

1341

UCHWAŁA NR XVII/259/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie wzniesienia na terenie Cmentarza Komunalnego w Gorzowie Wlkp., przy ul. Żwirowej pomnika „Krzyż Ofiar Katynia” z tablicą upamiętniającą zbrodnię katyńską

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada miasta postanawia o wzniesieniu pomnika „Krzyż Ofiar Katynia” wraz z tablicą upamiętniającą zbrodnię katyńską. Pomnik zostanie postawiony w pasie środkowym alei głównej na terenie Cmentarza Komunalnego przy ul. Żwirowej 5 w Gorzowie Wlkp.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

1342

UCHWAŁA NR XVII/260/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się nazwę ulicy, łączącej ulicę Szczecińską z ulicą Małyżyńską, z nazwy „ul. Żelwna” na „ul. Złotego Smoka”.

§ 2. Uchyla się § 1 pkt 1 uchwały Nr LXVII/790/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 lutego 2006r. w sprawie nadania nazw ulicom na terenie miasta Gorzowa Wlkp., nadającego nazwę „Żelwna” ulicy łączącej ulicę Szczecińską z ulicą Mały-

żyńską.

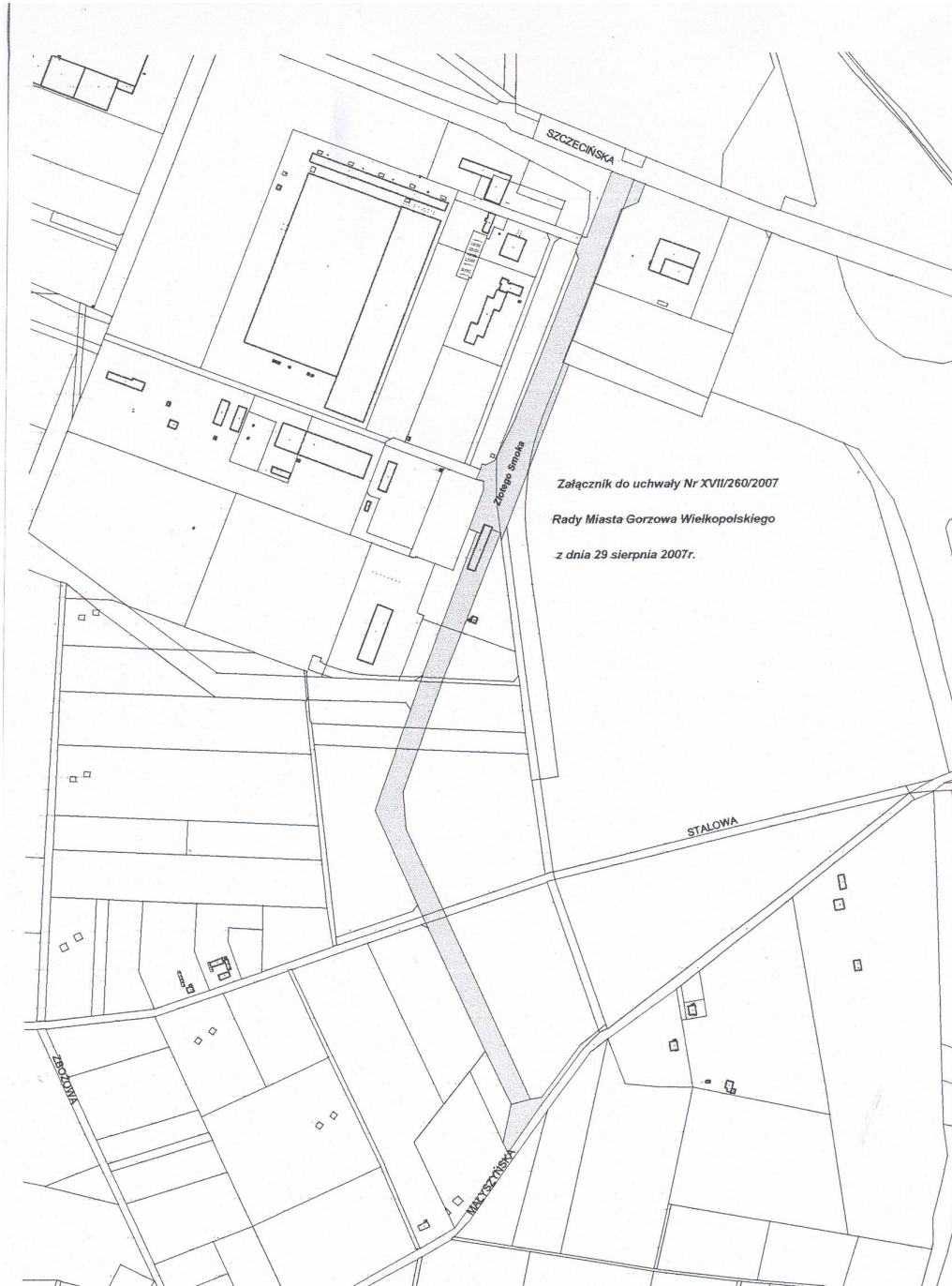
§ 3. Plan sytuacyjny położenia ulicy określonej w § 1 stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

**Załącznik
do uchwały Nr XVII/260/2007
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 29 sierpnia 2007r.**



1343

UCHWAŁA NR XVII/261/2007 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie nadania nazwy dla ronda na terenie miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę „Rondo im. Ofiar Katyńskich” dla ronda na skrzyżowaniu ulic: Pomorskiej i Walczaka.

§ 2. Plan sytuacyjny położenia ronda określonego w § 1 stanowi załącznik graficzny do niniej-

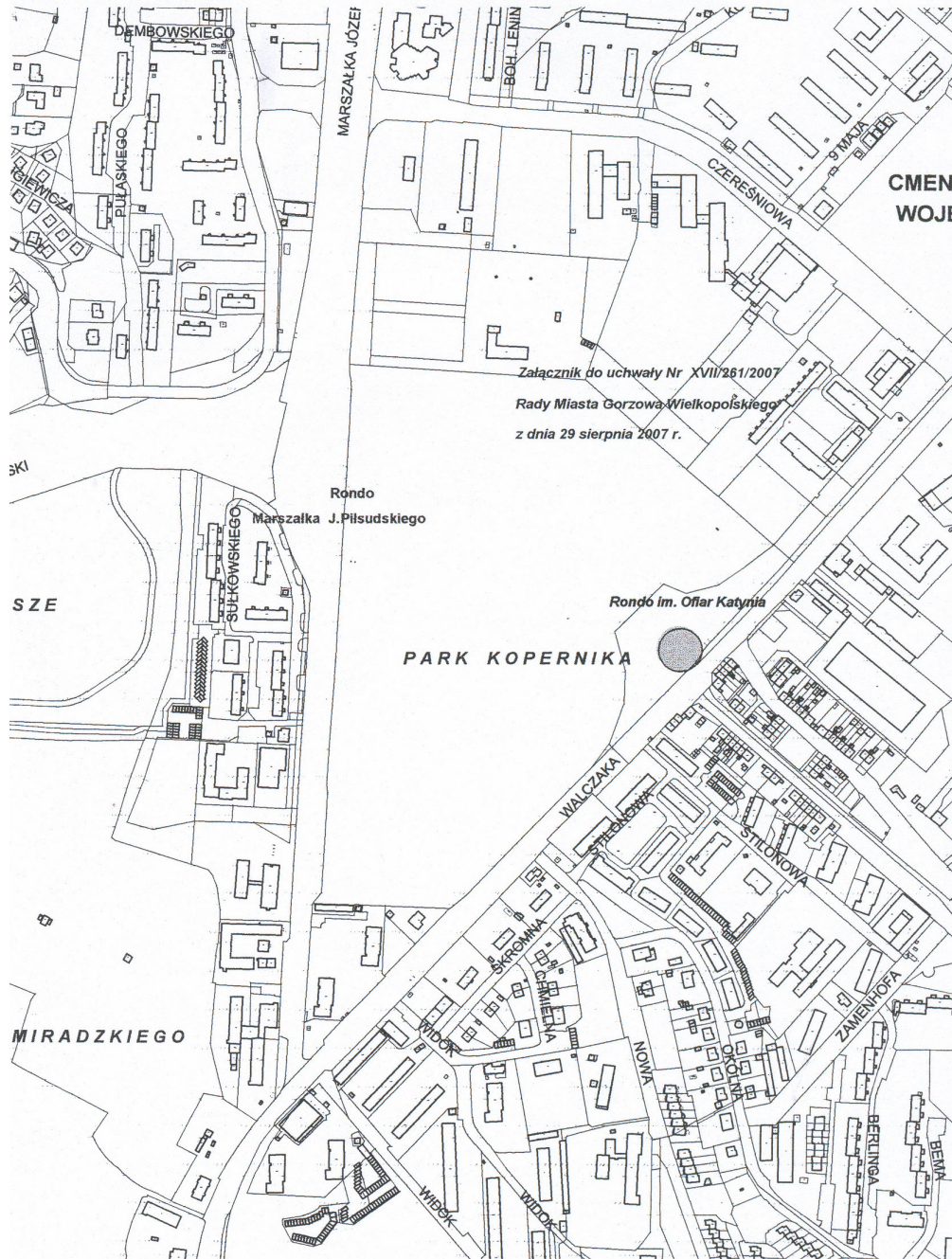
szej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Robert Surowiec

**Załącznik
do uchwały Nr XVII/261/2007
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 29 sierpnia 2007r.**



1344

UCHWAŁA NR XIV/68/07 RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminy w zakresie dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 4 w związku z ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2000r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nieruchomości gruntowe mogą być oddawane w dzierżawę osobom prawnym, osobom fizycznym oraz państwowym i samorządowym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej na podstawie umowy dzierżawy.

2. Odstąpienie od trybu przetargowego przy oddawaniu nieruchomości gruntowych w dzierżawę następuje w przypadku:

- a) wydzierżawiania osobom prawnym i osobom fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą lub sportowo - turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową,
- b) wydzierżawiania na cele rolne,
- c) wydzierżawiania sezonowego.

§ 2. 1. Lokale użytkowe oddawane są w najem osobom prawnym, osobom fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej na podstawie umowy najmu.

2. Odstąpienie od trybu przetargowego przy najmie lokali użytkowych następuje w przypadku:

- a) wynajmowania lokalu dotychczasowemu najemcy,
- b) oddawania lokalu w najem osobom prawnym lub osobom fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą lub sportowo - turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

§ 3. 1. Wójt gminy może wydzierżawiać i wynajmować nieruchomości lub ich części na czas określony, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wydzierżawienie i wynajmowanie nierucho-

mości lub ich części na okres powyżej trzech lat wymaga zgody rady gminy.

§ 4. Minimalne stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Zawieszenie działalności nie uprawnia najemcy i dzierżawcy do obniżenia wysokości czynszu najmu lub dzierżawy z tego tytułu

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7. Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XX/212/04 z dnia 29 grudnia 2004r.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Legan

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/68/07
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 29 sierpnia 2007r.**

1. Lokale użytkowe:

1. 1. przeznaczone na prowadzenie wszystkich usług - 5zł/m² + VAT (miesięcznie);

1. 2. za korzystanie ze sprzętu w gabinetach ośrodków zdrowia: 200zł za sprzęt dentystyczny i 150zł za sprzęt internistyczny (miesięcznie);

1. 3. garaże i inne pomieszczenia gospodarcze - 2zł/m² + VAT (miesięcznie).

2. Teren pod zabudowę nietrwałą wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej - 0,8% wartości rynkowej nieruchomości + VAT (miesięcznie).

3. Teren pod zabudowę trwałą wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej - 0,70zł/m² + VAT (miesięcznie).

4. Grunty rolne.

4. 1. Podstawą ustalenia wysokości czynszu w pieniądzu, za dzierżawę gruntów rolnych stanowi średnia cena skupu żyta publikowana przez Pre-

zesa GUS i ogłoszona w Monitorze Polskim.

4. 2. Minimalny czynsz za dzierżawę gruntów rolnych ustala się w kwintalach żyta z 1ha przyjmując następujące przeliczenie:

- dla gruntu ornego:

Klasa IIIa – 2,2q żyta,

Klasa IIIb – 2,0q żyta,

Klasa IVa – 1,6q żyta,

Klasa IVb – 1,3q żyta,

Klasa V – 0,5q żyta,

Klasa VI – 0,1q żyta,

- dla użytków zielonych:

Klasa – III – 1,5q żyta,

Klasa IV – 1,0q żyta,

Klasa V- 0,4q żyta,

Klasa VI – 0,1q żyta,

- nie należy pobierać czynszu dzierżawy za nieużytki, rowy, grunty zadrzewione i zakrzaczone.

4. 3. Czynsz płatany jest raz w roku do końca października.

5. Pozostałe grunty użytkowane nierolniczo - 0,60zł/m² (rocznie) + VAT.

6. Tereny gminne dzierżawione prywatnym użytkownikom utrzymywane w należyтым porządku nie przynoszące korzyści materialnych mogą być zwolnione z czynszu dzierżawy lub najmu.

1345

UCHWAŁA NR XIV/73/07 RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kłodawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) Rada Gminy Kłodawa uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę ulicy Poziomkowa - dla działki o numerze ewidencyjnym 1228/5 położonej w miejscowości Kłodawa.

§ 2. Mapa ww. działki stanowi załącznik do ni-

niejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Legan

**Załącznik
do uchwały Nr XIV/73/07
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 29 sierpnia 2007r.**



1346

UCHWAŁA NR XIV/74/07 RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Wojcieszycze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Kłodawa uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę osiedla w miejscowości Wojcieszycze: „Osiedle Południowe”.

§ 2. Nadaje się nazwy ulic w miejscowości Wojcieszycze o następującym brzmieniu:

- 1) Słoneczna – dla części działek o numerze ewidencyjnym 210/31;
- 2) Mandarynkowa – dla części działek o numerze ewidencyjnym 210/31;
- 3) Palmowa – dla działki o numerze ewidencyjnym 210/32;
- 4) Kokosowa – dla działki o numerze ewidencyjnym 212/77;
- 5) Bananowa – dla części działek o numerze ewidencyjnym 212/47;

6) Pomarańczowa – dla części działek o numerze ewidencyjnym 212/47;

7) Figowa – dla części działek o numerze ewidencyjnym 212/47;

8) Daktyłowa – dla części działek o numerze ewidencyjnym 212/47.

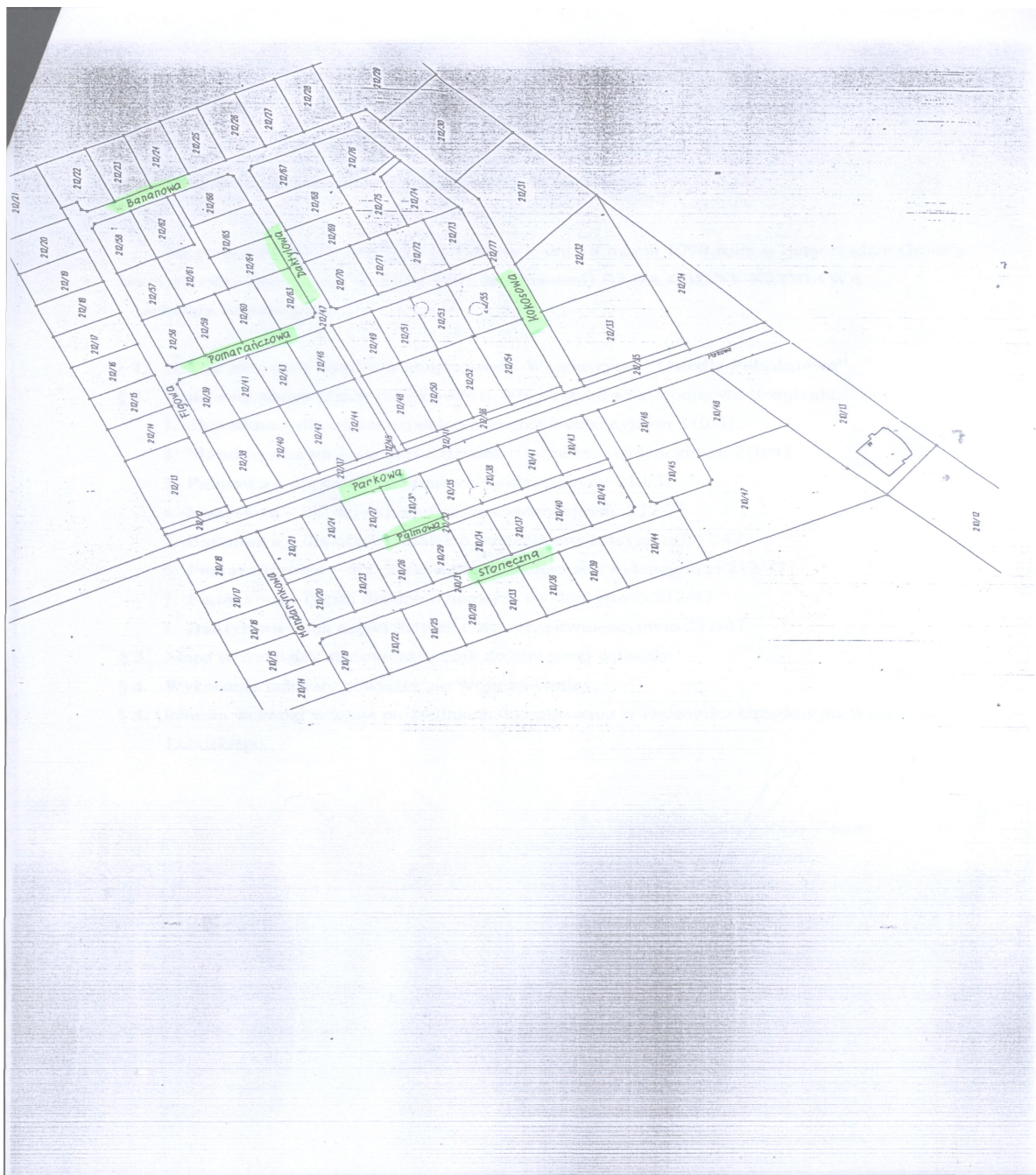
§ 3. Mapa ww. działek stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Andrzej Legan

Załącznik
do uchwały Nr XIV/74/07
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 29 sierpnia 2007r.



1347

UCHWAŁA NR X/75/2007 RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: z 2006r. Dz. U. Nr 121, poz. 844 z późn. zmianami) Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L Nr 379/5 z 28 grudnia 2006r.).

2. Udzielenie pomocy, o której mowa w § 1 ma miejsce, jeżeli wartość brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie trzech kolejnych lat podatkowych nie przekroczy 200.000 EUR.

3. Za pomoc de minimis uważa się pomoc, której wartość bez względu na formę i źródło jej udzielenia w okresie 3 kolejnych lat podatkowych nie przekracza równowartości 200.000 EUR.

4. Całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego przez okres 3 lat podatkowych nie może przekroczyć 100.000 EUR.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki, przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, pod warunkiem wykorzystywania ich do tej działalności oraz pod warunkiem rozpoczęcia inwestycji w latach 2007 - 2013 na terenie Gminy Rzepin.

2. Okres zwolnienia jest uzależniony od lokalizacji nowej inwestycji i wynosi:

- 1) 5 lat - dla inwestycji zrealizowanych na terenach Rzepińskiej Strefy Przemysłowej, zgodnie z uchwałą Nr VIII/58/2007 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 12 czerwca 2007r.;
- 2) 3 lata - dla inwestycji zrealizowanych na pozostałych terenach.

3. Prawo do zwolnienia przysługuje od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym spełniono łącznie następujące warunki:

- budowa została zakończona, albo rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ich ostatecznym wykończeniem,
- rozpoczęto działalność gospodarczą w tym budynku lub jego części.

4. Jeśli wniosek o udzielenie pomocy de minimis został złożony po terminie, o którym mowa w ust. 3 - pomoc przysługuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono pozytywnie zweryfikowany wniosek.

Dzień wydania decyzji jest dniem udzielenia pomocy de minimis.

5. Przedsiębiorcy ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały są zobowiązani dołączyć do wniosku o pomoc de minimis:

- 1) wypis z właściwego rejestru lub decyzję o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- 2) decyzję o nadaniu numeru statystycznego REGON;
- 3) decyzję o nadaniu Numeru Identyfikacji Podatkowej;
- 4) deklarację o utrzymaniu nowej inwestycji na terenie Gminy Rzepin przez okres co najmniej 3 lat od dnia rozpoczęcia jej użytkowania;
- 5) informację o wielkości i przeznaczeniu pomocy de minimis uzyskanej w ciągu trzech poprzednich lat podatkowych;
- 6) informację o innej niż de minimis pomocy, otrzymanej na tę samą inwestycję; w przypadku braku takiej pomocy złożenie stosownego oświadczenia;
- 7) oświadczenie, że beneficjent nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9 - 11 Wytucznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C Nr 244 z 1 października 2004r.).

§ 3. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z uchwały, Burmistrz Rzepina wydaje decyzję określającą udzielenie pomocy de minimis dla przedsiębiorcy oraz wydaje zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis.

§ 4. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przedłożyć Burmistrzowi Rzepina do dnia 15 stycznia roku następującego po roku, w którym udzielono zwolnienia:

- 1) informację o wielkości i przeznaczeniu pomocy de minimis uzyskanej w ciągu trzech poprzednich lat podatkowych;
- 2) oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

§ 5. Utrata prawa do zwolnienia następuje w razie:

- 1) zaniechania prowadzenia działalności gospodarczej, ogłoszenia upadłości lub rozpoczęcia likwidacji przed upływem 3 lat od dnia rozpoczęcia użytkowania inwestycji;
- 2) nie wywiązania się z warunku określonego w § 4;
- 3) wprowadzenia w błąd urzędu co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia.

§ 6. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w § 5 przedsiębiorca zobowiązany jest

do poinformowania o tym fakcie Burmistrza Rzepina w terminie 14 dni od zaistnienia tych okoliczności.

§ 7. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia lub wprowadził organ podatkowy w błąd co do spełnienia warunków, od których jest uzależnione zwolnienie z podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres.

§ 8. Zwrot pomocy następuje wraz z odsetkami w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowej w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji określającej wysokość zwrotu pomocy udzielonej przez gminę.

§ 9. Zwolnienia, o którym mowa w uchwale, nie stosuje się wobec przedsiębiorców zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Rzepina.

§ 10. Traci moc uchwała Nr XXIV/108/2004 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 28 grudnia 2004r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013r.

Przewodnicząca Rady
Barbara Szostak

=====

1348

UCHWAŁA NR XIV/103/07 RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie Programu pomocy horyzontalnej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Szprotawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) po uzyskaniu opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Program pomocy horyzontalnej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw, prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Szprotawa” w celu przyspieszenia rozwoju gminy Szprotawa.

„Program pomocy horyzontalnej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Szprotawa”

§ 2. Program określa szczegółowe warunki udzielania pomocy horyzontalnej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Szprotawa, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10) zastąpione rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1976/2006

z dnia 20 grudnia 2006r. zmieniającym rozporządzenie (WE) Nr 2204/2002, (WE) Nr 70/2001 oraz (WE) Nr 68/2001 w odniesieniu do przedłużenia okresu stosowania (Dz. Urz. UE L 368 z 23 grudnia 2006r.) oraz rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1857/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność związaną z wytwarzaniem produktów rolnych oraz zmieniające rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 (Dz. Urz. UE L 358 z 16 grudnia 2006r.).

§ 3. Pomoc wymieniona w § 2 stanowi pomoc publiczną. W ramach niniejszego programu pomoc będzie udzielana pod warunkiem, że jej wartość brutto dla jednego przedsiębiorcy nie przekroczy kwoty 15mln Euro lub łączna wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w ramach danego projektu inwestycyjnego nie przekroczy kwoty 25mln Euro.

§ 4. Adresatami pomocy udzielanej na podstawie programu są jedynie mali i średni przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika I rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r. zmieniającym rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającym jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. WE L Nr 63 z 28 grudnia 2004).

§ 5. Przedsiębiorca składa wnioski o udzielenie pomocy przed rozpoczęciem prac nad realizacją projektu inwestycyjnego (zgodnie z art. 7 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001).

§ 6. 1. Ustala się zasady zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców:

- 1) tworzących nowe inwestycje;
- 2) tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją,
z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących działalność handlową.

2. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję w środki trwałe związane z utworzeniem, rozbudową lub rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji bądź procesu produkcyjnego, w szczególności przez racjonalizację, dywersyfikację lub modernizację produkcji.

3. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na nową inwestycję zalicza się poniesione po dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy wydatki na:

- a) nabycie gruntów,
- b) nabycie lub wytworzenie środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym:
 - maszyny i urządzenia,
 - narzędzia, przyrządy i aparatura,
 - wyposażenie techniczne dla prac biurowych,
 - infrastruktura techniczna,
- c) dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, powiększone o obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne,
- d) nabycie wartości niematerialnych i prawnych polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how - w wysokości nie większej niż 25% kosztów, o których mowa w punkcie a i b, przy czym wartości niematerialne i prawne powinny spełniać łącznie następujące warunki:
 - będą wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc,
 - będą nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,
 - będą stanowić własność przedsiębiorcy przez okres co najmniej 5 lat,
 - podlegają amortyzacji, zgodnie z odrębnymi przepisami.

4. Przedsiębiorca może skorzystać z pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, jeżeli spełni łącznie następujące warunki:

- 1) utworzy nowe miejsca pracy w okresie 3 lat od daty zakończenia inwestycji, z którą są związane;
- 2) spowoduje wzrost netto liczby zatrudnienia w danym przedsiębiorstwie, w porównaniu ze średnią za okres 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 7. Zwalnia się w całości od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy, który po wejściu w życie uchwały rozpocznie nową inwestycję i zrealizuje ją na terenie Gminy Szprotawa wg następujących zasad:

- 1) na okres 12 miesięcy - w przypadku, gdy przedsiębiorca utworzy nową inwestycję, któ-

rej wartość brutto mieści się w granicach 50tys. Euro – 1mln Euro;

- 2) na okres 24 miesiący – w przypadku, gdy przedsiębiorca utworzy nową inwestycję, której wartość brutto mieści się w granicach 1mln euro – 5mln Euro;
- 3) na okres 36 miesiący - w przypadku, gdy przedsiębiorca utworzy nową inwestycję, której wartość brutto mieści się w granicach 5mln euro – 10mln Euro;
- 4) na okres 60 miesiący – w przypadku, gdy przedsiębiorca utworzy nową inwestycję, której wartość brutto mieści się w granicach 10mln Euro – 15mln Euro.

§ 8. Zwalnia się w całości od podatku od nieruchomości przedsiębiorcę, który po wejściu w życie uchwały utworzy nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją wg następujących zasad:

- 1) na okres 12 miesiący – w przypadku utworzenia 5 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę albo w przypadku utworzenia 10 nowych miejsc pracy przez średniego przedsiębiorcę;
- 2) na okres 24 miesiący – w przypadku utworzenia 10 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę albo w przypadku utworzenia 20 nowych miejsc pracy przez średniego przedsiębiorcę;
- 3) na okres 36 miesiący - w przypadku utworzenia 20 nowych miejsc pracy przez małego przedsiębiorcę albo w przypadku utworzenia 30 nowych miejsc pracy przez średniego przedsiębiorcę;
- 4) w przypadku utworzenia przez małego przedsiębiorcę powyżej 20 nowych miejsc pracy oraz w przypadku utworzenia przez średniego przedsiębiorcę powyżej 30 nowych miejsc pracy – okres zwolnienia, o którym mowa w pkt 2, przedłuża się o jeden miesiąc za każde 1 kolejne nowo utworzone miejsca pracy, z zastrzeżeniem, że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 120 miesiący (10 lat).

§ 9. 1. Przedsiębiorca może skorzystać tylko z jednego zwolnienia udzielonego na podstawie niniejszej uchwały.

2. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości zobowiązany jest do złożenia zawiadomienia o rozpoczęciu prac w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia realizacji nowej inwestycji. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył dokumenty potwierdzające:

- a) utworzenie nowej inwestycji,
- b) utworzenie nowych miejsc pracy związanych

z nową inwestycją.

3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania najpóźniej do 15 stycznia roku podatkowego dokumentów potwierdzających:

- 1) w przypadku pomocy udzielonej na wspieranie nowych inwestycji:
 - a) informację o całkowitej wielkości uzyskanej pomocy związanej z tymi samymi kosztami kwalifikowanymi,
 - b) wielkość poniesionych i planowanych nakładów inwestycyjnych,
 - c) prawo własności nieruchomości, na której ulokowano nową inwestycję;
- 2) w przypadku pomocy udzielonej na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:
 - a) informację o całkowitej wielkości uzyskanej pomocy związanej z tymi samymi kosztami kwalifikowanymi,
 - b) liczbę zatrudnionych pracowników netto,
 - c) koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników.

4. Na podstawie informacji, o których mowa w ust. 2 organ podatkowy dokonuje oceny udzielonej pomocy.

5. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

6. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 5 powiadomi organ podatkowy o utracie warunków do zwolnienia, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.

§ 10. Pomoc jest dopuszczalna, jeżeli:

- a) udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją wynosi co najmniej 25%,
- b) inwestycja i działalność gospodarcza związana z daną inwestycją będzie utrzymana przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia inwestycji,
- c) nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia – na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy na podstawie uchwały.

§ 11. 1. Zwolnienia, o których mowa w § 6 i § 7 uchwały stanowią pomoc publiczną w rozumieniu art. 87 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Euro-

pejską.

2. Pomoc udzielana na podstawie programu podlega sumowaniu z inną pomocą publiczną na realizację tego samego projektu inwestycyjnego lub tworzenie tych samych nowych miejsc pracy, bez względu na formę i źródło i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.

§ 12. Maksymalna intensywność pomocy nie może przekroczyć 50% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą. W przypadku małych lub średnich przedsiębiorców maksymalna intensywność pomocy jest powiększana o 15 punktów procentowych brutto.

§ 13. Programu nie stosuje się do pomocy w sektorach hutnictwa żelaza i stali, górnictwa węgla, budownictwa okrętowego, motoryzacji, żeglugi morskiej oraz włókien syntetycznych, jak również:

- 1) produktów rybołówstwa i akwakultury objętych rozporządzeniem Rady (WE) Nr 104/2000 z dnia 17 grudnia 1999r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. L 17 z 21 stycznia 2000) oraz do działalności związanych z produkcją pierwotną (uprawa) produktów rolnych;
- 2) produkcji i obrotu produktami mającymi imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne;
- 3) pomocy udzielanej dla działalności związanej z wywozem, mianowicie pomocy związanej bezpośrednio z ilością wywożonych produktów, z ustanowieniem i funkcjonowaniem sieci

dystrybucyjnej lub z bieżącymi wydatkami dotyczącymi działalności wywozowej;

- 4) udzielanej w sektorze transportu, a także do pomocy przeznaczonej na inwestycje, doradztwo i udział w targach i wystawach oraz w stosunku do pozostałej działalności związanej z produkcją, przetwarzaniem i wprowadzaniem do obrotu produktów, o których mowa w załączniku 1 do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską (zgodnie z nowym brzmieniem art. 1 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r., wprowadzonym rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r z wyłączeniem pomocy udzielanej w sektorze przemysłu węglowego - rozporządzenie Rady (WE) Nr 1407/2002 z dnia 23 lipca 2002r.);
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem użycia towarów produkcji krajowej względem towarów importowanych.

§ 14. Wielkość środków przewidzianych na udzielenie pomocy w ramach programu szacunkowo wyniesie rocznie około 70tys. zł.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 16. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do 30 czerwca 2008r.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Jan Chmielewski

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/103/07
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 29 sierpnia 2007r.**

WNIOSEK

o udzielenie pomocy horyzontalnej zawierający podstawowe informacje o przedsiębiorcy

A. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy.

1. Pełna nazwa firmy lub imię i nazwisko podmiotu ubiegającego się o pomoc	
2. Adres siedziby lub zamieszkania	województwo
	powiat
	gmina
	miejsowość
	ulica
Nr posesji	
3. Numer identyfikacyjny REGON/PESEL	
4. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)	

5. Klasa rodzaju podstawowej działalności ¹
6. Forma prawna przedsiębiorcy
7. Wielkość przedsiębiorcy ²

¹ Wg Polskiej Klasyfikacji Działalność (załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD – Dz. U. Nr 33, poz. 289 z późn. zm.).

² Załącznik I do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001 ze zm.) w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r. zmieniającym rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającym jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. WE L Nr 63 z 28 lutego 2004)

B. Treść wniosku.

W związku z uchwałą Nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 sierpnia 2007r. w sprawie Programu pomocy horyzontalnej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Szprotawa wnoszę o udzielenie pomocy horyzontalnej:

1. Przeznaczenie otrzymanej pomocy:

- utworzenie nowej inwestycji tak/nie
- utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją tak/nie

2. Wielkość wnioskowanej pomocy: złotych.

3. Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

telefon

fax

e-mail

.....
data

.....
podpis

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/103/07
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 29 sierpnia 2007r.**

.....
nazwa firmy/imię i nazwisko

.....
Adres

.....
NIP

.....
REGON/PESEL

OŚWIADCZENIE

składane przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc horyzontalną

Oświadczam, że w okresie trzech kolejnych lat poprzedzających złożenie wniosku korzystałem*/nie korzystałem (jeśli tak to podać wysokość otrzymanej pomocy) z pomocy publicznej dla przedsiębiorców w wysokości złotych, o której mowa w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu

w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291) i aktualnie nie złożyłem wniosku o udzielenie pomocy do innego organu.

.....
czytelny podpis

* w przypadku skorzystania z pomocy publicznej w okresie 3 lat poprzedzających złożenie wniosku należy wypełnić formularz informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004r. (Dz. U. Nr 191, poz. 1960).

=====

1349

UCHWAŁA NR XIV/104/07 RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE

z dnia 29 sierpnia 2007r.

w sprawie pomocy de minimis udzielanej w formie ulg w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Szprotawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.), w związku z Rozporządzeniem Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28 grudnia 2006r.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zakres pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie gminy Szprotawa.

2. Pomoc de minimis udzielana będzie w formie ulgi podatkowej w podatku od nieruchomości.

3. Udzielanie pomocy na podstawie niniejszej uchwały będzie następować zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28 grudnia 2006r.).

§ 2. 1. W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Szprotawa i przeciwdziałania bezrobociu ustala się zasady zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i będących w posiadaniu przedsiębiorców na terenie gminy Szprotawa:

- a) tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją,
- b) tworzących nowe miejsca pracy w istniejących przedsiębiorstwach,

z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących

działalność handlową.

2. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję w środki trwale związane z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa, jak również z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji, produktu albo procesu produkcyjnego, rozpoczęta po wejściu w życie niniejszej ustawy.

3. Przez posiadacza należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną, w tym spółkę nieposiadającą osobowości prawnej, będącą:

- a) właścicielem nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- b) użytkownikiem wieczystym gruntów,
- c) posiadaczem nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego.

4. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na nową inwestycję zalicza się poniesione po dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy wydatki na:

- a) nabycie gruntów,
- b) nabycie lub wytworzenie środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym:
 - maszyny i urządzenia,

- narzędzia, przyrządy i aparatura,
 - wyposażenie techniczne dla prac biurowych,
 - infrastruktura techniczna,
- c) koszty zatrudnienia nowych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, powiększone o obowiązkowe składki na ubezpieczenia społeczne,
- d) nabycie wartości niematerialnych i prawnych polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know - how – w wysokości nie większej niż 25% kosztów, o których mowa w punkcie a i b, przy czym wartości niematerialne i prawne powinny spełniać łącznie następujące warunki:
- będą wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc,
 - będą nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,
 - będą stanowić własność przedsiębiorcy przez okres co najmniej 5 lat,
 - podlegają amortyzacji, zgodnie z odrębnymi przepisami.

5. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby zatrudnionych w porównaniu ze średnią za okres 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o zwolnienie z podatku, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu na czas nieokreślony.

6. Przedsiębiorca uzyskuje pomoc, o której mowa w ust. 1, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w bieżącym roku podatkowym oraz dwóch poprzedzających go latach podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200tys. Euro, a w sektorze transportu drogowego 100tys. Euro.

§ 3. 1. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale przysługuje przedsiębiorcom, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) nie posiadają wpisów w dziale 4 rejestru przedsiębiorców, o których mowa w art. 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2001r. Nr 17, poz. 209);
- 2) nie figurują w rejestrze dłużników niewypłacalnych, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym;

- 3) posiadają siedzibę lub zakład (oddział) na terenie Gminy Szprotawa.

2. Warunek zawarty w ust. 1 pkt 3 nie dotyczy przedsiębiorców, którzy po raz pierwszy rozpoczynają inwestycje na terenie Gminy Szprotawa.

§ 4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nabyte w wyniku nowej inwestycji grunty, budynki i budowle, będące w posiadaniu przedsiębiorcy, który po wejściu w życie niniejszej uchwały utworzy nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją pod warunkiem, że wartość nakładów inwestycyjnych przekroczy 50tys. złotych oraz utworzenie:

- 1) co najmniej 1 miejsce pracy – 50% wymiaru podatku od nieruchomości na okres 6 miesięcy;
- 2) co najmniej 5 nowych miejsc pracy – 100% wymiaru podatku od nieruchomości na okres 12 miesięcy;
- 3) co najmniej 10 nowych miejsc pracy:
 - a) 100% wymiaru podatku od nieruchomości przez pierwsze 12 miesięcy,
 - b) 50% wymiaru podatku od nieruchomości przez kolejne 12 miesięcy.

§ 5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy, który po wejściu w życie niniejszej uchwały utworzy nowe miejsca pracy w istniejących przedsiębiorstwach. Wzrost zatrudnienia musi nastąpić na podstawie umów o pracę i zwiększyć się o co najmniej 20 pracowników w stosunku do dotychczasowego zatrudnienia. W takim przypadku zwolnienie wynosi 50% wymiaru podatku od nieruchomości przez okres 12 miesięcy.

§ 6. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 4 i § 5 stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Przedsiębiorca otrzymuje zaświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis.

3. Zwolnienie określone w § 5 przysługuje jeżeli utworzone nowe miejsca pracy na terenie Gminy Szprotawa zostaną utrzymane przez okres udzielanej pomocy i kolejnych 12 miesięcy.

4. Przedsiębiorca może skorzystać jednocześnie tylko z jednego zwolnienia udzielonego na podstawie niniejszej uchwały.

§ 7. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do złożenia:

- a) wniosku o udzielenie pomocy de minimis (załącznik Nr 1 do uchwały),
- b) zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających

go latach podatkowych, wydane przez organy udzielające pomocy de minimis, podlegające zsumowaniu w celu stwierdzenia czy kwota pomocy de minimis nie przekroczyła kwot określonych w § 2 ust. 6 oraz informacje o pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały,

- c) poświadczonej kserokopii tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością objętą wnioskiem,
- d) poświadczonej kserokopii aktualnego zaświadczenia o wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego,
- e) oświadczenia o wielkości stanu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku,
- f) informacji lub dokumentów obrazujących sytuację ekonomiczną przedsiębiorcy, tj. bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy, informacji o posiadaniu zaległości podatkowych i zaległości z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne oraz ubezpieczenie zdrowotne,
- g) oświadczenia, iż przedsiębiorca nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej (nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9 - 11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw).

2. Zwolnienie nie przysługuje przedsiębiorcy, który:

- a) posiada zaległości lub korzysta z ulg, odroczeń i zwolnień podatkowych będących dochodami budżetu Gminy Szprotawa,
- b) przekroczył granicę dopuszczalnej pomocy - kwote 200tys. Euro lub 100tys. Euro w sektorze transportu drogowego,
- c) znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej (w rozumieniu Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw - Dz. Urz. UE C 244 z 1 października 2004r.).

§ 8. 1. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek o zwolnienie wraz z dokumentami potwierdzającymi:

- a) utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, o którym mowa w § 3,
- b) utworzenie nowych miejsc pracy w istnieją-

cych przedsiębiorstwach, o których mowa w § 4.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania najpóźniej do 15 stycznia roku podatkowego dokumentów potwierdzających:

- 1) gdy pomoc dotyczyła nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:
 - wysokość otrzymanej pomocy de minimis w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych oraz informacje o pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały,
 - liczbę zatrudnionych pracowników netto,
 - koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników;
- 2) gdy pomoc dotyczyła utworzenia nowych miejsc pracy w istniejących przedsiębiorstwach:
 - wysokość otrzymanej pomocy de minimis w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych oraz informacje o pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały,
 - liczbę zatrudnionych pracowników netto,
 - koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników.

3. Na podstawie informacji, o których mowa w ust. 2 organ podatkowy dokonuje oceny udzielonej pomocy.

4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

5. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 4 powiadomi organ podatkowy o utracie warunków do zwolnienia, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.

6. Przedsiębiorca, który z przyczyn subiektywnych w okresie 12 miesięcy od dnia zakończenia korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zaprzestanie wykonywania działalności gospodarczej na terenie Gminy Szprotawa, jest zobowiązany do zwrotu udzielonej mu pomocy w kwocie, w jakiej została ona mu udzielona wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie ze stosownymi przepisami (Ordynacja podatkowa – Dz. U. z 2005r.

Nr 8, poz. 60).

7. Przedsiębiorca, który uzyskał pomoc, zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres, co najmniej 10 lat od jej udzielenia.

8. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 10. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do 31 grudnia 2013r.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Jan Chmielewski

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/104/07
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 29 sierpnia 2007r.**

WNIOSEK

o udzielenie pomocy de minimis zawierający podstawowe informacje o przedsiębiorcy

A. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy.

1. Pełna nazwa firmy lub imię i nazwisko podmiotu ubiegającego się o pomoc	
2. Adres siedziby lub zamieszkania	województwo
	powiat
	gmina
	miejsowość
	ulica
Nr posesji	
3. Numer identyfikacyjny REGON/PESEL	
4. Numer identyfikacji podatkowej (NIP)	
5. Klasa rodzaju podstawowej działalności ¹	
6. Forma prawna przedsiębiorcy	
7. Wielkość przedsiębiorcy ²	

¹ Wg Polskiej Klasyfikacji Działalność (załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD – załącznik do Dz. U. Nr 33, poz. 289 z późn. zm.).

² Załącznik I do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001 ze zm.) w brzmieniu nadanym mu rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r. zmieniającym rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającym jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. WE L Nr 63 z 28 lutego 2004)

B. Treść wniosku.

W związku z uchwałą Nr XIV/104/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 sierpnia 2007r. w sprawie pomocy de minimis udzielanej w formie ulg w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Szprotawa wnoszę o udzielenie pomocy publicznej w zakresie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

1. Przeznaczenie otrzymanej pomocy:

- utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją tak/nie

- utworzenie nowych miejsc pracy w istniejących przedsiębiorstwach tak/nie

2. Wielkość wnioskowanej pomocy:złotych.

3. Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

telefon
fax
e-mail

.....
data podpis

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/104/07
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 29 sierpnia 2007r.**

.....
nazwa firmy/imię i nazwisko
.....
Adres
.....
NIP
.....
REGON/PESEL

**OŚWIADCZENIE
składane przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc de minimis**

Oświadczam, że w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach korzystałem/nie korzystałem (jeśli tak to podać wysokość otrzymanej pomocy) z pomocy de minimis dla przedsiębiorców w wysokości złotych i aktualnie nie złożyłem wniosku o udzielenie pomocy do innego organu.

.....
czytelny podpis

=====

1350

**UCHWAŁA NR XI/118/07
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 30 sierpnia 2007r.

uchylająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 2 i 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459), art. 68 ust. 1 pkt 1, 7, 8, 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r.

Nr 261, poz. 2603 - tekst jednolity z późn. zm.¹⁾ uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Rady Miasta Zielona Góra Nr LVI/494/05 z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2006r. Nr 2, poz. 34).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Jolanta Danielak

=====

1351

UCHWAŁA NR XI/125/07 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 30 sierpnia 2007r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 - tekst jednolity z późn. zm.¹), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 - tekst jednolity z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. W celu wspierania przedsiębiorczości oraz zmniejszenia bezrobocia na terenie miasta Zielona Góra, wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nowej inwestycji - należy przez to rozumieć wybudowanie nowych lub rozbudowę istniejących budynków i budowli oraz oddanie ich do użytku w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 - tekst jednolity z późn. zm.³);
- 2) utworzeniu nowych miejsc pracy - należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w przedsiębiorstwie beneficjenta pomocy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto nową inwestycję;

3) mikro, małym i średnim przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć mikro, małego lub średniego przedsiębiorcę, o których mowa w załączniku do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r. zmieniającego rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającego jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. UE L 63 z 28 lutego 2004r.).

§ 3. 1. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28 grudnia 2006r.).

2. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc de minimis, w formie określonej w niniejszej uchwale, jeżeli jej wartość, łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych, tzn. bieżącego, w którym udzielane jest zwolnienie i dwóch poprzednich, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200tys. Euro brutto, a w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego - kwoty 100tys. Euro brutto.

3. Jeśli łączna kwota pomocy de minimis przekroczy pułapy określone w ust. 2, zwolnienie od podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy nie może być udzielone, nawet w odniesieniu do części, która nie przekracza dopuszczalnego pułapu de minimis.

4. Pomoc w formie przewidzianej niniejszą uchwałą nie może być udzielona, jeżeli przedsiębiorca otrzymał pomoc inną niż de minimis na tę samą inwestycję lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, w tym ze środków Unii Europejskiej, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy określonej w przepisach mającej zastosowanie przy udzielaniu pomocy

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006r. Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007r. Nr 99, poz. 665.

publicznej innej niż de minimis.

§ 4. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres trzech lat budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, będące własnością przedsiębiorców, stanowiące nowe inwestycje, związane z uruchomieniem lub poszerzeniem dotychczasowej działalności gospodarczej, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest:

- 1) dokonanie zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy de minimis, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, w terminie do sześciu miesięcy po zakończeniu nowej inwestycji;
- 2) poniesienie nakładów związanych z nową inwestycją:
 - a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 50tys. Euro,
 - b) w przypadku średnich przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 500tys. Euro,
 - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 5mln Euro;
- 3) utworzenie, nie później niż w okresie 1 roku od dnia zakończenia nowej inwestycji:
 - a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców - co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
 - b) w przypadku średnich przedsiębiorców - co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
 - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców - co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 4) prowadzenie działalności gospodarczej na nieruchomościach objętych zwolnieniem podatkowym co najmniej przez 3 lata od zakończenia inwestycji;
- 5) utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres 3 lat od ich utworzenia.

§ 5. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności handlowej.

§ 6. 1. Beneficjent pomocy publicznej, o której mowa w § 4 ust. 1, jest zobowiązany przedłożyć:

- 1) w terminie do sześciu miesięcy od dnia zakończenia nowej inwestycji dokumenty potwierdzające spełnienie warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia;
- 2) w terminie miesiąca po upływie okresu, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 3, dokumenty potwierdzające utworzenie wymaganej liczby nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 3) do 15 stycznia każdego roku podatkowego, począwszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie informacje dotyczące:
 - a) uzyskanej przez przedsiębiorcę pomocy publicznej, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
 - b) realizacji warunków zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i 5 niniejszej uchwały,
 - c) przedmiotów i podstaw opodatkowania podlegających zwolnieniu, wykazanych w złożonej deklaracji podatkowej.

2. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wezwanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

4. Przedsiębiorca, który nie spełnił warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku od nieruchomości za okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie ze stosownymi przepisami.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Jolanta Danielak

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/125/07
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 30 sierpnia 2007r.**

Zielona Góra,200..r.

.....
nazwa firmy/imię i nazwisko

.....
adres siedziby firmy

**Urząd Miasta Zielona Góra
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych**

ZGŁOSZENIE

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Zobowiązuję się do:

- 1) utworzenia co najmniej nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w okresie 1 roku od zakończenia inwestycji;
- 2) utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 3 lata od dnia ich utworzenia;
- 3) prowadzenia działalności gospodarczej co najmniej przez 3 lata od dnia zakończenia nowej inwestycji.

Oświadczam, że pomoc publiczna w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości nie jest związana z wyłączeniami, o których mowa w art. 1 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis.¹

.....
podpis

Załączam:

- pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego (przyjęcie zgłoszenia o zakończeniu budowy),
- dokumenty potwierdzające wartość poniesionych nakładów inwestycyjnych,
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.

¹ Rozporządzenie stosuje się do pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury oraz węglowym;
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
- 4) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 5) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 6) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji.

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/125/07
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 30 sierpnia 2007r.**

**INFORMACJA
O OTRZYMANEJ POMOCY PUBLICZNEJ***

I. INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy		
2. Adres siedziby firmy	województwo	powiat
	gmina	miejsowość
	ulica	nr domu
3. Numer identyfikacyjny REGON		4. Numer identyfikacji podatkowej NIP
5. Klasa rodzaju podstawowej działalności wg PKD		6. Forma prawna przedsiębiorcy
7. Wielkość przedsiębiorcy**		

II. OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

1) Oświadczam, że w bieżącym roku podatkowym oraz dwóch poprzedzających go latach podatkowych nie korzystałem(am)/korzystałem(am)** z pomocy de minimis o wartości brutto wynikającej z załączonych zaświadczeń.

2) Oświadczam, że nie otrzymałem(am)/otrzymałem(am)** pomoc inną niż de minimis na tą samą inwestycję lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, w tym ze środków Unii Europejskiej, lecz łączna kwota pomocy wraz ze zwolnieniem od podatku od nieruchomości nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnej intensywności pomocy, mającej zastosowanie przy udzielaniu pomocy publicznej innej niż de minimis.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej w przypadku nieprzekazania lub przekazania nieprawdziwych informacji o pomocy publicznej, Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów może, w drodze decyzji, nałożyć na beneficjenta pomocy karę pieniężną do wysokości równowartości 10.000 Euro.

.....
data

.....
czytelny podpis
przedsiębiorcy/osoby upoważnionej

.....
nr telefonu

Załączam:

zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis - szt.....

* podstawa prawna: art. 39 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 - tekst jednolity) i rozporządzenie Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie zastosowania art. 87 i art. 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28 grudnia 2006r.)

** w rozumieniu załącznika do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004r. zmieniającego rozporządzenie (WE) Nr 70/2001 i rozszerzającego jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. UE L 63 z 28 lutego 2004r.).

*** niepotrzebne skreślić

1352

UCHWAŁA NR X/92/07 RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH

z dnia 30 sierpnia 2007r.

w sprawie nadania nazwy ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ulicy położonej w rejonie ul. Lubelskiej w Żarach, oznaczonej działką Nr 379/56, obręb 7, nadaje się nazwę – ul. Rzeszowska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmi-

strzowi Miasta Żary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Dariusz Grochla

1353

UCHWAŁA NR X/129/07 RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH

z dnia 30 sierpnia 2007r.

w sprawie zasad zarządu mieniem gminnym w zakresie najmu i minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

Ustala się następujące zasady zarządu mieniem gminy w zakresie najmu i minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe

§ 1. 1. Najem lokali użytkowych może być dokonywany w trybie publicznego przetargu ustnego lub pisemnego przetargu nieograniczonego lub ograniczonego.

2. Bez przetargu najem lokalu użytkowego może być dokonany za zgodą burmistrza miasta:

- a) po przeprowadzeniu dwóch bezskutecznych przetargów,
- b) na rzecz jednostek oświaty, kultury, sportu, opieki społecznej, a także organizacji społeczno - zawodowych, politycznych, stowarzyszeń oraz organizacji mających status organizacji pożytku publicznego.

3. Podnajem przez najemcę lokalu lub jego części wymaga zgody Burmistrza Miasta Żary.

4. Lokale wynajęte w drodze bezprzetargowej nie mogą być podnajmowane, za wyjątkiem:

a) podnajmu dokonywanego przez podmioty prowadzące działalność społeczną, sportową, turystyczno - krajoznawczą i opieki społecznej lub na rzecz tych podmiotów,

b) zaadaptowania pomieszczeń nie mających dotychczas charakteru lokalu użytkowego albo mieszkalnego (np. piwnica, szopa, garaż).

5. Umowy najmu lokali użytkowych, w imieniu Gminy Żary o statusie miejskim, zawiera podmiot wykonujący w imieniu gminy czynności związane z wynajmem i gospodarowaniem lokalami użytkowymi.

Ustala się następujące strefy czynszowe w mieście

§ 2. 1. Strefa I – centralna – obejmująca ulice: Rynek, B. Chrobrego, Pl. Przyjaźni, M. Buczka, Podchorążych z wyłączeniem budynków Nr 21, Nr 22, Nr 23.

2. Strefa II – śródmieście – zamykająca się w obrębie: Broni Pancernej, Artylerzystów, Ułańskiej, Długosza, 1 - Maja, Podwale, Pl. Łużycki, Al. Jana Pawła II, Pl. Inwalidów, czyli łącznie następujące ulice i place: Artylerzystów, Kaczy Rynek, Broni Pancernej, Browarna Cicha, Długosza, Jagiełły, 9 – Maja, Emilii Plater, Pl. Inwalidów,

Pl. Łużycki, Mieszka 1 – go, Myśliwska, Ogrodowa, Osadników Wojskowych, Pańska, 1 Maja, Pocztowa, Ratuszowa, Podwale, Strzelców, Al. Warszawska, Wrocławska, Traugutta, Zamkowa, Kąpielowa, Legionistów Lotników, a także budynki Nr 21, 22, i 23 przy Podchorążych.

3. Strefa III – pośrednia obejmująca ulice: Akacja, Al. Woj. Polskiego, Bohaterów Getta, Brzozowa, Chłopskiego, Czerwonego Krzyża, Dąbrowskiego, Domańskiego, St. Żeromskiego, Częstochowska, Głogowska, Gnieźnieńska, Górnośląska, Huculska, Hutnicza, Jagiellońska, Kasprzaka, Kaszubska, Katowicka, Kazimierza Wielkiego, Kopernickiej, Kopernika, Brata Alberta, Baczyńskiego, Krasińskiego, Kraszewskiego, Krótka, Kujawska, Kwiatowa, Lubelska, Męczenników Oświęcimskich, Mickiewicza, Śląska, Młynarska, Moniuszki, Nadrzeczna, 11 Listopada, Obrońców, Okrzei, Ow-

siana, Paderewskiego, Partyzantów, Piastowska, Pokoju, Pomorska, Poznańska, Prusa, Przepiórek, Pszenna, Reymonta, Miła, Skarbowa, Słowackiego, Słowiańska, Serbska, Staszica, Szkolna, Szpitalna, Ściegiennego, Średnia, Tatrzańska, O. Rafała Kalinowskiego, Warsztatowa, Wieniawskiego, Witosza, Wolności, Zakopiańska, Zielona, Zielonogórska, Zwycięzców, Żabikowska, Żagańska, Żurawia, Żytnia oraz w dzielnicy Kunice, Joachima Lelewela, Grunwaldzka, Sikorskiego.

4. Strefa IV – pozostałe ulice.

Ustala się następujące minimalne wysokości stawek czynszowych w poszczególnych strefach dla lokali wynajętych w drodze przetargu oraz bezprzetargowo, bez podatku VAT

§ 3.

Lp.	Rodzaj działalności	Strefa czynszowa	Stawka w zł/m ²
1.	Lokale handlowe, biurowe, magazyny, zakłady, apteki oraz lokale, w których prowadzona jest sprzedaż usług turystycznych, handlowych, medycznych, prawnych	Strefa I	21,45
		Strefa II	14,85
		Strefa III	10,21
		Strefa IV	6,39
2.	Księgarnie, sklepy papiernicze, zakłady gastronomiczne, usługi złotnicze, poligraficzne	Strefa I	11,86
		Strefa II	9,60
		Strefa III	7,74
3.	Usługi bytowe, skup złomu i innych surowców wtórnych, piwnice i inne pomieszczenia zajmowane przez placówki handlowe	Strefa I	5,36
		Strefa II	3,82
		Strefa III	2,79
4.	Lokale zajmowane przez związki, stowarzyszenia społeczne, zawodowe i polityczne oraz urzędy	Strefa I - IV	2,16
5.	Lokale zajmowane na kantory wymiany walut	Strefa I	48,77
		Strefa II	39,09
6.	Zakłady produkcyjne	Strefa I	13,92
		Strefa II	11,55
7.	Lokale zajmowane wyłącznie na działalność statutową organizacji pożytku publicznego	Strefa I - IV	1,76
8.	Pomieszczenia przeznaczone na garaże lub o podobnym przeznaczeniu	Strefa I - IV	3,53

§ 4. 1. Stawka czynszu najmu podlega rocznej rewaloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, podawanych przez GUS za poprzedni rok.

2. Pierwsza rewaloryzacja nastąpi z dniem 1 lutego 2008r. według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok 2007.

3. Kolejne rewaloryzacje stawek czynszu następować będą z dniem 1 lutego każdego roku.

§ 5. 1. Bazową stawką w przetargu jest minimalna stawka określona w § 3.

2. Po pierwszym bezskutecznym przetargu stawkę bazową obniża się o 20%.

3. Jeżeli stawka czynszu za lokal użytkowy, wynikająca z przetargu będzie niższa od stawki obowiązującej, podlegać ona będzie rewaloryzacji na ogólnych zasadach, od ceny osiągniętej w przetargu.

4. Jeżeli stawka czynszu za lokal użytkowy, wynikająca z przetargu będzie wyższa od stawki obowiązującej, podlegać będzie rewaloryzacji na ogólnych zasadach, od momentu gdy wysokości obu stawek wyrównają się.

5. W przypadku przeprowadzenia dwóch bezskutecznych przetargów wynajmujący może obniżyć czynsz, ale nie więcej niż o 50% stawki określonej w § 3. Zgodę w tej sprawie wyraża wynaj-

mujący.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach (np. w sytuacjach losowych, pożar, powódź, wybuch itp. lub innych uzasadnionych ze względu na zasady współżycia społecznego) burmistrz miasta może w odmienny sposób ustalić wysokość czynszu.

§ 6. 1. Ustala się bonifikatę 20% ustalonej w umowie stawki zasadniczej dla lokali, których usługi są jedynymi usługami w mieście.

2. Obniża się o jedną strefę stawki czynszu za lokal, jeżeli jest on zlokalizowany w oficynie, suterenie lub piwnicy. Obniżki nie podlegają sumowaniu dla jednego lokalu.

3. Obniża się stawkę czynszu o 5% za każdego szkolonego ucznia nie więcej jednak niż o 20%. Obniżka ta dotyczy tylko zakładów usługowych i produkcyjnych.

4. Decyzję w sprawie bonifikat i zwyzek stawek czynszu podejmuje wynajmujący.

5. W przypadku prowadzenia w lokalu użytkowym kilku rodzajów działalności gospodarczej, stawkę czynszu nalicza się proporcjonalnie do powierzchni przeznaczonej dla danego rodzaju działalności.

6. Za część komunalnych lokali mieszkalnych wykorzystywanych na działalność gospodarczą przez najemców lub inne osoby z nim wspólnie zamieszkujące, pobiera się czynsz w wysokości jak za lokale użytkowe.

7. Upoważnia się administratora do rekompensaty poniesionych przez najemcę lokalu użytkowego udokumentowanych nakładów na modernizację swojego lokalu, która w sposób trwały podnosi jego standard lub poprawia estetykę całego obiektu.

Wysokość rekompensaty będzie ustalana w umowach z najemcami.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 8. Treść uchwały powinna być podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie jej na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Dariusz Grochla

1354

UCHWAŁA NR VIII/57/07 RADY GMINY SZCZANIEC

z dnia 31 sierpnia 2007r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Szczaniec w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327) oraz na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm. Dz. U. z 2005r. Nr 143, poz. 1199, Dz. U. z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, M. P. z 2006r. Nr 72, poz. 721, Nr 75, poz. 758) Rada Gminy Szczaniec, mając na uwadze potrzebę

przeciwdziałania bezrobociu, stworzenia warunków dla ożywienia gospodarczego oraz wspierania inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy, uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady i tryb zwalniania z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Szczaniec w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i budowle:

- a) nowo wybudowane,
- b) nowo nabyte,
- c) w których dotychczas nie była prowadzona działalność gospodarcza, a które zostały za-

adaptowane na prowadzenie działalności gospodarczej,

- d) już istniejące, tylko w części poddanej rozbudowie lub nadbudowie

oraz grunty do 3 hektarów zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, za wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności w sektorze transportu drogowego, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty do 3 hektarów zajęte na prowadzenie działalności w sektorze transportu drogowego w wysokości 50% należnego podatku od nieruchomości.

§ 3. Zwolnienie określone w § 2 dotyczy wyłącznie działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym, usługowym oraz handlowym.

§ 4. 1. Za nowo wybudowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle oddane do użytkowania po wejściu w życie niniejszej uchwały.

2. Za nowo nabyte budynki i budowle uważa się budynki i budowle zakupione po wejściu w życie niniejszej uchwały.

3. Za zaadaptowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle, na które została wydana decyzja administracyjna na zmianę ich przeznaczenia po wejściu w życie niniejszej uchwały.

4. Za budynki i budowle poddane rozbudowie lub/i nadbudowie uważa się budynki i budowle już istniejące, rozbudowane/nadbudowane w celu powiększenia powierzchni zajętej na prowadzenia działalności gospodarczej po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 przysługuje na okres:

- a) 1 roku - jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
- b) 2 lat - jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 10 miejsc pracy,
- c) 3 lat - jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 25 miejsc pracy,
- d) 4 lat - jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 35 miejsc pracy,
- e) 5 lat - jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono co najmniej 80 miejsc pracy.

2. Prawo do zwolnienia od podatku przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego w rozumieniu ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Nabycie prawa do zwolnienia uwarunkowane jest brakiem zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych, dla których organem podatkowym jest Wójt Gminy Szczaniec.

§ 6. 1. Przez nową inwestycję, o której mowa w § 5, należy rozumieć:

- a) budowę lub rozbudowę obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- b) zakup nieruchomości niewykorzystywanej wcześniej na działalność gospodarczą przez okres co najmniej dwóch lat,
- c) rozpoczęcie działalności gospodarczej w obiektach już istniejących, niewykorzystywanych wcześniej na działalność gospodarczą przez okres co najmniej dwóch lat.

2. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się również za spełniony, jeżeli inwestycja określona w § 5 uchwały spowodowała wzrost zatrudnienia u danego podatnika uwzględniając pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

3. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia, o którym mowa w § 5 zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

4. Jeżeli przedsiębiorca zwiększy poziom zatrudnienia w trakcie obowiązywania zwolnienia, zwolnienie może ulec wydłużeniu do okresu z § 5 z uwzględnieniem okresu już wykorzystanego.

§ 7. 1. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w uchwale stanowią pomoc de minimis a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28 grudnia 2006r.).

2. Podatnik może uzyskać pomoc, o której mowa w uchwale, jeżeli łączna wartość brutto tej pomocy i wartość innej pomocy de minimis (w rozumieniu art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28 grudnia 2006r.) otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200tys. Euro.

3. Podatnik działający w sektorze transportu drogowego może uzyskać pomoc, o której mowa w uchwale, jeżeli łączna wartość brutto tej pomocy i wartość innej pomocy de minimis (w rozumieniu art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28 grudnia 2006r.) otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100tys. Euro.

4. Podmiot prowadzący działalność gospodar-

czą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy.

§ 8. 1. Zwolnienie przyznaje się na wniosek podatnika o udzielenie pomocy de minimis. Wniosek stanowi załącznik Nr 1 niniejszej uchwały.

2. Wniosek o udzielenie pomocy de minimis podatnik powinien złożyć nie później niż w okresie 6 miesięcy od dnia, w którym spełnił warunki do uzyskania zwolnienia.

§ 9. Warunkiem ubiegania się o uzyskanie zwolnienia jest dołączenie do wniosku:

- 1) aktualnego odpisu z księgi wieczystej oraz aktu notarialnego kupna nieruchomości, w odniesieniu do której podatnik ubiega się o zwolnienie;
- 2) wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub wyciągu z Krajowego Rejestru Sądowego;
- 3) dokumentu właściwego organu w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) potwierdzającego prawo do użytkowania obiektu budowlanego;
- 4) imiennych deklaracji ZUS;
- 5) zestawienia wraz z deklaracjami ZUS dokumentujących wielkość zatrudnienia z okresu 12 miesięcy poprzedzających zwiększenie zatrudnienia (dla podmiotów już istniejących);
- 6) zaświadczeń o wszelkiej innej pomocy de minimis otrzymanej w bieżącym roku podatkowym oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych. Ponadto należy przedłożyć informację o każdej innej niż de minimis pomocy publicznej, otrzymanej (nie tylko w okresie 3 - letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc;
- 7) zaświadczeń o niezaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz podatków, za wyjątkiem podatków, dla których organem podatkowym jest Wójt Gminy Szczaniec;
- 8) oświadczenia, iż podmiot ubiegający się o pomoc de minimis nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9 - 11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1 października 2004).

§ 10. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek.

§ 11. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest do składania najpóźniej do 15 stycznia każdego roku:

- 1) zaświadczeń o wszelkiej innej pomocy de minimis uzyskanej w trakcie korzystania ze zwolnienia;
- 2) dokumentów potwierdzających utrzymanie poziomu zatrudnienia (deklaracje ZUS, umowy o pracę);
- 3) deklaracji na podatek od nieruchomości w części dotyczącej zwolnień według obowiązującego wzoru określonego stosowną uchwałą rady gminy na dany rok podatkowy.

§ 12. 1. W okresie korzystania z pomocy de minimis, określonej w niniejszej uchwale, może nastąpić weryfikacja złożonych przez przedsiębiorcę informacji w wyniku kontroli przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Szczaniec.

2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy w formie zwolnienia zobowiązany jest:

- a) do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania,
- b) przechowywania dokumentów z nią związanych przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

§ 13. 1. Podatnik jest zobowiązany w terminie 14 dni powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie uprawnień do zwolnienia podatkowego lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy.

2. W przypadku utraty prawa do zwolnień podatkowych podatnik jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości, począwszy od następnego miesiąca, po utracie prawa do zwolnienia.

3. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenia lub informacje, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie podatkowe, traci prawo do zwolnienia podatkowego, poczynając od momentu, w którym je uzyskał i jest zobowiązany do zwrotu udzielonego zwolnienia podatkowego wraz z odsetkami.

§ 14. Wnioski o udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały można składać do dnia 31 grudnia 2013r.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczaniec. od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni

Przewodniczący Rady
Józef Starzyński

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VIII/57/07
Rady Gminy Szczaniec
z dnia 31 sierpnia 2007r.**

.....
imię i nazwisko lub pełna nazwa podatnika

WNIOSEK

W oparciu o uchwałę Nr VIII/57/07 Rady Gminy Szczaniec z dnia 31 sierpnia 2007r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Szczaniec w ramach pomocy de minimis wnoszę o udzielenie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z dokonaną inwestycją i utworzeniem nowych miejsc pracy.

Podstawowe informacje o przedsiębiorcy:

1. Siedziba:

- a) ulica i numer domu:
b) kod i miejscowość:
c) gmina:
d) powiat:
e) województwo:
f) numer tel. kontakt.:

2. Numer identyfikacyjny REGON:

3. Numer identyfikacji podatkowej (NIP):

4. Klasa rodzaju podstawowej działalności¹:

5. Forma prawna przedsiębiorcy:

6. Wielkość przedsiębiorcy²: (właściwe podkreślić):

- a) mikroprzedsiębiorca
b) przedsiębiorca mały
c) przedsiębiorca średni
d) inny przedsiębiorca

Do wniosku załączono:

1. akt notarialny kupna nieruchomości oraz aktualny odpis z księgi wieczystej - szt.
2. wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego - szt.
3. dokument właściwego organu w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) potwierdzający prawo do użytkowania obiektu budowlanego - szt.
4. zestawienie dokumentujące wielkość zatrudnienia z okresu 12 m – cy poprzedzających zwiększenie zatrudnienia szt.
5. imienne deklaracje ZUS - szt.
6. zaświadczenia pomocy de minimis otrzymanej w bieżącym roku podatkowym oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych – szt.
7. informacje o każdej innej niż de minimis pomocy publicznej otrzymanej (nie tylko w okresie 3 – letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, w związku z którymi będzie udzielana pomoc - szt.
8. zaświadczenia o niezaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz podatków - szt.

9. oświadczenie, iż podmiot ubiegający się o pomoc de minimis nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej - szt.

Szczaniec, dn.

.....
podpis wnioskodawcy

¹ zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 33, poz. 289 z późn. zm.)

² w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) Nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001r. oraz L 63 z 28 lutego 2004r.)

=====

1355

UCHWAŁA NR VIII/58/07 RADY GMINY SZCZANIEC

z dnia 31 sierpnia 2007r.

w sprawie zasad i trybu używania herbu Gminy Szczaniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327) oraz § 6 ust. 3 uchwały Nr IV/27/07 Rady Gminy Szczaniec z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie statutu Gminy Szczaniec (Dziennik Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2007r. Nr 33, poz. 533) Rada Gminy uchwała:

§ 1. Ustala się zasady i tryb używania herbu Gminy Szczaniec, którego wzór został określony uchwałą Nr IV/27/07 Rady Gminy Szczaniec z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie statutu Gminy Szczaniec.

§ 2. Herb Gminy Szczaniec stanowi własność gminy i podlega ochronie jako dobro osobiste gminy.

§ 3. Herb może być używany tylko w kształcie, proporcjach i kolorach zgodnych ze wzorcem graficznym przyjętym uchwałą Nr IV/27/07 Rady Gminy Szczaniec z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie statutu Gminy Szczaniec.

§ 4. 1. Herbu gminy używają organy i jednostki organizacyjne Gminy Szczaniec.

2. Herbu gminy mogą używać podmioty inne niż określone w ust. 1 po uzyskaniu pisemnej zgody Wójta Gminy Szczaniec.

3. Zgodę na używanie herbu gminy wydaje

wójt na pisemny wniosek zainteresowanego.

4. Wójt może udzielić zgody na używanie herbu, w szczególności na: wydawnictwach i drukach reklamowych, promocyjnych, stronach internetowych, winietach gazet i czasopism, budynkach, ubiorach, urządzeniach i przedmiotach - jeżeli służą promocji gminy, organizacji lub przedsiębiorstw mających siedzibę na terenie gminy albo mających znaczenie dla rozwoju Gminy Szczaniec.

5. Zabrania się używania herbu dla działalności sprzecznej z prawem, zasadami współżycia społecznego lub dobrymi obyczajami.

6. Herb należy eksponować w sposób estetyczny, w sposób zapewniający poszanowanie jego czci.

7. Dopuszczalne jest używanie herbu w formie wydruków (druków) dwubarwnych z zastosowaniem skali odcieni i w formie znaków wodnych lub tła.

8. Podmiot, któremu wójt odmówił zgody na używanie herbu, może zwrócić się o rozstrzygnięcie do rady gminy. Rada rozstrzyga w drodze uchwały.

9. Udzielając zgody na używanie herbu odpowiednio wójt lub rada gminy może określić szczegółowe warunki jego używania.

10. Organ, który udzielił zgody na używanie herbu może tę zgodę cofnąć, jeżeli herb jest używany niezgodnie z niniejszą uchwałą lub warunkami określonymi przy udzielaniu zgody.

11. Wójt gminy zobowiązany jest do informo-

wania rady gminy o wydanych przez niego zgodach na używanie herbu gminy oraz o cofnięciach zgody.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczaniec.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Józef Starzyński

=====

1356

**UCHWAŁA NR VIII/59/07
RADY GMINY SZCZANIEC**

z dnia 31 sierpnia 2007r.

w sprawie ustalenia planu sieci i obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjum na terenie Gminy Szczaniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327) w związku z art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm. Dz. U. z 2003r. Nr 137, poz. 1304, Dz. U. z 2004r. Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, Dz. U. z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, Dz. U. z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818) po uzyskaniu pozytywnej opinii Kuratora Oświaty uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujący plan sieci szkół podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Szczaniec:

- 1) Zespół Szkół w Szcząncu, Szczaniec 75, 66-225 Szczaniec, w skład którego wchodzi:
 - a) Publiczna Szkoła Podstawowa w Szcząncu,
 - b) Publiczne Gimnazjum Nr 1 w Szcząncu;
- 2) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Smardzewie, Smardzewo 95, 66-225 Szczaniec.

§ 2. Ustala się następujące granice obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjum na terenie Gminy Szczaniec:

- 1) obwód Publicznej Szkoły Podstawowej w Szcząncu obejmuje miejscowości: Szczaniec, Myszęcin, Nowe Karcze, Wilenko, Ojerzyce, Dąbrówka Mała;
- 2) obwód Publicznej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Smardzewie obejmuje miejscowości: Smardzewo, Brudzewo, Kielcze, Koźminek, Opalewo, Wolimirzyce;
- 3) obwód Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Szcząncu obejmuje miejscowości: Szczaniec, Myszęcin, Nowe Karcze, Wilenko, Ojerzyce, Dąbrówka Mała, Opalewo, Smardzewo, Koźminek, Brudzewo, Wolimirzyce, Kielcze.

§ 3. Tracą moc następujące uchwały:

- 1) uchwała Nr V/44/99 Rady Gminy w Szcząncu z dnia 15 marca 1999r. w sprawie określenia obwodu Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Szcząncu;
- 2) uchwała Nr V/45/99 Rady Gminy w Szcząncu z dnia 15 marca 1999r. w sprawie określenia obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej w Szcząncu;
- 3) uchwała Nr V/46/99 Rady Gminy w Szcząncu z dnia 15 marca 1999r. w sprawie określenia obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej w Smardzewie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczaniec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2007r.

Przewodniczący Rady
Józef Starzyński

1357

UCHWAŁA NR VIII/61/07 RADY GMINY SZCZANIEC

z dnia 31 sierpnia 2007r.

w sprawie opłat za świadczenia prowadzonego przez Gminę Szczaniec Gminnego Przedszkola w Szcząncu

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm. Dz. U. z 2003r. Nr 137, poz. 1304, Dz. U. z 2004r. Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, Dz. U. z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, Dz. U. z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818) uchwała się, co następuje:

§ 1. Opłata za przedszkole składa się z dwóch części:

- 1) opłaty stałej pokrywającej wydatki rzeczowe związane z prowadzeniem przedszkola obejmujące koszt zajęć opiekuńczo - wychowawczych, realizowanych w zakresie i wymiarze przekraczającym podstawę programową wychowania przedszkolnego, które nie podlegają zwrotowi za nieobecność dziecka w przedszkolu, za wyjątkiem ferii zimowych i wakacji letnich oraz nieobecności ciągłej trwającej nie mniej niż 1 miesiąc;
- 2) opłaty za wyżywienie dziecka stanowiącej koszt surowca zużytego do przyrządzania posiłków oraz koszt przygotowania posiłków.

§ 2. Ustala się, że:

- 1) opłata, o której mowa w § 1 pkt 1 wynosi 100zł miesięcznie;
- 2) opłata, o której mowa w § 1 pkt 2 wynosi 2,50zł dziennie.

§ 3. Ustala się odpłatność za korzystanie z przedszkola przez sześciolatków powyżej 5 godzin dziennie w wysokości 50% kwoty, o której mowa w § 2 pkt 1.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXII/135/2004 Rady Gminy w Szcząncu z dnia 3 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenie prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego i oddziału przedszkolnego w Smardzewie, zmieniona uchwałą Nr XXXVI/205/06 z dnia 24 lutego 2006r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczaniec.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2007r.

Przewodniczący Rady
Józef Starzyński

1358

INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI NR WCC/306-ZTO/622/W/OSZ/2007/RN, PCC/316-ZTO/622/W/OSZ/2007/RN

z dnia 24 września 2007r.

W dniu 24 września 2007r. na wniosek Gminy Szprotawa prowadzącej działalność gospodarczą w formie zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Szprotawie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił przedłużyć koncesje na wytwarzanie oraz przesy-

łanie i dystrybucję ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzjami z dnia 29 października 1998r. Nr WCC/306/622/U/OT-5/98/ED (zmienioną decyzją z dnia 14 stycznia 2003r. Nr WCC/306A/622/OSZ/W/2003/

RN, z dnia 12 sierpnia 2004r. Nr WCC/306B/622/W/OSZ/2004/BSt, z dnia 22 września 2004r. Nr WCC/7306C/622/W/OSZ/2004/BSt oraz z dnia 29 października 1998r. Nr PCC/316/622/U/OT-5/98/ED (zmienioną decyzjami z dnia 27 sierpnia 1999r. Nr PCC/316A/S/622/U/3/99, z dnia 3 sierpnia 2000r. Nr PCC/316A/622/W/3/2000/ZJ, z dnia 14 stycznia 2003r. Nr PCC/316B/622/OSZ/W/2002/2003/RN oraz z dnia 22 września 2004r. Nr PCC/316C/622/W/OSZ/2004/BSt) udzielono Gminie Szprotawa prowadzącej działalność gospodarczą w formie zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Szprotawie, koncesji na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do dnia 31 października 2008r., określając jednocześnie na stronie 1 nazwę i numer identyfikacyjny REGON, a następnie „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI” oraz „WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI”.

Pismem z dnia 17 kwietnia 2007r., które zostało złożone w dniu 19 kwietnia 2007r., Koncesjonariusz wniósł o przedłużenie okresu obowiązywania koncesji do 2025r.

Zgodnie z art. 39 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne może złożyć wnio-

sek o przedłużenie ważności koncesji nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem. Koncesjonariusz zachował powyższy termin, zatem jego wniosek rozpatrywany był w toku przedmiotowego postępowania jako wniosek o zmianę koncesji.

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 39 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 30 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić swoje decyzje z dnia 29 października 1998r. w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła, poprzez ich przedłużenie do 31 października 2025r.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północno – Zachodniego
Oddziału Terenowego z siedzibą w Szczecinie
Witold Kępa

=====

1359

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 1 października 2007r.

w sprawie ustalenia wskaźnika przeliczeniowego 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w IV kwartale 2007r. i I kwartale 2008r. na terenie Województwa Lubuskiego

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 12a i b ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266) obwieszcza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, określającego przeciętny koszt budowy 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych na okres od 1 października 2007r. do 31 marca 2008r.:

- dla województwa lubuskiego z wyłączeniem Miasta Gorzowa Wlkp. będącego siedzibą wojewody oraz Miasta Zielona Góra będącego siedzibą sejmiku województwa - 3.270zł,
- dla Miasta Gorzowa Wlkp. będącego siedzibą wojewody oraz dla Miasta Zielona Góra będącego siedzibą sejmiku województwa - 3.320zł.

§ 2. Traci moc Obwieszczenie Wojewody Lubuskiego z dnia 1 kwietnia 2007r.

Wojewoda Lubuski
Wojciech Perczak

Wydawca: Wojewoda Lubuski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (0-95) 7115-585, e-mail – wpoin@uwoj.gorzow.pl

Naczelny Redaktor: Anna Zacharia
Skład, druk i kolportaż: Zakład Obsługi Administracji
przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim,
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

Rozpowszechnienie – Administracja i stały punkt sprzedaży: Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.,
ul. Jagiellończyka 8, tel. (0-95) 7115-210

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

- na podstawie nadesłanego zamówienia: w Zakładzie Obsługi Administracji Lubuskiego Urzędu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp.,
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. (0-95) 7115-210

- w punkcie sprzedaży Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, codziennie w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w bibliotece Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. oraz Delegaturze Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Zielonej Górze – codziennie w godzinach pracy biblioteki.

Tłoczono z polecenia Wojewody Lubuskiego
w Zakładzie Obsługi Administracji przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp.
