziennie w godzinach pracy urzędu.

Wydawca: Wojewoda Lubuski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (0-95) 7115-585, e-mail – mbyczkowska@op.pl

Naczelny Redaktor: Anna Zacharia
Skład, druk i kolportaż: Zakład Obsługi Administracji
przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim,
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (0-95) 7115-210, e-mail – zoa@uwoj.gorzow.pl

Rozpowszechnienie – Administracja i stały punkt sprzedaży: Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.,
ul. Jagiellończyka 8, tel. (0-95) 7115-210

Tłoczono z polecenia Wojewody Lubuskiego
w Zakładzie Obsługi Administracji przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp.