

1418

UCHWAŁA NR XI/76/2007 RADY MIEJSKIEJ W SZLICHTYNGOWEJ

z dnia 7 września 2007r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Szlichtyngowej uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej w Gminie Szlichtyngowa w wysokości 30% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury

technicznej, a wartością nieruchomości po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szlichtyngowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Adam Falda

1419

UCHWAŁA NR XI/78/2007 RADY MIEJSKIEJ W SZLICHTYNGOWEJ

z dnia 7 września 2007r.

w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały Nr XXII/152/05 Rady Miejskiej w Szlichtyngowej z dnia 18 marca 2005r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Szlichtyngowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Miejska w Szlichtyngowej uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/152/05 Rady Miejskiej w Szlichtyngowej z dnia 18 marca 2005r. w sprawie: regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Szlichtyngowa wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 1 pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie:

„Wysokość kwoty stypendium szkolnego uzależniona jest od wielkości dotacji przydzielonej z budżetu państwa. Nie może być niższa niż 80% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (t. j. Dz. U. z 2006r. Nr 139, poz. 992 ze zm.) i nie wyższa niż 200% tej kwoty.”;

2) § 3 ust. 1 pkt 3c otrzymuje nowe brzmienie:

„dochód miesięczny na członka rodziny ucznia wyższy niż 201zł i nie przekraczający kwoty netto, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004r. Nr 64, poz. 593 ze zm.) - (III grupa).”;

3) § 3 ust. 1 pkt 4 otrzymuje nowe brzmienie:

„Stypendium w pełnej wysokości wynosi 200% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (t. j. Dz. U. z 2006r. Nr 139, poz. 992 ze zm.)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szlichtyngowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Adam Falda

1420

UCHWAŁA NR XIV/85/07 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

z dnia 11 września 2007r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2007 – 2012

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzelce Krajeńskie na lata 2007 – 2012.

Realizacja polityki mieszkaniowej powierzona została samorządom gminnym, gdyż wynika to z lokalnych warunków i możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych miejscowego społeczeństwa. Gmina została upoważniona do realizacji tego celu po przez tworzenie i posiadanie zasobu mieszkaniowego.

Wykonywanie zadań własnych gminy umożliwiającą: ustawa o finansowaniu gmin określająca źródła dochodów, zasady udzielania i przekazywania gminom subwencji, dotacji państwa, a także warunki zaciągania kredytów oraz emisji papierów wartościowych.

Zadanie to wynika z ustawy zasadniczej i ustaw szczegółowych, tj.:

- ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.),
- ustawa z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.),
- ustawa z dnia 12 października 1994r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. Nr 119, poz. 567 ze zm.),
- ustawa z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1070 ze zm.).

§ 2. Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne.

1. Zarząd mieszkaniowym zasobem gminy sprawuje Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich na podstawie umowy zawartej w dniu 2 stycznia 1992r. z Zarządem Miasta i Gminy Strzelce

Krajeńskie.

2. Wielkość zasobów administrowanych przez Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich wg stanu na 31 grudnia 2006r. przedstawia się następująco:

- a) teren miasta: gmina na terenie miasta posiada 43 budynki z 163 lokalami o powierzchni użytkowej 8.658,84m² oraz 432 lokali jako współudział we wspólnotach mieszkaniowych o powierzchni użytkowej 22.090,84m². Ogółem Zakład Komunalny administruje – 140 budynkami z 1245 lokalami i o powierzchni użytkowej 63.441,82m² (właściciele razem z gminą), w tym:

- wspólnoty mieszkaniowe – 97 budynki z 1.082 lokalami o powierzchni użytkowej 54.945,98m² z tego:
 - wykupionych jest 650 lokali o powierzchni użytkowej 32.855,14m²,
 - współudział gminy 432 lokali o powierzchni użytkowej 22.090,84m²,
- wyłącznie gminy są 43 budynki z 163 lokalami o powierzchni użytkowej 8.495,84m².

Łącznie lokali gminnych na terenie miasta jest 595 o powierzchni użytkowej 30.586,68m²,

- b) teren wiejski: gmina na terenie wiejskim posiada 29 budynków z 157 lokalami o powierzchni użytkowej 8.391,57m² oraz 19 lokali o powierzchni użytkowej 1.008,00m² jako współudział we wspólnotach mieszkaniowych. Na terenie wiejskim Zakład Komunalny administruje ogółem 46 budynkami z 277 lokalami o powierzchni użytkowej 14.387,37m² (właściciele razem z gminą), w tym:

- wspólnoty mieszkaniowe 17 budynkami z 120 lokalami o powierzchni użytkowej 5.995,80m², z tego:
 - wykupionych jest 101 lokali o powierzchni użytkowej 4.987,80m²,
 - współudział gminy 19 lokali o powierzchni użytkowej 1.008,00m²,
- wyłącznie gminy jest 29 budynków z 157 lokalami o powierzchni użytkowej

8.391,57m².

Łącznie gmina na terenie wiejskim posiada 176 lokali o powierzchni użytkowej 9.399,57m².

3. Na terenie miasta na koniec 2006r. w zasobach gminnych funkcjonowało 51 lokali jako lokale socjalne (w 28 budynkach). Na terenie wiejskim lokali socjalnych było 7 w 5 budynkach.

4. Liczba mieszkań w mieście i gminie stanowiących własność gminy oraz administrowanych przez Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich na podstawie umowy przekazania lokalu w administrowanie przez właścicieli, w rozbiciu na mieszkania o czynszu regulowanym i socjalnym ogółem na dzień 31 grudnia 2006r. wynosi:

- w mieście 1245 mieszkań, w tym o czynszu regulowanym 544, socjalne 51,
- na terenie wiejskim 277 mieszkań, w tym o czynszu regulowanym 169, socjalne 7.

Ilość zawartych umów najmu, w rozbiciu na mieszkania o czynszu regulowanym i mieszkania socjalne na dzień 31 grudnia 2006r.:

- w mieście 595, w tym socjalne 51,
- w gminie 176, w tym socjalne 7.

5. Ilość lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy (mimo przejęcia lokali od zakładów pracy i Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa) zmniejszyła się w latach 2002 – 2006 na terenie miejskim o 105 lokali mieszkalnych i jest to wynikiem sprzedaży mieszkań dotychczasowym najemcom. Natomiast na terenie wiejskim ilość lokali stanowiących własność gminy zwiększyła się o 115 lokali.

6. Ilość lokali mieszkalnych odzyskanych w wyniku naturalnego ruchu z którymi to Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich jako administrator zasobów gminnych zawarł umowy najmu przedstawia się następująco:

- w roku 2002 - 17 umów, w tym 7 na lokale socjalne,
- w roku 2003 - 12 umów, w tym 2 na lokale socjalne,
- w roku 2004 - 8 umów, w tym 3 na lokale socjalne,
- w roku 2005 - 2 umowy, w tym 2 na lokale socjalne,
- w roku 2006 - 4 umowy, w tym 2 na lokale socjalne.

7. Nie udało się zrealizować w latach 2003 – 2004 budowy 48 mieszkań o powierzchni 2468,16m² w Strzelcach Krajeńskich przy ulicy Mickiewicza przez Gorzowskie Towarzystwo Budownictwa Spo-

lecznego Spółka z o.o. w Gorzowie Wlkp. Jedynymi inwestorami budującymi mieszkania na terenie gminy byli w latach 2002 – 2006 inwestorzy prywatni, gdyż nie było realizowane budownictwo zakładowe, spółdzielcze oraz komunalne.

8. W latach 2007 – 2012 gmina planuje uzyskać 30 lokali socjalnych i 30 lokali komunalnych. Planowana jest w 2008r. budowa 30 - rodzinnego budynku socjalnego w Strzelcach Krajeńskich, przy ulicy Ogrodowej. W latach 2010 – 2012 gmina planuje budowę budynku komunalnego 24 – rodzinnego w Strzelcach Krajeńskich, przy ulicy Korczaka. Także 3 mieszkania zostaną utworzone z pomieszczeń w budynku przejętym od Agencji Nieruchomości Rolnych w Licheniu oraz 3 mieszkania adoptowane w pomieszczeniach po byłym przedszkolu w Bobrowku. Budowa budynków i adaptacja pomieszczeń prowadzona będzie ze środków budżetu gminy oraz pozyskanych środków zewnętrznych, np. Funduszu Dopląt.

9. Administrowany zasób mieszkaniowy jest w większości w złym stanie technicznym, budynki wymagają pilnych remontów. Spowodowane jest to wiekiem budynków – 125 budynków zostało wybudowanych przed 1940r. Ze względu na bardzo zły stan techniczny 9 budynków w mieście oraz 6 budynków na terenach wiejskich wymaga natychmiastowego wykwaterowania mieszkańców i kwalifikuje się do rozbioru. W wymienionych budynkach znajduje się łącznie 41 lokali mieszkalnych. Budynki te postawione są na fundamentach z kamienia polnego, ściany wykonane są z „muru pruskiego”, wejścia do budynków poniżej 1,8m. W budynkach występują przegnite i spróchniałe belki stropowe i podłogowe, pęknięcia i odchylenie od pionu ścian nośnych, obniżenia i pęknięcia stropów, załamanie więźby dachowej, zlasowane dachówki na dachach, ubytki tynków, brak izolacji.

10. Potrzeby gminy w zakresie mieszkań socjalnych szacuje się na ok. 200 lokali. Najbardziej pożądane są lokale socjalne o powierzchni od 27m² do 50m². Gmina samodzielnie nie ma możliwości, aby wszystkie potrzeby mieszkańców zaspokoić do 2012r. tym bardziej, że są to głównie rodziny w bardzo trudnej sytuacji ekonomicznej. Jednakże dodatkowe 60 mieszkań złagodzi trudną sytuację mieszkaniową i umożliwi Zakładowi Komunalnemu prowadzenie kompleksowych remontów w budynkach po tymczasowym wykwaterowaniu najemców.

§ 3. Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikająca ze stanu technicznego budynku i lokali z podziałem na kolejne lata.

1. Wykonanie remontów (ogólnobudowlanych, dekarских, zduńskich i elektrycznych) wg wydatków finansowych ponoszonych przez Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich w latach:

- 2003r. – 1.076.027zł,
- 2004r. – 1.081.469zł,
- 2005r. – 1.195,039zł,
- 2006r. – 1.000.886zł.

Środki te przeznaczone były na bieżące remonty i konserwacje w budynkach oraz modernizację lokali.

2. Potrzeby remontowe w budynkach szacowane przez Zakład Komunalny na lata 2007 – 2012 znacznie przekraczają możliwości finansowe administratora i budżetu gminy. Wydatkowane na remonty środki powinny wzrastać i planuje się w kolejnych latach:

- 2007 – 942.300zł,
- 2008 – 1.139.000zł,
- 2009 - 1.213.000zł,

- 2010 – 1.213.000zł,
- 2011 – 1.287.000zł,
- 2012 – 1.287.000zł.

Począwszy od roku 2008 zakłada się, że dotacja z budżetu gminy w planowanych wydatkach wyniesie 400.000zł rocznie. Pozostałe środki będą pochodziły z wpływów z czynszu mieszkaniowego administratora i wyniosą ok. 800.000zł rocznie.

Wydatkowanie tych kwot pozwoli zahamować pogarszanie się stanu technicznego substancji mieszkaniowej, ale nie zaspokoi wszystkich potrzeb w tym zakresie.

Ilość budynków w których prowadzone będą remonty i modernizacje w kolejnych latach przedstawia poniższa tabela.

Lata	Kolumna I	Kolumna II	Kolumna III	Kolumna IV	Kolumna V
2007	2	4	9	11*	4
2008	10	7	3	2	4
2009	10	7	4	2	5
2010	10	8	2	2	2
2011	5	7	4	2	3
2012	4	7	4	3	3

Opis kolumn

Kolumna I - Wysiedlenie mieszkańców z budynków przeznaczonych do rozbioru – ilość lokali,

Kolumna II - Wymiana pokryć dachowych,

Kolumna III - Ocieplenie ścian budynków i stropodachów,

Kolumna IV - Malowanie elewacji budynków, wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych, wymiana drzwi wejściowych do budynków,

* wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych, wymian drzwi wejściowych do budynków,

Kolumna V - Remont klatek schodowych łącznie z wymianą instalacji elektrycznej.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy planowanych i wykonywanych remontów budynków i lokali w zasobach komunalnych przedstawia Zakład Komunalny każdego roku radzie miejskiej.

§ 4. Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach.

1. Sprzedaż budynków i lokali mieszkalnych wchodzących w skład mienia komunalnego w gmi-

nie realizowana będzie w oparciu o ustawę o własności lokali oraz uchwałę Nr XII/70/2007 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z 8 czerwca 2007r. w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości na terenie miasta i gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

2. Lokale zbywane były w latach 2002 - 2006 ich aktualnym najemcom na zasadach preferencyjnych zachęcających do całkowitego wykupu lokali w poszczególnych budynkach. Również dotyczy to lokali przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych.

3. Zakładano sprzedaż mieszkań w latach 2002 – 2006 w ilości:

- 2002 – 10 lokali mieszkalnych,
- 2003 – 10 lokali mieszkalnych,
- 2004 – 10 lokali mieszkalnych,
- 2005 – 10 lokali mieszkalnych,
- 2006 – 10 lokali mieszkalnych.

4. Wykonanie planu sprzedaży w poszczególnych latach przedstawia się następująco:

	Lokale mieszkalne					
	Miasto		Wieś		Razem	
	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł
2002	12	69.753,20	7	41.557,60	19	111.310,80
2003	36	239.669,50	6	26.567,40	42	266.236,90
2004	26	279.749,10	4	12.086,80	30	291.835,90
2005	15	154.718,80	3	16.259,80	18	170.978,60
2006	17	157.708,30	8	52.705,80	25	210.414,10
Razem	106	901.598,90	28	149.177,40	134	1.050.776,30

Łącznie w latach 2002 – 2006 zakładano sprzedaż 50 lokali mieszkalnych, a sprzedano ich 134 za kwotę 1.050.776,30zł.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciele lokali ponoszą wydatki i ciężary związane z utrzymaniem nieruchomości proporcjonalnie do posiadanego udziału we własności.

Gmina partycypuje w tych kosztach w ramach posiadania swojego udziału we własności, na który składa się powierzchnia niesprzedanych dotąd lokali wraz z przypadającą na nią częścią wspólnych powierzchni. Remonty budynków jako czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu wymagają podjęcia stosownych uchwał przez wszystkich właścicieli tych lokali.

5. Zakłada się następujący plan sprzedaży lokali mieszkalnych w latach 2007 – 2012:

- 2007 - 15 lokali,
- 2008 - 15 lokali,
- 2009 - 15 lokali,
- 2010 - 15 lokali,
- 2011 - 15 lokali,
- 2012 - 15 lokali.

Zakładana sprzedaż mieszkalnych lokali komunalnych na terenie miejskim i wiejskim w skali roku wynosić będzie ok. 15, tak więc w latach 2007 – 2012 planuje się łącznie sprzedać 90 lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy.

Prognoza oparta jest na wynikach sprzedaży z lat poprzednich i uwzględnia systematyczny wzrost poziomu życia mieszkańców gminy (spadek bezrobocia, nowe miejsca pracy, wzrost gospodarczy).

§ 5. Zasady polityki czynszowej oraz warunki podwyższania i obniżania czynszu

1. Zasady polityki czynszowej określone zostały w ustawie z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, zgodnie z którą stawki miesięczne czynszu za 1m² powierzchni lokalu mieszkalnego zwaną stawką bazową ustalana jest przez burmistrza odrębnym zarządzeniem z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających

czych wartość użytkową lokalu:

a) czynniki podwyższające stawkę bazową:

- lokal wyposażony w instalację dostarczającą ciepłą wodę 10%,
- lokal wyposażony w instalację centralnego ogrzewania 10%,

b) czynniki obniżające stawkę bazową:

- położenie lokalu (suterena, poddasze, strych, oficyna) 10%,
- wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne:
 - brak łazienki 10%,
 - łazienka poza lokalem z wejściem z klatki schodowej, wc na klatce schodowej 5%,
 - wc poza budynkiem 20%,
- stan techniczny budynku:
 - położenie lokalu w budynku wymagającego remontu gruntownego do czasu jego przeprowadzenia 20%,
 - brak przyłącza kanalizacyjno – odprowadzającego ścieki do sieci ogólnospławnej 10%,

c) stawka czynszu po uwzględnieniu współczynników zmniejszających nie może być mniejsza niż stawka czynszu dla lokali socjalnych.

§ 6. Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Krajeńskie sprawuje Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Strzelcach Kraj. z siedzibą ul. Gorzowska Nr 15 w Strzelcach Krajeńskich, zgodnie z umową zawartą w dniu 2 stycznia 1992r. pomiędzy Zarządem Miasta i Gminy Strzelce Kraj., a Zakładem Komunalnym Spółka z o.o. Strzelce Kraj., ul. Gorzowska Nr 15.

Zarządzanie obejmuje w szczególności:

- utrzymanie należytego stanu technicznego mieszkaniowego zasobu, w tym prowadzenie remontów gruntowych, bieżących, konserwacji powierzonych urządzeń i sieci, obsługę finansowo - księgową zarządzanego zasobu,
- utrzymanie w należyłym stanie sanitarno - porządkowym budynków i ich otoczenia,
- zawieranie i rozwiązywanie umów na wynajem lokali, a także inne czynności cywilnoprawne związane z dostawą energii elektrycznej i ciepłej, utrzymania przewodów dymnych i wentylacji itp.

Z chwilą sprzedaży ostatniego lokalu w budynku, prowadzoną dokumentację przekazuje się protokolarnie wspólnocie tego budynku lub jego zarządcy.

Prognoza w zakresie sposobu i zasad zarządzania

lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy nie ulegnie zmianie.

§ 7. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej.

1. Zakładano, że źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej gminy w latach 2002 – 2006 będą wpływy:

- z czynszu mieszkaniowego,
- z czynszu za lokale użytkowe i gospodarcze,
- z czynszu za garaże,
- 50% wpływów ze sprzedaży mieszkań.

2. Planowane i wykonane w latach 2002 – 2006 przychody z tytułu czynszu mieszkaniowego przedstawiają się następująco:

Rok	Planowane dochody z czynszu mieszkaniowego zł	Wykonane dochody z czynszu mieszkaniowego zł
2002	834.000	907.534
2003	876.000	920.992
2004	920.000	889.306
2005	966.000	904.246
2006	1.014.000	980.789

3. Środki budżetu Gminy Strzelce Krajeńskie na remont i administrowanie zasobami mieszkaniowymi i w latach 2002 – 2006.

Lp.	Wyszczególnienie	2002	2003	2004	2005	2006
1.	Remonty Sidłów 4 – 46.578zł Ogardy (pałac) - dokumentacja 26.715zł - wymiana pieca c.o.11.500zł Zachodnia 5 – 21.000zł Buszów 27 – 12.858zł	46.578	26.715	-	33.858	11.500
2.	Umorzenie zobowiązań podatkowych z uzasadnieniem przeznaczenia środków na remont zasobów komunalnych - dec. FB-3103/10/05 z dn. 17 maja 2005r. na kwotę 16.498zł dot. budynku przy ulicy Strzeleckiej 7, - dec. FB-3103/25/2006 z dn. 22 sierpnia 2006r. na kwotę 69.768zł z uzasadnieniem wniosku o przeznaczeniu umorzonych środków m.in. na remont zasobów komunalnych będących własnością gminy administrowanych przez wspólnoty mieszkaniowe (pismo ZK F/1440/2006 z dn. 26 czerwca 2006r.)	-	-	-	16.498	69.768

4. Ustawa o dodatkach mieszkaniowych nakłada obowiązek pomocy finansowej na częściowe pokrycie wydatków na mieszkanie. Wprowadzone ustawy dodatki mieszkaniowe mają charakter obligato-

ryjny, bowiem przysługują one wszystkim osobom spełniającym warunki do ich przyznania i wykraczają poza problematykę najmu, gdyż przysługują nie tylko najemcom zasobów gminnych, lecz także innymi osobom zamieszkującym w zasobach m.in. Spółdzielni Mieszkaniowej.

- a) latach 2002 – 2006 zostały przekazane dodatki mieszkaniowe, które były przeznaczone na utrzymanie zasobów mieszkaniowych będących w administrowaniu Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Strzelcach Krajeńskich, w następujących wysokościach:
- w roku 2002 – 390.427,40zł,
 - w roku 2003 – 538.358,76zł,
 - w roku 2004 – 488.786,96zł,
 - w roku 2005 – 459.956.59zł,
 - w roku 2006 – 447.351,30zł,
- b) w latach 2007 – 2012 zakłada się, że wysokość dodatków mieszkaniowych przekazanych dla administratora zasobów gminnych, tj. Zakła-

dowi Komunalnemu będzie się przedstawiała w następujących wysokościach:

- w roku 2007 - 480.000zł,
- w roku 2008 – 500.000zł,
- w roku 2009 – 520.000zł,
- w roku 2010 – 520.000zł,
- w roku 2011 – 530.000zł,
- w roku 2012 – 530.000zł.

5. W latach 2007 – 2012 zakłada się następujące źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej:

- a) z czynszu mieszkaniowego 80% wpływów,
- b) z czynszu za lokale użytkowe i gospodarcze,
- c) z czynszu za garaże,
- d) z dotacji z budżetu gminy 400.000zł w skali roku począwszy od roku 2008.

6. Prognozowane wpływy z czynszu mieszkaniowego w poszczególnych latach

Lata	Planowane dochody z czynszu mieszkaniowego - zł	80% planowanych dochodów z czynszu mieszkaniowego na remonty - zł	Wpływy z dotacji budżetu gminy - zł
2007	1.018.000	814.000	128.300
2008	922.860	739.000	400.000
2009	1.016.000	813.000	400.000
2010	1.016.000	813.000	400.000
2011	1.108.000	887.000	400.000
2012	1.108.000	887.000	400.000

7. Środki budżetu gminy na remonty i administrowanie zasobami mieszkaniowymi na lata 2007

– 2012

Lata	Planowane remonty w zł	Dotacja z budżetu gminy - zł	Środki własne Zakładu Komunalnego - zł
2007	942.300	128.300	814.000
2008	1.139.000	400.000	739.000
2009	1.213.000	400.000	813.000
2010	1.213.000	400.000	813.000
2011	1.287.000	400.000	887.000
2012	1.287.000	400.000	887.000

8. Dodatkowo dochodami mogą być również kredyty, pożyczki, dofinansowanie z gminnego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, dofinansowanie z Funduszu Doptat oraz z funduszy Unii Europejskiej, a także dotacje celowe wspomagające budownictwo mieszkaniowe i modernizację zasobu mieszkaniowego w budynkach stanowiących współwłasność gminy i osób fizycznych (wspólnoty mieszkaniowe) źródło finansowania stanowi również fundusz remontowy oraz koszty zarządu nieruchomością wspólną.

9. Dużym problemem mającym wpływ na gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy są zaległości w uiszczaniu przez najemców opłat za lokale. Nie rekompensują tych zaległości znaczne kwotowo dodatki mieszkaniowe.

§ 8. Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty

1. Planowano następujące wysokości wydatków w latach 2002 - 2006 z podziałem na:

Lata	Remonty – zł	Zarząd nieruchomością wspólną – zł	Bieżąca eksploatacja - zł	Wydatki na budowę mieszkań TBS	Razem zł
2002	485.200	250.000	385.000	-	1.120.200
2003	528.300	255.000	393.000	800.000	1.976.300
2004	575.400	260.000	400.000	900.000	2.135.400
2005	621.500	265.000	410.000	-	1.296.500
2006	671.600	271.000	418.000	-	1.360.600

2. Wykonano następujące wysokości wydatków:

Lata	Remonty – zł	Koszty eksploatacji budynków - zł	Razem
2002	1.086.246	701.764	1.788.010
2003	1.076.027	733.833	1.809.860
2004	1.081.469	621.192	1.702.661
2005	1.195.039	681.103	1.876.142
2006	1.100.887	728.156	1.829.043

3. W latach 2007 – 2012 planowane są następujące wysokości wydatków z podziałem na koszty:

Lata	Remonty - zł	Koszty eksploatacji budynków - zł	Razem - zł
2007	942.300	748.000	1.690.300
2008	1.139.000	770.000	1.909.000
2009	1.213.000	790.000	2.003.000
2010	1.213.000	810.000	2.023.000
2011	1.287.000	830.000	2.117.000
2012	1.287.000	850.000	2.137.000

4. Właściciele lokali ponoszą koszty bieżącej eksploatacji i utrzymania mieszkań oraz koszty utrzymania nieruchomości wspólnej.

5. Fundusz remontowy na poczet przyszłych remontów części wspólnej budynku ustalany jest przez wspólnoty indywidualnie.

6. Właściciele lokali ponoszą opłaty na poczet zarządu nieruchomością wspólną, które ustalane są proporcjonalnie do powierzchni użytkowej zajmowanego lokalu.

7. Z zadań inwestycyjnych w latach 2007 – 2008 planowana jest budowa 30 – rodzinnego budynku socjalnego a w latach 2010 – 2012 budynku komunalnego 24 - rodzinnego. Wysokość tych inwestycji szacowana jest na ok. 8 mln zł.

§ 9. Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

1. Zakładano, że w latach 2002 – 2006 rozwiązaniem problemów mieszkaniowych będzie tworzenie właściwej polityki mieszkaniowej państwa w zakresie dotowania, co umożliwiłoby gminie tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty mieszkaniowej. Brak pomocy ze strony państwa spowodował, że działanie gminy ograniczyło się do bieżących remontów posiada-

nej substancji mieszkaniowej i sprzedaży lokali ich najemcą.

2. Na lata 2007 – 2012 zakłada się podjęcie innych działań:

- a) wyłączenie z eksploatacji budynków w bardzo złym stanie technicznym i przeznaczenie ich do rozbiórki lub sprzedaży,
- b) wyłączenie ze sprzedaży lokali w budynkach w bardzo złym stanie technicznym,
- c) adaptacja lokali na mieszkania w budynkach przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych,
- d) stworzenie dogodnych warunków dla inwestorów prywatnych realizujących na terenie miasta i gminy inwestycje w zakresie budownictwa wielorodzinnego z lokalami na wynajem,
- e) podjęcie działań zmierzających do realizacji budowy przez Gorzowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego budynku 48 - rodzinnego w Strzelcach Krajeńskich przy ulicy Mickiewicza,
- f) opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 10 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 11 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Elżbieta Łabędź

1421

**UCHWAŁA NR XIV/87/07
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH**

z dnia 11 września 2007r.

w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z placów zabaw na terenie Miasta i Gminy Strzelce Krajeńskie

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zmiany Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Regulamin korzystania z placów zabaw na terenie Miasta i Gminy Strzelce Krajeńskie”, w następującym brzmieniu:

1. Place zabaw to ogólnodostępne tereny przeznaczone do zabawy, rekreacji i wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej.

2. Urządzenia zabawowe znajdujące się na placu zabaw przeznaczone są dla dzieci do 12 - go roku życia.

3. Dzieci poniżej 7 lat powinny przebywać na placu zabaw wyłącznie pod opieką osób dorosłych, którzy ponoszą za nie pełną odpowiedzialność.

4. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem, a ponadto z uwagi na bezpieczeństwo bawiących się dzieci, należy przestrzegać następujących reguł:

- a) w pobliżu urządzeń zabawowych zabronione są gry zespołowe i jazda na rowerze lub motorowerze i wszelkimi pojazdami mechanicznymi,
- b) zabronione jest wchodzenie na górne elementy konstrukcji urządzeń zabawowych,
- c) zabronione jest korzystanie z huśtawek, ważek, karuzel przez więcej, niż jedno dziecko na jednym miejscu.

5. Na terenie placów zabaw zabrania się:

- a) niszczenia elementów urządzeń zabawowych oraz wszelkich innych elementów małej architektury,
- b) zaśmiecania terenu,
- c) niszczenia zieleni,
- d) spożywania napojów alkoholowych oraz przebywania w stanie nietrzeźwym,
- e) palenia tytoniu,
- f) spożywania innych środków odurzających,
- g) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych,
- h) wprowadzania zwierząt,
- i) przebywania po godz. 22⁰⁰.

6. Wszelkie uszkodzenia urządzeń zabawowych oraz zniszczenia zieleni należy zgłaszać do Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Krajeńskich pod numerem telefonu 095 763 11 30 wew. 236.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicach informacyjnych umieszczonych na placach zabaw.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Elżbieta Łabędź

1422

UCHWAŁA NR XIV/88/07 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

z dnia 11 września 2007r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Krajeńskie, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 21 ust. 3 pkt 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 71, poz. 733) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVIII/244/2002 z dnia 28 lutego 2002r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 34, poz. 456) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Strzelce Krajeńskie, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali wprowadza się zmianę:

- po § 24 dodaje się § 24^a w brzmieniu:

„§ 24^a. Wynajmujący powinien zawrzeć umowę najmu lokalu stanowiącego własność gminy z wnukami najemcy, które nie wstąpiły w stosunek najmu po śmierci najemcy, jeżeli faktycznie zamieszkiwały w tym lokalu nie krócej niż 5 lat przed śmiercią najemcy i nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Elżbieta Łabędź

1423

UCHWAŁA NR XIX/278/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 26 września 2007r.

w sprawie likwidacji obszaru chronionego krajobrazu

Na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2007r. Nr 75, poz. 493) uchwała się, co następuje:

§ 1. Likwiduje się obszar chronionego krajobrazu o „Gorzowski Obszar Chronionego Krajobrazu”, wyznaczony uchwałą Nr XLVIII/523/2005 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 marca 2005r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego kra-

jobjrazu (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2005r. Nr 21, poz. 451).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

1424

UCHWAŁA NR XIX/279/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 26 września 2007r.

w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt dzienny i całodobowy w ośrodkach wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz o zmianie uchwały Nr LXVIII/798/2006 z dnia 29 marca 2006r. dotyczącej organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) art. 19 pkt 11, art. 20 ust. 1 pkt 2, art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) oraz na podstawie Sposobu Wykonywania Zadań przez organy prowadzące ośrodki wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi w województwie lubuskim określonego przez Wojewodę Lubuskiego w piśmie z dnia 7 sierpnia 2007r. i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów normatywnych (Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449), a także § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami, przekazywania dotacji celowych i przekazywania pobranych do-

chodów związanych z realizacją tych zadań (Dz. U. z 2006r. Nr 135, poz. 955) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi prowadzonych przez niżej wymienione podmioty, zwane dalej „podmiotami prowadzącymi”:

- 1) Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Gorzowie Wlkp.;
- 2) Gorzowskie Centrum Pomocy Rodzinie i Polityki Społecznej w Gorzowie Wlkp.

§ 2. 1. Osoby korzystające z opieki w placówkach całodobowego pobytu ponoszą opłatę w zależności od posiadanego dochodu zgodnie z tabelą:

% dochodu osoby samotnej lub osoby w rodzinie w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.)	Wysokość opłaty w %, ustalona od dochodu	
	osoby samotnej	osoby w rodzinie
do 100%	nieodpłatnie	nieodpłatnie
101% - 150%	10%	25%
151% - 200%	20%	35%
201% - 250%	40%	45%
powyżej 250%	55%	60%

2. Osoby korzystające z opieki w placówkach dziennego pobytu ponoszą opłatę w zależności od

posiadanego dochodu zgodnie z tabelą:

% dochodu osoby samotnej lub osoby w rodzinie w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.)	Wysokość opłaty w %, ustalona od dochodu	
	osoby samotnej	osoby w rodzinie
do 100%	nieodpłatnie	nieodpłatnie
101% - 150%	0,5%	1%
151% - 200%	1%	2%
201% - 250%	1,5%	3%
powyżej 250%	2%	4%

3. W przypadku, gdy pobyt w ośrodku rozpoczyna się w trakcie miesiąca, odpłatność liczona

jest od dnia rozpoczęcia pobytu.

§ 3. 1. Upoważnia się Dyrektora Gorzowskiego Centrum Pomocy Rodzinie i Polityki Społecznej do wydawania decyzji administracyjnych o skierowaniu zainteresowanych osób, z uwzględnieniem zakresu przyznanych usług oraz odpłatności za ich pobyt w placówkach, o których mowa w § 1 pkt 1, na podstawie wniosku i po uprzednim przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba zainteresowana może być na jej wniosek lub wniosek przedstawiciela ustawowego albo pracownika socjalnego, częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia odpłatności na czas określony.

§ 4. Podmioty prowadzące ośrodki wsparcia, uzyskane należności z tytułu odpłatności za pobyt w tych ośrodkach w całości przekazują do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. jako dochód Skarbu Państwa w terminach określonych w § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom sa-

morządu terytorialnego ustawami, przekazywania dotacji celowych i przekazywania pobranych dochodów związanych z realizacją tych zadań, na konto bankowe GBS I Oddział Gorzów Wlkp. Nr 07 8363 0004 0000 3968 2000.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 6. W uchwale Nr LXVIII/798/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 marca 2006r. w sprawie organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia - Środowiskowym Domu Samopomocy, treść § 8 i § 9 skreśla się, a § 10 - § 12 otrzymują odpowiednio numerację § 8 - § 10.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

=====

1425

UCHWAŁA NR XIX/282/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 26 września 2007r.

w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt z terenu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz zasad postępowania z nimi

Na podstawie art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (t. j. z 2003r. Dz. U. Nr 106, poz. 1002 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta uchwała zasady wyłapywania bezdomnych zwierząt z terenie Miasta Gorzowa Wlkp. oraz zasady dalszego postępowania z nimi.

§ 2. 1. Zwierzęta bezdomne będą wychwytywane oraz umieszczane w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Fabrycznej 93 w Gorzowie Wlkp.

2. Wyłapywanie zwierząt, o których mowa w ust. 1, prowadzone będzie w sposób stały - w odniesieniu do pojedynczych zgłoszeń o błąkających się bez opieki zwierzętach, w szczególności chorych lub powodujących zagrożenie bezpieczeństwa.

3. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt na terenie Miasta Gorzowa będzie się odbywało na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bez-

domnych zwierząt.

4. Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. zawrze umowę na wyłapywanie bezdomnych zwierząt, ich transport oraz umieszczanie w schronisku, z podmiotem prowadzącym schronisko lub przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą lub uprawnioną instytucją spełniającą wymagania wynikające z ustawy o ochronie zwierząt oraz przepisów wykonawczych.

5. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało wychwycone w trakcie akcji wyłapywania lub doprowadzone przez osoby trzecie, koszty transportu zwierzęcia z miejsca wyłapania do schroniska, koszty pobytu w schronisku oraz zapewnienia mu w tym czasie opieki weterynaryjnej ponosi jego właściciel, poprzez uiszczenie opłat w wysokości wynikającej z obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. w sprawie ustalenia stawek opłat i cennika usług w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt, co nie zwalnia właściciela od odpowiedzialności karnej przewidzianej prawem za pozostawienie zwierzęcia bez właściwego dozoru.

6. Stawki opłat za usługi, o których mowa w ust. 6, świadczone na terenie schroniska przez podmiot prowadzący schronisko podlegają uchwaleniu przez Radę Miasta Gorzowa Wlkp.

7. Zwierzę bezdomne, umieszczone w schronisku w wyniku jego schwytania podczas akcji wyłapywania bezdomnych zwierząt lub doprowadzenia przez osoby trzecie, może zostać odebrane przez jego właściciela w terminie 14 dni od dnia jego umieszczenia w schronisku, po udokumentowaniu przez właściciela praw do zwierzęcia oraz po uiszczeniu opłat, określonych w uchwale Rady Miasta Gorzowa Wlkp. w sprawie ustalenia stawek opłat i cennika usług w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt, po tym terminie zwierzę może zostać sprzedane.

8. Decyzję o sprzedaży bezdomnych psów lub kotów, albo ich przekazaniu do schroniska podejmuje Prezydent Miasta po uzyskaniu opinii lekarza weterynarii, że są zdrowe. Przed sprzedażą psa

należy obowiązkowo poddać szczepieniu przeciw wściekliznie i uzyskać zaświadczenie o szczepieniu.

9. W przypadku ustalenia, w okresie 14 dni od dnia umieszczenia zwierzęcia w schronisku, właściciela złapanego bezdomnego zwierzęcia, ponosi on koszty, określone w cenniku usług do momentu odbioru zwierzęcia ze schroniska lub zrzeczenia się praw do niego.

§ 3. Środki na realizację wyłapywania bezdomnych zwierząt będą zabezpieczone w budżecie miasta.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

=====

1426

UCHWAŁA NR IX/38/07 RADY GMINY TRZEBIEL

z dnia 27 września 2007r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/195/06 Rady Gminy Trzebiel z dnia 29 czerwca 2006r.
w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych stanowiących własność
Gminy Trzebiel, gruntów z nimi związanych oraz ustalenia wysokości udzielanych bonifikat
przy ich zbywaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXI/195/06 Rady Gminy Trzebiel z dnia 29 czerwca 2006r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych stanowiących własność Gminy Trzebiel, gruntów z nimi związanych oraz ustalenia wysoko-

ści udzielanych bonifikat przy ich zbywaniu (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 28 lipca 2006r. Nr 55, poz. 1230), uchyla się § 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Grzegorz Rygiel

1427

DECYZJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI NR OSZ-4210-46(8)/2007/3680/V/EŻ

z dnia 8 października 2007r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905) oraz na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 lipca 2007r. Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Handlowo - Usługowego „CIEPŁOWNIA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świebodzinie posiadającej:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000055580;
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 927-17-88-306,

zwanej w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem energetycznym”

postanawiam

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo energetyczne, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji;
- 2) ustalić okres obowiązywania taryfy dla ciepła na okres do 31 października 2008r.;
- 3) zmienić moją decyzję z dnia 16 marca 2006r. Nr OSZ-4210-6(10)/2006/3680/IV/BK poprzez skrócenie okresu jej obowiązywania do dnia 31 października 2007r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa energetycznego, posiadającego koncesję z dnia 13 lutego 2002r. Nr WCC/1031/3680/W/3/2002/MJ na wytwarzanie ciepła oraz Nr PCC/1016/3680/W/3/2002/MJ na przesyłanie i dystrybucję ciepła, w dniu 27 lipca 2007r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

Przedsiębiorstwo energetyczne oprócz zatwierdzenia nowej taryfy dla ciepła wniosło także o skrócenie okresu obowiązywania cen i stawek opłat zawartych w zatwierdzonej w dniu 16 marca 2006r. Nr OSZ-4210-6(10)/2006/3680/IV/BK taryfie dla ciepła. Swoje stanowisko w tej sprawie uzasadniło przeprowadzoną kompleksową modernizacją kotłowni i węzłów cieplnych, likwidacją grupowego węzła cieplnego oraz węzła grupowego ciepłej wody użytkowej w kotłowni poprzez budowę 14 sztuk indywidualnych kompaktowych węzłów cieplnych, jak i odłączeniem się od 1 stycznia 2007r. odbiorcy o mocy zamówionej 1,6MW. W wyniku powyższego uległa zmniejszeniu moc zainstalowana z 41MW na 24,1MW oraz moc zamówiona z 8,7MW na 7,0MW, a ponadto zmieniły się założenia techniczne, jak i ekonomiczne, przyjęte do opracowania ww. taryfy.

W związku ze znacznym zmniejszeniem mocy zamówionej jak również wzrostem nakładów inwestycyjnych w stosunku do założeń, Przedsiębiorstwo energetyczne poniosło znaczne straty finansowe w okresie stosowania tej taryfy dla ciepła.

Uwzględniając powyższe dla urealnienia przychodów i kosztów uzasadnionych skrócenie dotychczasowej taryfy stało się zasadne.

W trakcie postępowania administracyjnego Przedsiębiorstwo energetyczne było wzywane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE” do uzupełnienia wniosku, złożenia wyjaśnień oraz dokonania poprawek pismami z dnia 9 sierpnia 2007r. oraz z dnia 12 września 2007r. Odpowiedzi Przedsiębiorstwa energetycznego wpłynęły do Oddziału Terenowego URE w dniach 27 sierpnia 2007r. oraz 27 września 2007r.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ust. 1 - 5 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006r. w sprawie szczegółowych zasad

kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006r. Nr 193, poz. 1423), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Ocena tych kosztów została dokonana, zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego, na podstawie porównania uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa energetycznego, do dnia 31 października 2008r., co umożliwi weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia cen i stawek opłat po upływie terminu ich stosowania.

Taryfa zatwierdzona niniejszą decyzją może zacząć obowiązywać nie wcześniej niż po dniu 31 października 2007r., ze względu na skrócenie okresu obowiązywania poprzedniej taryfy dla ciepła, zatwierdzonej decyzją Nr OSZ-4210-6(10)/2006/3680/IV/BK z dnia 16 marca 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 18 z dnia 21 marca 2006r. pod poz. 445.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Północno - Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie - ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na koszt Przedsiębiorstwa energetycznego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej jednak niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północno – Zachodniego Oddziału Terenowego
z siedzibą w Szczecinie
Witold Kępa

**Załącznik
do decyzji Prezesa URE
Nr OSZ-4210-46(8)/2007/3680/V/EŻ
z dnia 8 października 2007r.**

Taryfa dla ciepła

I. Informacje ogólne

1. Taryfa zawiera ceny i stawki opłat ciepła dostarczane odbiorcom ciepła przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „CIEPŁOWNIA” Sp. z o.o. w Świebodzinie, działające na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa URE w dniu 13 lutego 2002r., na:
 - wytwarzanie ciepła - Nr WCC/1031/3680/W/3/2002/MJ,
 - przesyłanie i dystrybucje ciepła - Nr PCC/1016/3680/W/3/2002/MJ.
2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:
 - 1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.);
 - 2) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006r. Nr 193, poz. 1423) zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem taryfowym”;
 - 3) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007r. Nr 16, poz. 92).
3. Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosu-

je się dla poszczególnych grup odbiorców odpowiednio do zakresu świadczonych usług.

II. Objasnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- 1) sprzedawca – przedsiębiorstwo energetyczne - Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo - Usługowe „CIEPŁOWNIA” Sp. z o.o. w Świebodzinie - przedsiębiorstwo energetyczne dostarczające odbiorcy ciepło na podstawie umowy sprzedaży ciepła zawartej z tym odbiorcą;
- 2) odbiorca – każdego, kto kupuje ciepło na podstawie umowy sprzedaży zawartej ze sprzedawcą;
- 3) źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do wytwarzania ciepła;
- 4) sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- 5) węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- 6) grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- 7) przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
- 8) układ pomiarowo – rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczenia ciepła;
- 9) zamówiona moc cieplna - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymanie normatywnej temperatury cieplej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- 10) przyłączeniowa moc cieplna – moc cieplną ustaloną przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców;
- 11) sezon grzewczy – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

III. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Podział odbiorców na grupy taryfowe uwzględnia:

- źródło ciepła,
- sieć ciepłowniczą,
- miejsce dostarczenia ciepła.

Lp.	Grupa odbiorców	Charakterystyka odbiorców
1	Grupa „I – o”	Odbiorcy zasilani z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę.
2	Grupa „I – d”	Odbiorcy zasilani z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są indywidualne węzły cieplne stanowiące własność sprzedawcy eksploatowane przez sprzedawcę
3	Grupa „G – d”	Odbiorcy zasilani z sieci ciepłowniczej stanowiącej własność sprzedawcy i eksploatowanej przez sprzedawcę. Miejscem dostarczenia ciepła są rozdzielacze w budynku. Grupowy węzeł cieplny i instalacje odbiorcze za węzłem grupowym są własnością sprzedawcy i eksploatowane przez sprzedawcę.

IV. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat.

1) grupa taryfowa „l – o”

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	57.102,22	69.664,71
		rata - zł/MW/miesiąc	4.758,52	5.805,39
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,65	31,29
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,50	16,47
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	8.349,72	10.186,66
		rata - zł/MW/miesiąc	695,81	848,89
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	2,29	2,79

*Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

2) grupa taryfowa „l - d”

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	57.102,22	69.664,71
		rata - zł/MW/miesiąc	4.758,52	5.805,39
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,65	31,29
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,50	16,47
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	7.650,44	9.333,54
		rata - zł/MW/miesiąc	637,54	777,80
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	3,16	3,85

*Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

3) grupa taryfowa „G – d”

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat	
			netto	brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	57.102,22	69.664,71
		rata - zł/MW/miesiąc	4.758,52	5.805,39
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,65	31,29
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,50	16,47
4.	Stała stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	9.084,38	11.082,94
		rata - zł/MW/miesiąc	757,03	923,58
5.	Zmienna stawka opłaty za usługi przesyłowe	zł/GJ	2,80	3,42

*Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

V. Obliczania opłat

Zasady rozliczeń z odbiorcami ciepła, rodzaje pobieranych opłat, oraz sposób ich obliczania przez sprzedawcę są określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat, ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

2. W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych

wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednie postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

VII. Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat

1. O każdej zmianie cen i stawek opłat sprzedawca powiadomi odbiorcę pisemnie, co naj-

mniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

2. Sprzedawca wprowadza taryfę do stosowania

nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

1428

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 1 października 2007r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 w zw. z pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) ogłaszam, co następuje:

1. W stosunku do uchwały Rady Gminy Lubiszyn Nr VIII/49/07 z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lubiszyn na lata 2007 - 2012, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym

Województwa Lubuskiego Nr 75, poz. 1069 z dnia 20 lipca 2007r., Wojewoda Lubuski wydał w dniu 3 sierpnia 2007r. rozstrzygnięcie nadzorcze, którym stwierdził nieważność przedmiotowej uchwały.

2. Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

1429

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 2 października 2007r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 w zw. z pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) ogłaszam, co następuje:

1. W stosunku do uchwały Rady Gminy Skąpe Nr IX/62/07 z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, opublikowanej

w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 74, poz. 1046 z dnia 18 lipca 2007r., Wojewoda Lubuski wydał w dniu 30 lipca 2007r. rozstrzygnięcie nadzorcze, którym stwierdził nieważność przedmiotowej uchwały.

2. Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

1430

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 2 października 2007r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 w zw. z pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) ogłaszam, co następuje:

1. W stosunku do uchwały Rady Gminy Niegosławice Nr VIII/38/07 z dnia 18 czerwca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niegosławice, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 70, poz. 1007 z dnia 6 lipca 2007r., Wojewoda Lubuski wydał w dniu 19 lipca 2007r. rozstrzygnięcie nadzorcze, którym stwierdził nieważność:

- § 8 ust. 2 i ust. 3 w części, gdzie występuje zapis: „i ust. 2”,
- § 16 ust. 1 w części, gdzie występuje zapis: „roczne płatne przez okres nie dłuższy niż trzy

lata”,

- § 16 ust. 4 w części, gdzie występuje zapis: „w terminach do 31 marca każdego roku z góry bez wezwania”,
- § 19 ust. 1 w części, gdzie występuje zapis: „roczne, płatne przez okres nie dłuższy niż trzy lata”,
- § 19 ust. 4 w części, gdzie występuje zapis: „w terminach do 31 marca każdego roku z góry bez wezwania”,

wskazanej uchwały.

2. Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

1431

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 2 października 2007r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 w zw. z pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) ogłaszam, co następuje:

1. W stosunku do uchwały Rady Gminy Dąbie Nr X/45/07 z dnia 5 lipca 2007r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dąbie, opublikowanej w Dzien-

niku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 80, poz. 1146 z dnia 2 sierpnia 2007r., Wojewoda Lubuski wydał w dniu 13 sierpnia 2007r. rozstrzygnięcie nadzorcze, którym stwierdził nieważność: § 20 pkt 1 i 2 oraz § 23 ust. 3 uchwały.

2. Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

1432

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 2 października 2007r.

Na podstawie art. 13 pkt 2 w zw. z pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 68, poz. 449) ogłaszam, co następuje:

1. W stosunku do uchwały Rady Gminy Brzeźnica Nr VIII/41/07 z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, opublikowanej w Dzien-

niku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 80, poz. 1150 z dnia 2 sierpnia 2007r., Wojewoda Lubuski wydał w dniu 16 sierpnia 2007r. rozstrzygnięcie nadzorcze, którym stwierdził nieważność: § 4 załącznika Nr 1 do uchwały.

2. Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

Wydawca: Wojewoda Lubuski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (0-95) 7115-585, e-mail – wpoin@uwoj.gorzow.pl

Naczelny Redaktor: Anna Zacharia
Skład, druk i kolportaż: Zakład Obsługi Administracji
przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim,
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

Rozpowszechnienie – Administracja i stały punkt sprzedaży: Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.,
ul. Jagiellończyka 8, tel. (0-95) 7115-210

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

- na podstawie nadesłanego zamówienia: w Zakładzie Obsługi Administracji Lubuskiego Urzędu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp.,
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. (0-95) 7115-210

- w punkcie sprzedaży Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, codziennie w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w bibliotece Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. oraz Delegaturze Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Zielonej Górze – codziennie w godzinach pracy biblioteki.

Tłoczono z polecenia Wojewody Lubuskiego
w Zakładzie Obsługi Administracji przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp.
